

## Jegyzőkönyv

**Készült Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2019. június 20-én 8.00 órai kezdettel megtartott  
rendkívüli ülésén**

**Ülés helye:** Önkormányzati hivatal tanácsterme  
(2086 Tinnye, Bajcsy Zs. utca 9.)

**Jelen vannak:** Krix Lajos polgármester  
Dr. Molnár Ede alpolgármester  
Darázs Lászlóné képviselő  
Nagy Jenő képviselő  
Naszvadi Győző képviselő

**Hivatal részéről:** dr. Imre Gábor jegyző  
Németh Nikolett jegyzőkönyv-vezető

**Krix Lajos polgármester:** Köszönti a megjelenteket, Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai közül Török Éva és Lőrincz László képviselők hiányoznak, távollétüket jelezték. Az ülés határozatképes, a jegyzőkönyvet Németh Nikolett vezeti.  
A napirendi pontokhoz kiegészítést tesz. Javasolja a 4. napirendi pont felvételét, ami az árok vízelvezetésének tovább tervezéséhez szükséges hozzájárulásról szól.

### **Elfogadott napirendek és sorrendjük:**

1. Döntés az 1525/3 hrsz.-ú telekre érkezett vételi ajánlat tárgyában
2. Döntés a Katolikus tábor és Jóbarát Nyugdíjas Klub támogatásában
3. Döntés a Geoszolg Kft. Ady E. utcai vízelvezetés helyreállítási kivitelezésének kifizetéséről
4. Árok vízelvezetésének tovább tervezéséhez szükséges hozzájárulás.

*A képviselő-testület a fenti módosított napirendi pontokat 5 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazattal fogadta el.*

1. Napirendi pont

Döntés az 1525/13 hrsz.-ú telekre érkezett vételi ajánlat tárgyában

---

**Krix Lajos polgármester:** Ismerteti az első napirendi pont előterjesztését, amely a kiküldött anyagoknak megfelelő tartalommal az 1500 m<sup>2</sup>-es 1525/13 helyrajzi számú telekre érkezett ajánlattételről szól. Meghirdetésre került 22 darab önkormányzat tulajdonában lévő telek. A Király-völgyben lévő 1525/13 helyrajzi számú telket Benkő Viktor és Maródi Csilla fele-fele arányban szeretnék megvásárolni a meghirdetett áron.

**Krix Lajos polgármester:** Szavazást rendel el.

**Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
59/2019. (VI.20.) önkormányzati határozata  
Tinnye belterület 1525/3 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről**

Tinnye Község önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Benkő Viktor és Maródi Csilla Szigetszentmiklós Sodrás utca 5 sz. alatti lakosok vételi ajánlatát az önkormányzat kizárólagos 1/1 tulajdonában lévő: Tinnye belterület 1525/3 helyrajzi számú (művelési ág / kivett megnevezésű) beépítetlen ingatlanára elfogadja. Részükre az ingatlant 1/2 -1/2 arányban összesen:  
6.750.000 Ft forint vételáron értékesíti.
2. A határozat melléklete szerinti tartalommal az adás-vételi szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 5 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazattal fogadta el.*

2. Napirendi pont

Döntés a Katolikus tábor és Jóbarát Nyugdíjas Klub támogatásában

---

**Krix Lajos polgármester:** A második napirendi pont a Katolikus tábor és a Nyugdíjas Klub támogatásának ügyében való döntésről szól. Ebben az esetben államháztartáson kívüli pénzeszköz átadással tudjuk finanszírozni a Katolikus tábort és a Nyugdíjas Klubnak az idei betervezett rendezvényét. Javaslata szerint 150.000 forinttal támogassák meg a programokat.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
60/2019. (VI.20.) önkormányzati határozata a  
2019. évi Tinnyei Katolikus gyermektábor támogatásának kérelme**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Tinnyei Katolikus Egyház 2019.évi nyári gyermektábor kérelmét 150.000 Ft-tal támogatja.

A támogatási megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*A képviselő-testület a fenti határozatot 5 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazattal fogadta el.*

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
61/2019. (VI.20.) önkormányzati határozata a  
2019. évi Jóbarát Nyugdíjas Klub támogatásának kérelme**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Jóbarát Nyugdíjas Klub 2019. évi támogatási kérelmét 150.000 Ft-tal támogatja.

A támogatási megállapodás aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*A képviselő-testület a fenti határozatot 5 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazattal fogadta el.*

**3. Napirendi pont**

Döntés a Geoszolg Kft. Ady E. utcai vízelvezetés helyreállítási kivitelezésének kifizetéséről

---

**Krix Lajos polgármester:** Elkészült a Geoszolg Kft. által készített vízelvezetés helyreállítási munkák kivitelezése. Kiküldésre került a tételes árajánlat, ennek megfelelően elkészült az elszámolás. A lehető legprecízebben iszapfogóval ellátottan

sikerült bekötni azt a részt az Ady E. utca és Mária utca kereszteződésnél, az elmúlt nagy esőzésnél bebizonyosodott az áteresz megfelelő beépítése. Utólag derült ki hogy a munka összköltsége meghaladja a polgármester kötelezettség vállalására jóváhagyott keretet.

**Krix Lajos polgármester:** Szavazásra teszi fel a javaslatot.

**Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
62/2019. (VI.20.) számú önkormányzati határozata  
Geoszolg Kft. Tinnye, útatvágás helyreállítás kivitelezés  
kifizetésének utólagos elfogadása**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy utólag engedélyezi a Geoszolg Kft. (ügyvezető: Szőke András, 2085 Pilisvörösvár, Szent Imre utca 27.) tételes árajánlat szerinti elvégzett (Tinnye, útatvágás helyreállítása a Mária utcában hrsz: 723 az Ady E. utca hrsz: 820 csatlakozásánál) kivitelezés kifizetését.

Felelős: polgármester,  
Határidő: azonnal

*A képviselő-testület a fenti két határozatot 5 igen 0 tartózkodás 0  
nem szavazattal fogadta el*

#### 4. Napirendi pont

Tinnye 130 hrsz árok rekonstrukciója tervekiesztítés

---

**Krix Lajos polgármester:** Tájékoztat, hogy a vízügyi tervezők három egységet terveznek. Az egyik a un. Cigány-árok - Rákóczi utca vége, illetve bevezetése a patakba. A másik a Damjanich utcai (engedélyezés alatt áll), a harmadik az Únyi úti saroknál az övások átvezetése és bevezetése (folyamatban van).

A tervekiesztítésre, azért volt szükség, mert a nyomvonal ráment a magánterületekre és áttervezésre volt szükség. Ezzel a kiegészítéssel tudnak jogerős építési engedély kapni erre a tervszakaszra. Emiatt szükség van a képviselő-testület engedélyezésére az összeg kifizetésére.

**Naszvadi Győző képviselő:** Véleménye szerint, ami most használatban van a tejcsarnok és a temetőhöz vezető út az régen az árok másik oldalán ment. Azok a tulajdonosok, akiknek most érinti a nyomvonal a területüket ezek szerint kaptak 8-10 méter széles utat, most úgy néz ki, hogy az ő telkeik kijönnek az árokig, pedig ott még

belül van egy önkormányzati terület. Hogy változott meg a közigazgatási bejegyzéseken, légi felvételek alapján nincs ott út azt nem érti, mert önkormányzati területeket nem lehet elbirtokolni és elvenni. Ezt kikellene deríteni, hogy -hogyan történt meg?

**Krix Lajos polgármester:** Most első számú feladat az, hogy a jogerős építési engedélyt a papír alapú tervek alapján kihozzuk. Azt javaslom, hogy amikor majd a kiviteli tervek az árajánlatok és a bemérések bejönnek ott kell döntést hozni.

**Dr. Molnár Ede alpolgármester:** Mit végzett el idáig a KözműCoop?

**Krix Lajos polgármester:** Egyszer készített egy alaptervet. Az alapterv alapján a nyomvonal rávezetésre került a magánterületre. Így az önkormányzat ügyvédje nem javasolja, mert ha jogi úton szeretnénk elindítani a ráépítést a magánterületre az 3-5 év. Amíg egyesség nem születik addig nem kapjuk meg az engedélyeket, ezért van szükség a tervek kiegészítésére.

**Krix Lajos polgármester:** Szavazást rendel el.

**Tinnye Község Önkormányzat képviselő testületének  
63/2019. (VI.20.) önkormányzati határozata  
Tinnye 130 hrsz. árok rekonstrukciója tervkiegészítés kifizetésének  
elfogadása**

Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy dönt, hogy engedélyezi a Közműcoop Kkt. (ügyvezető: Balázs Imre Frigyes, 1164. Budapest Lucernás u. 22.) által elkészített és leszállított vízjogi létesítési engedélyezési (Tinnye, 130 hrsz. árok rekonstrukciója kiegészített) terv kifizetését.

*A képviselő-testület a fenti határozatot 5 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazattal fogadta el.*

Krix Lajos polgármester 08:25 -kor lezárta az ülést.

  
dr. Imre Gábor  
jegyző



  
Krix Lajos  
polgármester