

MEGHÍVÓ

**Tisztelettel meghívom a 2019. november 27. napján
08.00 órai kezdettel tartandó
rendkívüli képviselő-testületi ülésre**

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácssterme
2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky u. 9.

Napirendi pontok:	Előterjesztő:
1. 3/2018 (II.16.) sz. önkormányzati rendelet az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosításának 1. sz. mellékletének módosítása	polgármester
2. Zöli épületének (üzlethelyiség) 582/10 bérbeadása	polgármester
3. Volt istálló épületének (raktárhelyiség) 582/11 hrsz. bérbeadása	polgármester
4. 76/2019 (IX.17.) sz. önkormányzati határozat módosítása az óvodavezető kinevezésével kapcsolatban	polgármester
5. (BÖT Társulási Megállapodás 11. sz. módosításának elfogadása)	polgármester

A rendkívüli ülés összehívását a bérbeadás sürgőssége és az óvodavezetői határozat módosítása törzskönyvi bejegyzés miatt indokolja.

Tinnye, 2019.11. 25.

Megjelenésére számítva, tisztelettel:

Krix Lajos sk.
polgármester

Jelenléti ív

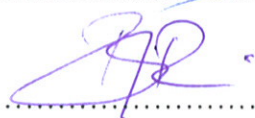
készült 2019. november 27. napján 08:00 perckor
megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen

Jelen vannak:

Krix Lajos polgármester


.....

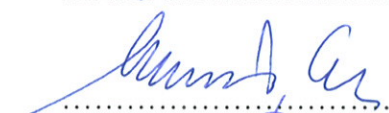
Balogh Rita alpolgármester


.....

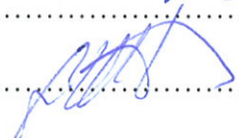
Balázsne Maródi Ildikó képviselő


.....

dr. Molnár Ede Levente képviselő


.....

Ladányi Péter képviselő


.....

Naszvadi János Győző képviselő

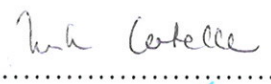

.....

Szopkó Csaba képviselő


.....

Hivatal részéről:

Hudecz Izabella mb. jegyző


.....

Bayer Ágnes jegyzőkönyv-vezető


.....

Vendég:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Határozati javaslat

**Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2019. (XI.27.) számú önkormányzati határozata
a nem lakáscélú helyiségek bérleti díjának megállapításáról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló, hasznosításra szánt, nem lakáscélú összközműves ingatlanok bérleti díját 600.-Ft/m²-ben, a nem lakáscélú közmű nélküli ingatlanok bérleti díját 300.- Ft/m²-ben állapítja meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

**Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testülete
9/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelete
a 3/2018. (II.16.) sz.**

**az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek
hasznosításának, valamint a lakásgazdálkodás szabályairól
szóló önkormányzati rendeletének módosításáról**


Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében és 36. § (2) bekezdésében kapott feladatkörében eljárva, Tinnye Község Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosításának, valamint lakásgazdálkodás szabályairól a következőket rendeli el:

1.§ a Képviselő-testület az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosításának, valamint a lakásgazdálkodás szabályairól szóló 3/2018. (II.16.) számú önkormányzati rendelete kiegészül az alábbi 2. sz. melléklettel:

Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 91/2019. (XI.28.) önkormányzati határozata szerinti megállapított bérleti díjak:

nem lakáscélú összközműves ingatlanok bérleti díja: 600.- Ft / m²
nem lakáscélú közmű nélküli ingatlanok bérleti díja: 300.- Ft/ m²

2. § Jelen rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.


Hudecz Izabella
mb. jegyző




Krix Lajos
polgármester

**Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2018. (II.16.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek
hasznosításának, valamint a lakásgazdálkodás szabályairól**

2. számú melléklete

*2.sz. melléklet az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló
helyiségek hasznosításának, valamint a lakásgazdálkodás szabályairól szóló
a 3/2018. (II.16.) önkormányzati rendelethez*

Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019. (XI.28.)
önkormányzati határozata szerinti megállapított bérleti díjak:

nem lakáscélú összközműves ingatlanok bérleti díja: 600.- Ft / m²
nem lakáscélú közmű nélküli ingatlanok bérleti díja: 300.- Ft/ m²

Előterjesztést készítette: Balogh Rita alpolgármester
Előterjesztő: Krix Lajos polgármester
Elfogadása:
Mellékletek: határozati javaslat

ELŐTERJESZTÉS
Tinnye Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2019. november 27. napján tartandó ülésére

Tárgy: az 582/10-es és 582/11-es helyrajzi számú ingatlan és raktárhelyiség hasznosítására vonatkozó pályázati kiírás elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában lévő 582/10-es, ún. ZÖLI csemege üzlet és 582/11-es helyrajzi számú istálló / raktárhelyiség vonatkozásában hivatalunkhoz több megkeresés érkezett bérbevételi szándékról.

Tinnye Önkormányzatának 3/2018. (II.16.) számú rendelet IV. fejezet 19. és 20. §-a a tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosításáról úgy rendelkezik, hogy a képviselő-testületnek döntést kell hoznia

- bérleti díj,
- licitlépcső (50,-Ft/m² és 150,-Ft/m² közötti mértékű lehet),
- benyújtás módja, határideje, kötelezően benyújtandó dokumentumok felsorolása és
- a pályázat elbírálási határideje tekintetében.

Pályázati kiírásnak kötelező eleme ezeken felül a kiadásra szánt ingatlan címe, alapterülete és műszaki adatai.

A pályázati hirdetményt a hivatal hirdetőtábláján, valamint helyben szokásos módon legalább 15 napig kell kifüggeszteni. Tekintettel az önkormányzati újság bizonytalan megjelenési idejére, a helyben szokásos meghirdetés az önkormányzat honlapján történhet.

Bérleti díjként javaslom a rendelet 1. számú mellékletében részletezett lakásokra vonatkozó bérleti díjak legmagasabb mértékét 600,-Ft/m²-t, licitlépcsőként 100,-Ft/m²-t meghatározni. Az istálló bérbeadásánál (közmű nélküli raktárhelyiség) 300 Ft /m², licitlépcsőként 50 Ft/ m²-t javaslom. Javaslom továbbá birtokba vételkor két havi kaució megfizetését.

Rendeletünk nem tér ki a nem lakás céljára szolgáló helyiségek felújításának, korszerűsítésének során felmerülő költségek bérlő és tulajdonos közötti megosztásáról. Figyelembe véve a tárgyaló helyiség korát és műszaki állapotát, javaslom a felújítási költségek 1 millió forintig terjedő elismerését, mely költséget bérlő lelakhatja havi felosztásban, havi bérleti díja 50%-os mértékig történő beszámítással.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet előterjesztésem és a két határozati javaslat megtárgyalására.

Tinnye, 2019. november 25.

Krix Lajos
polgármester

Határozati javaslat 1.

Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2019. (XI.27.) számú önkormányzati határozata üzlethelyiség bérleti jogának pályázati kiírásáról

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló, hasznosításra szánt bolthelyiség bérleti jogának megszerzésére pályázati kiírást tesz közzé az alábbi szöveggel:

„Hirdetmény üzlethelyiségi bérleti jogáról

Tinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatra bocsátja a Tinnye 582/10. helyrajzi számú, természetben Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky utca 8. szám alatti ingatlanban található üzlethelyiség bérleti jogát határozatlan időre, mindkét fél részéről kéthavi felmondási határidővel.

- Üzlethelyiség műszaki adatai: alapterülete 120 m², összközműves.
- Bérleti díj: 600,-Ft/m², licitlépcső 100,-Ft, m², kaució kéthavi bérleti díj.
- Önkormányzat befogadja a számlával igazolt felújítási költségeket 1 millió forintig, mely költséget bérlő lelakhatja havi felosztásban, havi bérleti díja 50%-os mértékéig történő beszámítással.
- A pályázati anyagot írásban, a Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában, 2019. december 13. 12 óráig lehet benyújtani.

Képviselő-testület a nyertes pályázóról a benyújtási határidőt követő, soron következő ülésén dönt.”

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat 2.

Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2019. (XI.27.) számú önkormányzati határozata raktárhelyiség bérleti jogának pályázati kiírásáról

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló, hasznosításra szánt bolthelyiség bérleti jogának megszerzésére pályázati kiírást tesz közzé az alábbi szöveggel:

„Hirdetmény üzlethelyiségi bérleti jogáról

Tinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatra bocsátja a Tinnye 582/11. helyrajzi számú, természetben Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky utca 8. szám alatti ingatlanban található raktárhelyiség bérleti jogát határozatlan időre, mindkét fél részéről kéthavi felmondási határidővel.

- Raktárhelyiség műszaki adatai: alapterülete 128 m², közmű nélküli.
- Bérleti díj: 300,-Ft/m², licitlépcső 50,-Ft, m², kaució kéthavi bérleti díj.
- Önkormányzat befogadja a számlával igazolt felújítási költségeket 1 millió forintig, mely költséget bérlő lelakhatja havi felosztásban, havi bérleti díja 50%-os mértékéig történő beszámítással.

- A pályázati anyagot írásban, a Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában, 2019. december 13. 12 óráig lehet benyújtani.
Képviselő-testület a nyertes pályázóról a benyújtási határidőt követő, soron következő ülésén dönt.”

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Előterjesztést készítette: Bayer Ágnes igazgatási előadó

Előterjesztő: Krix Lajos polgármester

Elfogadása:

Mellékletek: határozati javaslat

ELŐTERJESZTÉS
Tinnye Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2019. november 27. napján tartandó ülésére

Tárgy: a 76/2019 (IX.17.) sz. határozat módosítása az óvodavezetői állaspályázat elbírálásával kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Államkincstárnál Jurkovics Zsuzsanna óvodavezető törzskönyvbe való bejegyzésénél derült ki, hogy a határozatban a kinevezése rossz kezdő dátummal szerepel. Mivel a határozatot szeptember 17-én hozták, így az óvodavezető nem nevezhető ki visszamenőleges hatállyal 2019. 09. 01-től, csak leghamarabb attól a naptól, amikor a határozatot meghozták. Ezért kell most a határozatban szereplő téves dátumot 2019. 09.01.- et 2019. 09. 17-ére módosítani.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet előterjesztésem megtárgyalására.

Tinnye, 2019. november 25.

Krix Lajos
polgármester

Határozati javaslat

Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2019 (XI.27.) sz. önkormányzati határozata a 76/2019. (IX.17.)
számú önkormányzati határozat módosításáról

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, a 76/2019. (IX.17.) számú önkormányzati határozatát törzskönyvbe való bejegyzés miatt az alábbiak szerint módosítja:

„Jurkovics Zsuzsanna pályázót 2019. 09. 01. napjától határozott időre, a „R” 29.§ (2) a) pontja szerint, próbaidő kikötés nélkül, 2024. augusztus 15.-ig – a kinevezés szerinti munkaköre mellett - megbízza a Tinnyei Napköziotthonos Óvoda óvodavezetői munkakörének betöltésével, illetve az óvodavezetői feladatok ellátásával.”

szövegrész helyébe a következő szöveg lép:

„Jurkovics Zsuzsanna pályázót 2019. 09. 17. napjától határozott időre, a „R” 29.§ (2) a) pontja szerint, próbaidő kikötés nélkül, 2024. augusztus 15.-ig – a kinevezés szerinti munkaköre mellett - megbízza a Tinnyi Napköziotthonos Óvoda óvodavezetői munkakörének betöltésével, illetve az óvodavezetői feladatok ellátásával.”

A módosítás a határozat egyéb elemeit nem érinti.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

Előterjesztő: Krix Lajos polgármester
Előterjesztés készítője: BÖT munkaszervezet
Elfogadása: minősített többségű döntés
Melléletek:

1. a Társulási Megállapodás 11. számú módosítása (a határozati javaslat mellélete is)
2. a Társulási Megállapodás 11. számú módosítással egységes szerkezetben (a határozati javaslat mellélete is)
3. a Társulási Megállapodás módosításáról szóló 54/2019. (XI. 21.) BÖT határozat

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. 11. 27. rendkívüli ülésére

Tárgy: Döntés a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás 11. sz. módosításának jóváhagyásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása 11. sz. módosítását kell elfogadni a testületnek.

Az Mőtv. 88. § (2) értelmében a megállapodás módosításának érvényességéhez valamennyi tagtelepülés képviselő-testületének minősített többséggel hozott jóváhagyása szükséges.

Tinnye, 2019. 11. 26.

Krix Lajos
polgármester

Határozati javaslat

**Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2019. (XI.27.) önkormányzati határozata
a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása
11. sz. módosításának jóváhagyásáról**

Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 11. számú módosítását, a határozat 1. számú mellélete szerinti tartalommal, és egységes szerkezetben, a határozat 2. számú mellélete szerint elfogadja.

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást aláírására.

3. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a határozat megküldésével a Budakörnyéki Önkormányzati Társulást értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a többször módosított Társulási Megállapodását – 2019. november 21. napján megtartott ülésén - a következők szerint módosítja.

1. A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 1. Általános rendelkezések részének 3. pontját az alábbiakra módosítják:

„A Társulás lakosság száma: 61.040 fő (2019. 01. 01-i adatoknak megfelelően)”

2. A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 1. Általános rendelkezések részének 4. pontját az alábbiakra módosítják:

„A Társulás tagjai:

Biatorbágy Város Önkormányzata

Székhelye: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.

Képviseli: Tarjáni István polgármester

Lakosság száma: 13.889 fő

Budajenő Község Önkormányzata

Székhelye: 2093 Budajenő, Fő utca 1-3.

Képviseli: Budai István polgármester

Lakosság száma: 2.001 fő

Budakeszi Város Önkormányzata

Székhelye: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

Képviseli: dr. Győri Ottilia polgármester

Lakosság száma: 14.624 fő

Herceghalom Község Önkormányzata

Székhelye: 2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.

Képviseli: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Lakosság száma: 2.762 fő

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata

Székhelye: 2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos u. 61.

Képviseli: Kiszelné Mohos Katalin polgármester

Lakosság száma: 8.138 fő

Páty Község Önkormányzata

Székhelye: 2071 Páty, Kossuth utca 83.

Képviseli: Székely László polgármester

Lakosság száma: 7.693 fő

Perbál Község Önkormányzata

Székhely: 2074 Perbál Fő u. 6.

Képviseli: Varga László polgármester

Lakosságszáma: 2.056 fő

Pilisjászfalu Község Önkormányzata

Székhely: 2080 Bécsi út 33.

Képviseli: Székely Róbert polgármester

Lakosságszáma: 1.665 fő

Remeteszőlős Község Önkormányzata

Székhely: 2090 Remeteszőlős, Vénusz u. 8-10.

Képviseli: Szathmáry Gergely polgármester

Lakosságszáma: 952 fő

Telki Község Önkormányzata

Székhely: 2089 Telki, Petőfi Sándor utca 1.

Képviseli: Deltai Károly polgármester

Lakosságszáma: 4.165 fő

Tinnye Község Önkormányzata

Székhelye: 2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky utca 9.

Képviseli: Krix Lajos Mihály polgármester

Lakosságszáma: 1.769 fő

Tök Község Önkormányzata

Székhely: 2073 Tök, Fő utca 1.

Képviseli: Bősze András polgármester

Lakosságszáma: 1.326 fő

3. A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 2. A Társulás célja és a Társulás által ellátott és ellátható feladatok rész 2. pont Budakörnyéki Közterület-felügyelet bekezdés „ellátott települések” részét az alábbiakra módosítják:

- **Budakörnyéki Közterület-felügyelet** (székhely: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.)
ellátott települések: Biatorbágy, Budajenő, Budakeszi, Herceghalom, Nagykovácsi, Perbál, Tinnye, Tök

4. A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 3. A Társulás szervezete és működése rész 1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„A Társulás szervei:

a) a Társulási Tanács

b) az elnök és alelnök

c) a Bizottságok:

- Pénzügyi és Költségvetési Bizottság

- Szociális Bizottság

- Kulturális, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság

- Agglomerációs Jövő Bizottsága

- Tájegységi Értéktár Bizottság
- eseti bizottság

d) a Jegyzői Kollégium.”

5. A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 3. A Társulás szervezete és működése részt a 26. pontját az alábbiak szerint módosítják:

26. A Társulási Tanács a Társulás tevékenységének és gazdálkodásának ellenőrzésére 4 tagú Pénzügyi és Költségvetési Bizottságot hoz létre.

6. A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 1. számú mellékletét az alábbiakra módosítják:

„A társulást alkotó települések lakosság száma (2019. január 1-jei adatok alapján)

<i>Település</i>	<i>Lakosság szám fő</i>
<i>1. Biatorbágy Város Önkormányzata</i>	13 889
<i>2. Budajenő Község Önkormányzata</i>	2 001
<i>3. Budakeszi Város Önkormányzata</i>	14 624
<i>4. Herceghalom Község Önkormányzata</i>	2 762
<i>5. Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata</i>	8 138
<i>6. Páty Község Önkormányzata</i>	7 693
<i>7. Perbál Község Önkormányzata</i>	2 056
<i>8. Pilisjászfalu Község Önkormányzata</i>	1 665
<i>9. Remeteszőlős Község Önkormányzata</i>	952
<i>10. Telki Község Önkormányzata</i>	4 165
<i>11. Tinnye Község Önkormányzata</i>	1 769
<i>12. Tök Község Önkormányzata</i>	1 326
Összesen:	61 040

7. A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 2/B számú melléklet A. pontját az alábbiakra módosítják:

„A Gyermekjóléti, szociális alap- és szakosított ellátási területen működő intézmények és az abban részes települések:

HÍD Szociális, Család és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ

székhelye: 2092 Budakeszi, Erdő utca 83.

telephelyei: 2092 Budakeszi, Fő utca 103.

2092 Budakeszi, Fő utca 164.

Budakeszi Város Önkormányzata

2092 Budakeszi, Fő utca 179.

Képviseli: dr. Győri Otilia polgármester

Budajenő Község Önkormányzata

2093 Budajenő, Fő utca 1-3.

Képviseli: Budai István polgármester

Pilisjászfalu Község Önkormányzata

2080 Bécsi út 33.

Képviseli: Székely Róbert polgármester

Telki Község Önkormányzata

2089 Telki, Petőfi Sándor utca 1.

Képviseli: Deltai Károly polgármester

Tinnye Község Önkormányzata

2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky utca 9

Képviseli: Krix Lajos Mihály polgármester

Tök Község Önkormányzata

2073 Tök Fő utca 1.

Képviseli: Bősze András polgármester

Remeteszőlős Község Önkormányzata

Székhely: 2090 Remeteszőlős, Vénusz u. 8-10.

Képviseli: Szathmáry Gergely polgármester

8. A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 2/B számú melléklet B. pontját az alábbiakra módosítják:

„B. Közbiztonság, közrend, közterület rendje területen működő intézmény és az abban részes települések:

Budakörnyéki Közterület-felügyelet

2092 Budakeszi, Fő utca 179.

Biatorbágy Város Önkormányzata
2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.
Képviseli: Tarjáni István polgármester

Budajenő Község Önkormányzata
2093 Budajenő, Fő utca 1-3.
Képviseli: Budai István polgármester

Budakeszi Város Önkormányzata
2092 Budakeszi, Fő utca 179.
Képviseli: dr. Győri Otilia polgármester

Herceghalom Község Önkormányzata
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Képviseli: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata
2094 Nagykovácsi, Kossuth L. u. 61.
Képviseli: Kiszelné Mohos Katalin polgármester

Perbál Község Önkormányzata
2074 Perbál Fő u. 6.
Képviseli: Varga László polgármester

Tinnye Község Önkormányzata
2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky utca 9
Képviseli: Krix Lajos Mihály polgármester

Tök Község Önkormányzata
2073 Tök, Fő utca 1.
Képviseli: Bósze András polgármester”

9. A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának egyéb rendelkezései nem változnak.



Budakörnyéki Önkormányzati Társulás

2092 Budakeszi, Fő utca 179.

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás
Társulási Tanácsa
2019. november 21. napján megtartott
ülésének jegyzőkönyvéből

A jelen lévő 12 fő társulási tag 12 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 54/2019. (XI. 21.) BÖT határozata a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 11. számú módosításáról

1. A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa elfogadja a határozat mellékletét képező Társulási Megállapodás 11. számú módosítását.
2. A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa felkéri a tagtelepülések polgármestereit, hogy a Társulási Megállapodás 11. számú módosítását terjesszék be a településük önkormányzatának soron következő képviselő-testületi ülésére, és az elfogadásról szóló határozatot küldjék meg a Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Budakeszi Polgármesteri Hivatal részére.
3. A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa felkéri az elnököt, hogy az 1. pont szerinti dokumentumokat küldje meg a Magyar Államkincstárnak a törzskönyvi nyilvántartásban történő átvezetés érdekében.

Felelős: 1. és 3. pont: a Társulás elnöke
2. pont: a tagtelepülések polgármesterei

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: a döntést követő 30 napon belül
3. pont: a döntést követő 45 napon belül

dr. Győri Ottilia
elnök

Budakörnyéki Önkormányzati Társulás

Társulási Megállapodása

11. számú módosítással egységes szerkezetben

BUDAKÖRNYÉKI ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA

Egységes szerkezetben a 11. számú módosítással

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény IV. fejezet 87. §-a szerint: „A helyi önkormányzatok képviselő-testületei megállapodhatnak abban, hogy egy vagy több önkormányzati feladat- és hatáskör, valamint a polgármester és a jegyző államigazgatási feladat- és hatáskörének hatékonyabb, célszerűbb ellátására jogi személyiséggel rendelkező társulást hoznak létre.” Fentiekre tekintettel a részt vevő települési önkormányzatok képviselő-testületei jóváhagyó határozatai szerint önkéntes és szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, közös érdekeik előmozdításáért, arányos teherviselés mellett, jogi személyiséggel rendelkező társulást (a továbbiakban: Társulás) hoznak létre az alábbiak szerint:

1. Általános rendelkezések

1. **A Társulás neve:**

Budakörnyéki Önkormányzati Társulás

2. **A Társulás székhelye:** 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

3. **A Társulás lakosság száma:** 61.040 fő (2019. 01. 01-i adatoknak megfelelően)

4. **A Társulás tagjai:**

Biatorbágy Város Önkormányzata

Székhelye: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.

Képviseli: Tarjáni István polgármester

Lakosság száma: 13.889 fő

Budajenő Község Önkormányzata

Székhelye: 2093 Budajenő, Fő utca 1-3.

Képviseli: Budai István polgármester

Lakosság száma: 2.001 fő

Budakeszi Város Önkormányzata

Székhelye: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

Képviseli: dr. Győri Ottilia polgármester

Lakosság száma: 14.624 fő

Herceghalom Község Önkormányzata

Székhely: 2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.

Képviseli: Csizmadia Zsuzsanna polgármester

Lakosság száma: 2.762 fő

Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata

Székhely: 2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos u. 61.

Képviseli: Kiszelné Mohos Katalin polgármester

Lakosságszáma: 8.138 fő

Páty Község Önkormányzata

Székhely: 2071 Páty, Kossuth utca 83.

Képviseli: Székely László polgármester

Lakosságszáma: 7.693 fő

Perbál Község Önkormányzata

Székhely: 2074 Perbál Fő u. 6.

Képviseli: Varga László polgármester

Lakosságszáma: 2.056 fő

Pilisjászfalu Község Önkormányzata

Székhely: 2080 Bécsi út 33.

Képviseli: Székely Róbert polgármester

Lakosságszáma: 1.665 fő

Remeteszlős Község Önkormányzata

Székhely: 2090 Remeteszlős, Vénusz u. 8-10.

Képviseli: Szathmáry Gergely polgármester

Lakosságszáma: 952 fő

Telki Község Önkormányzata

Székhely: 2089 Telki, Petőfi Sándor utca 1.

Képviseli: Deltai Károly polgármester

Lakosságszáma: 4.165 fő

Tinnye Község Önkormányzata

Székhelye: 2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky utca 9.

Képviseli: Krix Lajos Mihály polgármester

Lakosságszáma: 1.769 fő

Tök Község Önkormányzata

Székhely: 2073 Tök, Fő utca 1.

Képviseli: Bősze András polgármester

Lakosságszáma: 1.326 fő”

5. A Társulás működési területe: a társult települések közigazgatási területe.
6. A Társulás időtartama: 2013. május 31. napjától kezdődően határozatlan időre szól.
7. A Társulás jogállása: A Társulás jogi személy. Gazdálkodására és működésére a költségvetési szervekre vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

8. A Társulás létrejötte: A Társulás a megalakulásának a társulási megállapodásnak a tagok képviselő-testületei által – minősített többséggel – történő jóváhagyásával, a Társulási Tanács alakuló ülése általi kimondásával jön létre.
9. A Társulást a helyi önkormányzatok képviselő-testületei írásbeli megállapodással hozzák létre. A megállapodást a polgármester írja alá.
10. A Társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.

2. A Társulás célja és a Társulás által ellátott és ellátható feladatok

1. A Társulás feladat- és hatásköreinek ellátása érdekében költségvetési intézményt, gazdálkodó szervezetet, nonprofit szervezetet és egyéb szervezetet alapíthat, gyakorolja az alapítói jogokat, kinevezi vezetőiket, ellátja költségvetési felügyeletüket. A társulás olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.
2. A Társulásra átruházott feladat- és hatáskörök felsorolása, a Társulás által fenntartott intézmények:

- **HÍD Szociális, Család és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ** (2092 Budakeszi, Erdő utca 83.) ellátott feladatok:

- Család és Gyermekjóléti Központ feladatai (1997. évi XXXI. törvény 40/A.§) A Központ által ellátott települések: a Budakeszi Járás települései - Biatorbágy város, Budakeszi város, Budaörs város, Budajenő község, Herceghalom község, Nagykovácsi nagyközség, Páty község, Perbál község, Remeteszőlős község, Telki község, Tök község, Zsámbék város.
- Család és Gyermekjóléti szolgáltatások (1997. évi XXXI. törvény 39-40. §, és 1993. évi III. törvény 64. §) ellátott települések: Budakeszi, Budajenő, Pilisjászfalu, Remeteszőlős, Telki, Tinnye, Tök
- Szociális alapellátás (1993. évi III. törvény 57.§ (1) bekezdés c-e) pontokban meghatározott feladatok) és Család- és gyermekjóléti alapellátás (1997. évi XXXI. törvény 40.§ (1)-(2) bekezdés) ellátott települések: Budakeszi, Budajenő, Pilisjászfalu, Remeteszőlős, Telki, Tinnye, Tök
- Szociális étkeztetés (1993. évi III. törvény 62. §) ellátott települések: Budakeszi, Budajenő, Pilisjászfalu, Remeteszőlős, Telki, Tinnye, Tök
- Házi segítségnyújtás (1993. évi III. törvény 63. §) ellátott települések: Budakeszi, Budajenő, Pilisjászfalu, Remeteszőlős, Telki, Tinnye, Tök
- Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás (1993. évi III. törvény 65. §) ellátott települések: Budakeszi, Budajenő, Pilisjászfalu, Remeteszőlős, Telki, Tinnye, Tök
- Idősek nappali ellátással, ellátott települések: Budakeszi, Budajenő, Pilisjászfalu, Remeteszőlős, Telki, Tinnye, Tök

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§.-ban foglaltak szerint, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, Budakeszi, Budajenő, Remeteszlős, Telki, Tök településeken, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a HÍD Szociális, Család és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ tekintetében Budakeszi Város Önkormányzata alkot rendeletet azzal, hogy az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében is szolgáltatásonként és településenként kell meghatározni, a közös költségelemek szolgáltatásonkénti közvetlen költségeinek arányában történő megosztásával.

- Budakörnyéki Közterület-felügyelet (székhely: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.)

ellátott települések: Biatorbágy, Budajenő, Budakeszi, Herceghalom, Nagykovácsi, Perbál, Pilisjászfalu, Tinnye, Tök

ellátott feladatok: közbiztonság, közrend, közterület rendjének fenntartása, igazgatásrendészet, bűnmegelőzés (közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény, az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító módosításáról szóló 2012. évi CXX. törvény, valamint további jogszabályok alapján)

Budakörnyéki Közterület-felügyelet éves költségvetés alapján működik, költségvetését, az ellátott települések költségviselését a Társulási Tanács évente költségvetési határozatban – az igénybevétel arányában - állapítja meg.

A Társulás fenntartásában lévő intézmények részletezését és az azokban résztvevő egyes települések felsorolását a megállapodás 2/B. sz. melléklete tartalmazza.

3. A Társulás által ellátható további feladatok:

a) Területfejlesztési feladatok, így különösen:

- a térség társadalmi, gazdasági és környezeti helyzetének, adottságainak vizsgálata és értékelése;
- a térségben kialakult társadalmi, gazdasági és foglalkoztatási válsághelyzetek kezelésében való közreműködés;
- Megállapodást köthet helyi önkormányzatokkal, önkormányzati társulásokkal, megyei önkormányzattal és további szervekkel, a saját térségi fejlesztési programjai megvalósítására és finanszírozására;
- a térségben működő társulások és más – a területfejlesztésben érdekelt – szervezetek együttműködésének koordinációja, együttműködés az állami és civil szervezetekkel.

b) Belső ellenőrzési feladatok ellátásának mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő megszervezésének elősegítése.

c) Család-, gyermek- és ifjúságvédelem, ifjúsági feladatok térségi szintű koordinálása, szervezése, ezen belül:

- a térségben működő ifjúsági közösségek tevékenységének figyelemmel kísérése;
- a településeken működő, az ifjúságot érintő önkormányzati és civil szervezetek koordinációjának elősegítése;
- a térségben működő ifjúsági közösségek közötti együttműködés koordinációja.

d) Települési esélyegyenlőségi tervek elkészítése, esélyegyenlőségi tervek elkészítésének koordinálása, esélyegyenlőségi program megvalósítása, esélyegyenlőség megvalósulásának elősegítése.

e) Térségi turizmusfejlesztés keretén belül:

- a térség idegenforgalmi értékeinek feltárásában való közreműködés;
- a térség turizmusfejlesztési koncepciójának kidolgozásában való közreműködés;
- a térség turizmust elősegítő programjai kidolgozásában való közreműködés.

f) Térségi közművelődési tevékenységek koordinálása, térségi identitás erősítése, kulturális örökség őrzése.

4. A Társulás szolgáltatásai igénybevételének feltételei:

- Az egyes feladatok ellátására társult tagok részére a Társulás a feladat ellátását (szolgáltatás igénybevételét) azonos feltételekkel, módon és színvonalon biztosítja.
- A Társulási Megállapodásban meghatározott feladatok ellátását a Társulás a tag részére kizárólag abban az esetben biztosítja, ha a tag a feladat ellátása után, a feladat-ellátási hozzájárulást az 5. fejezet 10. pontjában meghatározottak szerint megfizeti.

3. Társulás szervezete és működése

1. A Társulás szervei:

- a) a Társulási Tanács
- b) az elnök és alelnök
- c) a Bizottságok:

- Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
- Szociális Bizottság
- Kulturális, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság
- Agglomerációs Jövő Bizottsága
- Tájegységi Értéktár Bizottság
- eseti bizottság

d) a Jegyzői Kollégium.

2. A Társulás döntéshozó szerve: a Társulási Tanács.

3. A Társulási Tanács tagjai: A társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok. A Társulási Tanács tagjai egy szavazattal rendelkeznek.

4. A Társulási Tanács alakuló ülését, a Társulás székhelytelepülése önkormányzatának polgármestere hívja össze. Az alakuló ülés nyilvánítja ki a Társulás megalakulását, minősített többséggel elfogadja Szervezeti Működési Szabályzatát, illetve minősített többséggel, titkos szavazással tagjai sorából választja meg a Társulási Tanács elnökét. Az elnök személyére a Társulási Tanács bármely tagja tehet javaslatot. A Társulási Tanács tisztújító ülését a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását követő 60 napon belül a

Társulás székhelytelepülése önkormányzatának polgármestere hívja össze. A tisztújító ülés működésére egyebekben e fejezet rendelkezéseit kell alkalmazni.

5. A Társulási Tanács az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére alelnököt választ. Az alelnökök személyére az elnök tesz javaslatot.
6. A Társulási Tanács döntését határozathozatallal hozza.
7. A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van.
8. A javaslat elfogadásához (egyszerű szótöbbség) legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő képviselők szavazatainak több mint a felét.
9. A minősített többséghez annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a jelenlévő képviselők szavazatának kétharmadát, valamint eléri a társulásban részt vevő tagok által képviselt települések lakosságszámának a felét.
10. A Társulási Tanács kizárólagos feladata, hatásköre:
 - a. A Szervezeti Működési Szabályzat elfogadása és módosítása.
 - b. Az elnök és alelnökök, valamint a bizottságok megválasztása.
 - c. A költségvetés, zárszámadás elfogadása.
 - d. A költségviselés arányának megállapítása.
 - e. A közös feladatellátást szolgáló megállapodások és egyéb polgári jogi szerződés megkötése, költségvetési szerv fenntartói jogának átadás-átvétele.
 - f. A közös fenntartású intézmény tekintetében az alapítói-tulajdonosi jogok – az Áht 100/L, 100/N-O.§-ainak betartása melletti - gyakorlása, az intézmény alapító okiratának módosítása, a megszüntető okiratának kiadása, jogutóddal vagy jogutód nélküli megszüntetése, valamint a vonatkozó pénzügyi és ágazati jogszabályokban meghatározott alapítói és tulajdonosi jogok gyakorlása.
 - g. A Társulás által fenntartott költségvetési és gazdálkodó szervek – intézmények - vezetői álláshelyére pályázati felhívás közzététele, a vezető megbízása, a vezetői megbízással egyidejű illetményének megállapítása, megbízásának visszavonása, vele szemben fegyelmi eljárás elrendelése, a fegyelmi tanács feladatainak ellátása, a fegyelmi büntetés kiszabása.
 - h. Mindaz, amit a jogszabály valamint a Szervezeti Működési Szabályzat meghatároz.
11. Minősített többségű döntés szükséges:
 - a. A Társulás által a térség fejlesztését szolgáló, pénzügyi hozzájárulást igénylő pályázat benyújtásához, pályázathoz szükséges települési hozzájárulás megállapításához,
 - b. Az üzleti érdek sérelmének veszélye miatti zárt ülés elrendeléshez (a Társulás vagyonával való rendelkezés, illetve kiírt pályázat tárgyalása esetén),
 - c. A Társulási Tanács hatáskörébe utalt, választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, illetőleg visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása, a költségvetési intézmény, gazdálkodó szerv alapításához, megszüntetéséhez, átszervezéséhez,
 - d. A társulásból történő kizáráshoz,

- e. A Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadásához, módosításához,
 - f. Azokban az ügyekben, amelyeket a Szervezeti és Működési Szabályzat meghatároz.
12. A Társulási Tanács szükség szerint, de évente legalább hat ülést tart. Az ülést az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök, együttes akadályoztatásuk esetén a korelnök hívja össze és vezeti.
13. A Társulási Tanács ülését össze kell hívni:
- a. A Társulás tagjai egynegyedének – napirendet is tartalmazó – indítványára, a javaslat kézhezvételétől számított 15 napon belül,
 - b. Pest Megyei Kormányhivatal vezetőjének kezdeményezésére, a kezdeményezés kézhezvételétől számított 15 napon belül,
 - c. Bármely bizottság kezdeményezésére a kézhezvételtől számított 15 napon belül.
14. A Társulási Tanács ülései nyilvánosak.
15. A Társulási Tanács zárt ülést tart:
- a. Az összeférhetlenségi, méltatlansági, kizárólagos ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
 - b. Az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor.
16. Zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
17. A Társulási Tanács üléseiről jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell az ülés helyét és időpontját, az ülésen megjelentek, meghívottak nevét, a javasolt, elfogadott és tárgyalt napirendi pontokat, az előterjesztéseket, az egyes napirendi pontokhoz hozzászólók nevét, részvételük jogcímét, a hozzászólásuk, továbbá az ülésen elhangzottak lényegét, a szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalmát, a döntéshozatalban résztvevők számát, a szavazás számszerű eredményét és a hozott döntéseket.
18. A jegyzőkönyvet az elnök és a Társulási Tanács által felhatalmazott tag írja alá. A jegyzőkönyvet az elnök az ülést követő 15 napon belül megküldi a tagtelepüléseknek valamint a Pest Megyei Kormányhivatal vezetőjének.
19. A Társulási Tanács működésének részletes szabályait és egyéb kérdéseit a Társulási Tanács saját maga állapítja meg a Szervezeti és Működési Szabályzatában.
20. A Társulási Tanács elnöke:
- a. ellátja a Társulás képviselői feladatát;
 - b. összehívja és vezeti a Társulási Tanács üléseit;
 - c. érvényt szerez a Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezéseinek;
 - d. gondoskodik a döntések végrehajtásáról;
 - e. éves szinten beterjeszti a tárgyévi költségvetést és munkatervet, valamint az előző évi beszámolót és zárszámadást,

- f. gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat a Társulás által alapított költségvetési intézmény, gazdálkodó szervezet, nonprofit szervezet és egyéb szervezet vezetői felett,
- g. utasítást adhat ki a Társulás munkaszervezete, a Társulás által alapított költségvetési intézmény tevékenységének szabályozására.

21. Bizottság

A Társulási Tanács döntései előkészítésére, a döntések végrehajtására, szervezésére bizottságot alakíthat. A bizottság tagja lehet a Társulási Tanács tagja, a térség területén működő intézmények, gazdálkodó szervezetek, szakmai szervezetek, valamint a lakosság önszerveződő közösségeinek képviselője.

22. A bizottság tagjainak számát, összetételét, működésének rendjét a Társulási Tanács határozza meg.

23. Nem lehet a Társulási Tanács bizottságának tagja:

- a. a Társulási Tanács elnöke, alelnöke;
- b. a Társulás alkalmazottja.

24. A bizottság elnöke csak a Társulási Tanács tagja lehet.

25. A bizottságok működését és részletes feladatait a bizottság ügyrendje tartalmazza, amelyet a bizottságok saját maguk állapítanak meg.

26. *A Társulási Tanács a Társulás tevékenységének és gazdálkodásának ellenőrzésére 4 tagú Pénzügyi és Költségvetési Bizottságot hoz létre.*

27. A Társulási Tanács a Társulás szociális feladatellátása és szociális intézményei működésének ellenőrzésére 4 tagú Szociális Bizottságot hoz létre.

28. A Társulási Tanács a Társulás a Társulás kulturális, idegenforgalmi és marketing koncepciójának és stratégiájának kialakítása és végrehajtása érdekében 3 tagú Kulturális, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottságot hoz létre.

29. A Társulási Tanács a Társulás tájegységi értéktárának kialakítására, és a helyi védettségre érdemes értékek tájegységi értéktárba történő felvétele és nyilvántartása érdekében 5 tagú Értéktár bizottságot hoz létre. Az értéktár bizottságnak külsős tagja is lehet.

30. A Társulási Tanács a Társulás tagtelepüléseinek illetve a budai agglomeráció fejlesztésével, jövőjével kapcsolatos kérdések megvitatására a településeken lakók és a települések fenntartható jövőjének biztosítására 5 tagú Agglomeráció Jövője Bizottságot hoz létre.

31. A Jegyzői Kollégium

A Jegyzői Kollégium együttműködik a Társulási Tanáccsal, szakmai véleményező, előkészítő és javaslattevő teendőket lát el a Tanács részére, továbbá segíti a döntések végrehajtását.

A Jegyzői Kollégium tagjai a Társulást alkotó települési önkormányzatok jegyzői közül azok, akik saját elhatározásukból vesznek részt a kollégium munkájában.

A Jegyzői Kollégium vezetőjét a kollégium a saját tagjai közül választja.

4. A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatainak ellátása

1. A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait (döntéseinek előkészítése, végrehajtás szervezése) a Társulás székhelye szerinti önkormányzat polgármesteri hivatala, a Budakeszi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) látja el.

Ennek keretében:

- a. biztosítja a Társulás működéséhez (a Társulási Tanács, tisztségviselői feladatok ellátásához) szükséges tárgyi és személyi feltételeket;
 - b. előkészíti a Társulási Tanács és a bizottságok üléseit (meghívók, előterjesztések, hivatalos levelezés előkészítése, postázása, a társulási ülések jegyzőkönyveinek elkészítése, postázása);
 - c. előkészíti a Társulási Tanács és a bizottságok döntését és a tisztségviselők döntéseit, ellátja a társulási és tisztségviselői döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatokat;
 - d. ellátja a Társulás működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatokat;
2. A Társulás működésével kapcsolatos munkaszervezeti feladatok ellátásáról egyebekben a Társulás és a Budakeszi Polgármesteri Hivatala között létrejött együttműködési megállapodás rendelkezik.

5. A Társulás költségvetése, a tagok költségviselése

1. A Társulás költségvetéséből finanszírozza és látja el feladatait. A Társulás éves költségvetés alapján működik. A költségvetést a Társulási Tanács önállóan, költségvetési határozatban állapítja meg. A jóváhagyott bevételi előirányzatán felüli többletbevételek költségvetési szerv hatáskörében felhasználható körét és mértékét határozatban szabályozhatja. A költségvetés végrehajtásáról az elnök és a munkaszervezet feladatait ellátó Polgármesteri Hivatal gondoskodik.
2. A Polgármesteri Hivatal látja el az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 27. § (4) bekezdése szerinti feladatokat: a Társulás bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási feladatokat. A feladat ellátásával kapcsolatos jogosultságokat és kötelezettségeket az Önkormányzat gazdálkodása rendjét szabályozó belső szabályzataiban a Társulásra vonatkozóan különösen szabályozza.
3. A Társulás által ellátott közfeladatokat, szakmai alaptevékenységeket kormányzati funkció kód szerint kell besorolni. A Társulás közfeladatainak, alaptevékenységének kormányzati

funkció kód szerinti besorolását a hatályos jogszabályoknak megfelelő bontásban a 2. számú melléklet tartalmazza.

4. A Társulás nevében kötelezettséget az Elnök vagy az általa felhatalmazott személy vállalhat.
5. Utalványozásra az elnök, illetve az általa írásban kijelölt személy jogosult.
6. A kötelezettségvállalás, utalványozás, és érvényesítés rendjére egyebekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek figyelembe vételével a Budakeszi Polgármesteri Hivatala által kiadott és alkalmazott kötelezettségvállalás, érvényesítés és utalványozási jogkörök alkalmazására vonatkozó szabályzatban foglaltak az irányadóak.
7. A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerint - a 10. § (2) bekezdésben meghatározott kivétellel - a Társulás adósságot keletkeztető ügyletet csak a Kormány előzetes hozzájárulásával köthet. A Társulás az adott feladat ellátásában érintett önkormányzatok kezesség és garancia vállalása mellett hitelt vehet fel az adósságkezeléséhez szükséges kötelezettségeinek teljesítésére
8. A Társulás költségvetésének felügyeletét a Pénzügyi Bizottság végzi. A Pénzügyi Bizottság ennek keretében betekinthez a Társulás könyvelésébe, nyilvántartásaiba, megvizsgálhatja a megkötött szerződéseket. A Társulás és a Társulási Tanács az elnöktől, továbbá a Polgármesteri Hivatal alkalmazottaitól felvilágosítást kérhet.
9. A Társulás költségvetési javaslata, a beszámolója, mérlege, éves pénzügyi terve, gazdálkodással kapcsolatos egyéb dokumentumai csak a Pénzügyi Bizottság véleményével együtt terjeszthetők a Társulási Tanács elé.
10. A Társulás alapításához és működési költségeihez a Társulás tagjai az általuk képviselt települések lakosságszámának arányában járulnak hozzá.
11. A tag által teljesítendő hozzájárulás elmulasztása esetén az elnök az esedékességtől számított 15 napon belül, határidő kitűzésével írásban felszólítja a hátralékos tagot.
12. A tagi hozzájárulás késedelmes teljesítése esetén a tag – a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő – késedelmi kamattal növelt összeget tartozik megfizetni.
13. A tagönkormányzatok által vállalt pénzügyi hozzájárulásaik nem teljesítése esetén, az irányadó eljárás a jogszabályon alapuló beszedés (inkasszó) alkalmazása.
14. Amennyiben valamely tagönkormányzat vállalt pénzügyi hozzájárulása ill. jelen megállapodás céljainak megvalósítása érdekében meghatározott fejlesztés, beruházás vonatkozásában vállalt fizetési kötelezettségének teljesítését illetően a felszólítást követő 15 napot elérő késedelembe esik, a Társulás mindenféle további felszólítás nélkül jogosult és köteles a követelést a határidő eredménytelen elteltét követő 10 napon belül inkasszót benyújtani a nem teljesítő taggal szemben.
15. Amennyiben a Társulás felé a Társulási Tanács elnöke által képviselt tagönkormányzatnak áll fenn tartozása, a beszedési megbízás érvényesítésére a Társulás alelnökei jogosultak.

6. A Társulás vagyona, a vagyonnal való gazdálkodás, a Társulás ellenőrzése

1. A Társulás a 2. fejezetben foglalt feladatai ellátásához saját vagyonnal rendelkezik.
2. A Társulás vagyonát az alábbi anyagi források biztosítják:
 - a. a Társulásban részt vevő tagok befizetései,
 - b. a Társulás szolgáltatásait igénybe vevők díjfizetései,
 - c. az egyes tagok által tett vagyoni hozzájárulások (tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jogok stb.),
 - d. központi költségvetési támogatás, beleértve a Polgármesteri Hivatal által átadott támogatás
 - e. pályázati úton elnyert támogatások.
3. A Társulás tagjai a Társulás működésének biztosítására működési hozzájárulást fizetnek, amelyet évente két részletben, a tárgyi félév február 28. napjáig és június 30. napjáig, átutalással kell befizetni. A hozzájárulás mértékét a Társulás tárgyévre elfogadott költségvetése rögzíti. A Társulás új tagja a csatlakozás napjától köteles a működési hozzájárulás megfizetésére.
4. A Társulás tagjai a feladatok ellátása érdekében ingóságok (eszközök, berendezési tárgyak, gépjármű stb.), továbbá ingatlanra vonatkozó jogok átengedésével is hozzájárulhatnak az eredményes működéshez. Az átengedés feltételeit a tag és a Társulás közötti külön megállapodás tartalmazza.
5. A Társulás által a működés során, adásvétel vagy egyéb jogcímen szerzett vagyontárgyak feletti tulajdonjog a Társulást illeti. Ugyancsak a Társulást illeti a vagyon szaporulata.
6. A Társulás vagyona feletti tulajdonosi jogosítványok gyakorlására a Társulási Tanács jogosult, egyben viseli a tulajdonost terhelő kötelezettségeket.
7. A Társulás vagyonának átadása (ideértve az értékesítést is), értékhatárra tekintet nélkül a Társulási Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozik. A javaslatról előzetesen állást foglal a Pénzügyi Bizottság. A vagyonátadásra csak abban az esetben kerülhet sor, ha az átadandó vagyon a Társulás által ellátott feladatok biztosítását szolgálja.
8. A társulás tagjai – az alábbiak szerint – célszerűségi és gazdasági szempontból ellenőrzik a társulás működését:
 - a) A résztvevő önkormányzatok polgármesterei évente egyszer beszámolnak a képviselő-testületnek a társulás előző évi működéséről, a társulási célok megvalósulásáról, a társulásban végzett tevékenységükről.
 - b) A Társulási Tanács tagjai évente legalább két alkalommal képviselő - testületeiknek beszámolnak a Társulási Tanácsban végzett tevékenységükről.
 - c) Bármely társulási tag jogosult a Társulás tevékenységéről a társulástól közvetlenül felvilágosítást kérni, a dokumentációkba betekinteni.

d) A közigazgatási hivatal vezetője törvényességi ellenőrzési jogkörében vizsgálja, hogy a Társulás döntése, szervezete, működése és döntés és hozatali eljárása megfelel-e a jogszabályoknak, a társulási megállapodásban valamint a Társulási Tanács Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltaknak.

e) A Társulás gazdálkodását (ideértve az Európai Unió által nyújtott és egyéb nemzetközi támogatások, valamint az ehhez kapcsolódó költségvetésből nyújtott támogatások felhasználását) az Állami Számvevőszék ellenőrzi.

f) Az európai uniós és költségvetési támogatások felhasználását az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kinestár, illetve az európai uniós támogatások irányító hatóságai és a kifizető hatóságok képviselői is ellenőrzik.

7. Csatlakozás, módosítás, felmondás és kizárás. A Társulás megszűnése

1. A Társuláshoz csatlakozni a hónap első napjával, abból kiválni a naptári év utolsó napjával lehet.
2. A Társuláshoz való csatlakozásról és felmondásról szóló döntést legalább hat hónappal korábban, a település képviselő-testületnek minősített többséggel szükséges meghoznia. A döntést a Társulási Tanács elnökéhez szükséges benyújtani.
3. A Társuláshoz történő csatlakozáshoz való hozzájárulásról a Társulási Tanács dönt.
4. A Társulási Tanács minősített többséggel elfogadott határozatával a naptári félév utolsó napjával kizárhatja, a Társulás azon tagját, amely e megállapodásban foglalt kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget, viselkedése a Társulás működését veszélyezteti.
5. A Társulás megszűnik:
 - a) ha valamennyi tagja minősített többségű döntéssel a megszüntetés mellett foglal állást,
 - b) a törvény erejénél fogva,
 - c) a bíróság jogerős döntése alapján.
6. A Társulás megszűnése esetén a Társulás tagjai kötelesek egymással elszámolni.
7. A Társulás meglévő vagyona és annak szaporulata – a Társulást terhelő kötelezettségek kiegyenlítését követően - a Társulás tagjait vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg.
8. A vagyonfelosztás fontosabb elvei:
 - a) A használatba adott ingatlanokat, meglévő ingóságokat a tulajdonos birtokába kell adni,
 - b) A meglévő tulajdonba adott ingóságokat természetben kell kiadni, ennek hiányában pénzben megváltani,
 - c) A tulajdonba adott ingatlan az eredeti tulajdonos önkormányzatot illeti meg.
9. A Társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a

társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot - a Társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.

10. A Társulás megszűnésekor a vagyon felosztása és a közös tulajdon megszüntetése nem történhet oly módon, hogy az a Társulás által ellátott közfeladatok és közszolgáltatások teljesítését veszélyeztesse.

8. Vegyes és záró rendelkezések

1. Jelen 11. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás 2019. november 21. napjával lép hatályba. A társulási megállapodás érvényességéhez valamennyi társult tag képviselő-testületének minősített többséggel hozott jóváhagyó határozata szükséges.
2. A Társulási Tanács tagjai évente legalább egy alkalommal beszámolnak képviselő-testületeiknek a Társulási Tanácsban végzett tevékenységükről.
3. A Társulás működése során felmerülő esetleges vitás kérdéseket a felek kötelesek egymás között tárgyalásos formában egyeztetni. A tagok kijelentik, hogy Társulási Megállapodásból eredő vitáik esetére bírói út igénybevételevel kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezet eredményre, megegyezésre.
4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Budakeszi, 2019. 11. 21.

**dr. Győri Ottília
elnök**

Jelen megállapodás érvényességéhez valamennyi tagtelepülés képviselő-testületének minősített többséggel hozott jóváhagyása szükséges.

Budakeszi, 2019. „ „

.....
Biatorbágy Város Önkormányzata
képviselőtestületében
Tarjáni István polgármester

.....
Budajenő Község Önkormányzata
képviselőtestületében
Budai István polgármester

.....
Budakeszi Város Önkormányzata
képviselőtestületében
dr. Győri Ottilia polgármester

.....
Herceghalom Község Önkormányzata
képviselőtestületében
Csizmadia Zsuzsanna polgármester

.....
Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata
képviselőtestületében
Kiszelné Mohos Katalin polgármester

.....
Páty Község Önkormányzata
képviselőtestületében
Székely László polgármester

.....
Perbál Község Önkormányzata
képviselőtestületében
Varga László polgármester

.....
Pilisjászfalu Község Önkormányzata
képviselőtestületében
Székely Róbert polgármester

.....
Remeteszőlős Község Önkormányzata
képviselőtestületében
Szathmáry Gergely polgármester

.....
Telki Község Önkormányzata
képviselőtestületében
Deltai Károly polgármester

.....
Tinnye Község Önkormányzata
képviselőtestületében
Krix Lajos Mihály polgármester

.....
Tök Község Önkormányzata
képviselőtestületében
Bősze András polgármester

A társulást alkotó települések lakosság száma (2019. január 1-jei adatok alapján)

<i>Település</i>	<i>Lakosság szám fő</i>
<i>1. Biatorbágy Város Önkormányzata</i>	<i>13 889</i>
<i>2. Budajenő Község Önkormányzata</i>	<i>2 001</i>
<i>3. Budakeszi Város Önkormányzata</i>	<i>14 624</i>
<i>4. Herceghalom Község Önkormányzata</i>	<i>2 762</i>
<i>5. Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata</i>	<i>8 138</i>
<i>6. Páty Község Önkormányzata</i>	<i>7 693</i>
<i>7. Perbál Község Önkormányzata</i>	<i>2 056</i>
<i>8. Pilisjászfalu Község Önkormányzata</i>	<i>1 665</i>
<i>9. Remeteszőlős Község Önkormányzata</i>	<i>952</i>
<i>10. Telki Község Önkormányzata</i>	<i>4 165</i>
<i>11. Tinnye Község Önkormányzata</i>	<i>1 769</i>
<i>12. Tök Község Önkormányzata</i>	<i>1 326</i>
<i>Összesen:</i>	<i>61 040</i>

A Társulás által ellátott közfeladatoknak, szakmai alaptevékenységeknek kormányzati funkció kód, valamint szakágazat kód szerinti besorolása:

Kormányzati funkciók rendje:

Általános közszolgáltatások

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége

Közrend és közbiztonság

031010 Közbiztonság, közrend igazgatása

031030 Közterület rendjének fenntartása

031050 Egyéb rendészeti, bűnüldözési tevékenységek

031060 Bűnmegelőzés

036020 Jogi segítségnyújtás, áldozatsegítés, kárenyhítés, kárpótlás

Kommunális létesítmények

062010 Településfejlesztés igazgatása

062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk

066020 Város-, és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

„Szociális védelem

102031 Idősek nappali ellátása

104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások

104043 Család és gyermekjóléti központ

107051 Szociális étkeztetés

107052 Házi segítségnyújtás

107053 Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás”

Szakágazat rendje szerinti besorolás:

841105 Helyi Önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

841117 Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kiegészítő szolgálatai

841192 Önkormányzatok, valamint társulások elszámolásai

842410 Közbiztonság, közrend szakigazgatása

881000 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül

889130 Gyermekek egyéb napközbeni ellátása

889900 M. n. s. szociális ellátás bentlakás nélkül

A Társulás által ellátott feladatok:

1. Gyermekjóléti alapellátási feladatok:

- gyermekjóléti szolgáltatás,
- gyermekek átmeneti gondozása, valamint
- minden egyéb, a jogszabályok alapján a gyermekjóléti alapellátás körébe sorolt szolgáltatás.

2. Szociális alap- és egyéb szolgáltatások:

- családsegítés,
- házi segítségnyújtás,
- szociális étkeztetés,
- nappali ellátások:
 - időskorúak nappali intézményi ellátása,
- jelzőrendszeres házi segítségnyújtás,
- támogató szolgáltatás, valamint
- minden egyéb, a jogszabályok alapján a szociális ellátások körébe sorolt szolgáltatás.

3. Területfejlesztés

A területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvényben meghatározottak szerint

4. Közbiztonság, közrend:

Közterület-felügyeletről szóló 1999 évi LXIII. törvényben, az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító módosításáról szóló 2012. évi CXX. törvény, valamint továbbá a tevékenységet érintő további ágazati jogszabályok szerint.

Társulás fenntartásában lévő költségvetési intézmények, gazdálkodó szervezetek, nonprofit szervezetek és egyéb szervezetek, és az abban résztvevő önkormányzatok:

A. Gyermekjóléti, szociális alap- és szakosított ellátási területen működő intézmények és az abban részes települések:

1.) HÍD Szociális, Család és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ

székhelye: 2092 Budakeszi, Erdő utca 83.

telephelyei: 2092 Budakeszi, Fő utca 103.

2092 Budakeszi, Fő utca 164.

Budakeszi Város Önkormányzata

2092 Budakeszi, Fő utca 179.

Képviseli: dr. Győri Otilia polgármester

Budajenő Község Önkormányzata

2093 Budajenő, Fő utca 1-3.

Képviseli: Budai István polgármester

Pilisjászfalu Község Önkormányzata

2080 Bécsi út 33.

Képviseli: Székely Róbert polgármester

Telki Község Önkormányzata

2089 Telki, Petőfi Sándor utca 1.

Képviseli: Deltai Károly polgármester

Tinnye Község Önkormányzata

2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky utca 9

Képviseli: Krix Lajos Mihály polgármester

Tök Község Önkormányzata

2073 Tök Fő utca 1.

Képviseli: Bósze András polgármester

Remeteszlős Község Önkormányzata

Székhely: 2090 Remeteszlős, Vénusz u. 8-10.

Képviseli: Szathmáry Gergely polgármester

Az ellátottak számára nyitva álló egyéb helyiségek:

- 2093 Budajenő, Fő út 1-3.
- 2073 Tök, Kútvolgy tér 15.
- 2080 Pilisjászfalu, Kápolna út 2.
- 2090 Remeteszlős, Vénusz u. 8-10.
- 2089 Telki, Petőfi u. 01.
- 2086 Tinnye Jászfalusi út 5.

B. Közbiztonság, közrend, közterület rendje területen működő intézmény és az abban részes települések:

**1.) Budakörnyéki Közterület-felügyelet
2092 Budakeszi, Fő utca 179.**

*Biatorbágy Város Önkormányzata
2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.
Képviseli: Tarjáni István polgármester*

*Budajenő Község Önkormányzata
2093 Budajenő, Fő utca 1-3.
Képviseli: Budai István polgármester*

*Budakeszi Város Önkormányzata
2092 Budakeszi, Fő utca 179.
Képviseli: dr. Győri Ottilia polgármester*

*Herceghalom Község Önkormányzata
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.
Képviseli: Csizmadia Zsuzsanna polgármester*

*Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata
2094 Nagykovácsi, Kossuth L. u. 61.
Képviseli: Kiszelné Mohos Katalin polgármester*

*Perbál Község Önkormányzata
2074 Perbál Fő u. 6.
Képviseli: Varga László polgármester*

*Tinnye Község Önkormányzata
2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky utca 9
Képviseli: Krix Lajos Mihály polgármester*

*Tök Község Önkormányzata
2073 Tök, Fő utca 1.
Képviseli: Bősze András polgármester*

Jelen megállapodás a tagok az alábbi – minősített többséggel hozott – határozattal hagyták jóvá:

1. Biatorbágy Város Önkormányzata	
2. Budajenő Község Önkormányzata	
3. Budakeszi Város Önkormányzata	
4. Herceghalom Község Önkormányzata	
5. Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata	
6. Páty Község Önkormányzata	
7. Perbál Község Önkormányzata	
8. Pilisjászfalu Község Önkormányzata	
9. Remeteszőlős Község Önkormányzata	
10. Telki Község Önkormányzata	
11. Tinnye Község Önkormányzata	
12. Tök Község Önkormányzata	