

MEGÁLLAPODÁS KÖZTEMETŐ FENNTARTÁSÁRA ALÁÍRVA 2018 03 14.pdf

MEGÁLLAPODÁS

köztemető fenntartására

amely létrejött

egyrésztől Tinnyc Község Önkormányzata (2086 Tinnyc, Bajcsy-Zsilinszky u. 9.; képviseli: Krix Lajos polgármester; a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről a Tinnye-Piliscsabai Református Társegyházközség Tinnyei Gyülekezete (2081 Piliscsaba, Deák Ferenc u. 55., képviseli: Csoma Áron lelkész, a továbbiakban: Egyház), együttes említésük esetén: Felek között az alábbiak szerint.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja alapján kötelező önkormányzati feladat a köztemető kialakítása és fenntartása. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban Ttv.) 3. § b) pontja alapján köztemető: az önkormányzat tulajdonában lévő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető vagy temetőrész, amelyben az önkormányzat - a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján - a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.

1. Felek rögzítik, hogy az ingatlan nyilvántartásban Tinnye 43. helyrajzi számon található temető, az un. „Református temető” az Egyház tulajdonában van.

2. Felek rögzítik továbbá, hogy az Önkormányzat tulajdonában temető ingatlan nincs. Ezért a fent hivatkozott jogszabályi rendelkezésekre tekintettel, az Önkormányzat a köztemető fenntartására vonatkozó kötelező önkormányzati feladatát e megállapodás alapján az 1. pont szerinti temetőben kívánja teljesíteni.

3. Az Egyház az Önkormányzat Ttv. szerinti szociális temetéssel kapcsolatosan elítendő kötelezettségének teljesítéséhez a megállapodás melléklete szerinti térképvázlaton feltüntetett szociális parcellát biztosítja, amelyért a temetési hely megváltási, illetőleg az újraváltás díjára, valamint semmilyen más jogcímen költségtérítésre nem tart igényt.

4. Az Önkormányzat gondoskodik arról, hogy a szociális temetés lebonyolításában részt vevők megismerhessék a temetéssel összefüggő munkavédelmi, közegészségügyi, járványügyi szabályokat.

Szociális temetés esetén a személyes közreműködést végzők temetőben végzett tevékenységét Az Önkormányzat ellenőrzi. A jogszabályban foglaltak be nem tartása esetén az Önkormányzat felhívja a személyes közreműködést végzőt a munkavédelmi, közegészségügyi, járványügyi előírások betartására. Ezek nem teljesítése esetén megteszi a szükséges intézkedéseket a feladat elvégzése érdekében, melynek költségei a személyes közreműködést vállalót terhelik.

5. Az Önkormányzat a 3. pontban foglalt ingyenes szolgáltatásra tekintettel vállalja, hogy a jelen megállapodás hatálya alatt a temető már használatban lévő területén (ahol kialakított parcellákban sírhelyek vannak) elvégzi mindazokat a feladatokat, amelyeket a Ttv. 13. § (1) bekezdése, mint temető fenntartási feladatokat határoz meg („a temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális

létesítmények, valamint a közcélú zöldfelületek karbantartása, szükség szerinti felújítása és gondozása”).

6. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás nem érinti az Egyház, mint tulajdonos temető üzemeltetéssel járó egyéb jogait és kötelezettségeit (mint például temetőszabályzat megalkotása, nyilvántartó könyv vezetése, temetési hely megváltási díj beszedése stb.), amelyeket a vonatkozó jogszabályok előírnak számára.

Ennek értelmében az Egyház jogosult az 5. pontban vállalt önkormányzati feladatok elvégzését ellenőrizni, és hiányosság észlelése esetén az Önkormányzatot határidő kitűzésével teljesítésre felhívni.

7. Felek a hatályba lépés napján átadás – átvételi jegyzőkönyvben rögzítik a temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint a közcélú zöldfelületek állapotát és azokat fotókkal dokumentálják.

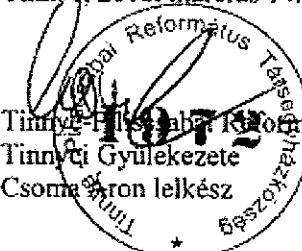
8. Felek a jelen megállapodás teljesítésére 6 (hat) hónapos próbaidőt kötnek ki, amelynek ideje alatt a megállapodást bármelyik Fél indokolás nélkül 30 (harminc) napos határidővel felmondhatja. Amennyiben a próbaidő eredményesen telik el és egyik Fél sem él felmondási jogával, a megállapodás határozatlan idejűvé alakul át.


9. A határozatlan idejűvé vált megállapodást bármelyik Fél 12 (tizenkettő) hónapos felmondási idővel mondhatja fel.

10. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ttv. és az annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodás az aláírása napján lép hatályba.

Tinnye, 2018. március 14.


Tinnye-Félszigeti Református Társegyházközség
Tinnyi Gyülekezete
Csoma Áron lelkész


Tinnye Község Önkormányzata
Krieger Eajos
polgármester

Temető szabályzat.pdf

Tinnye-Piliscsabai Református Társegyházközség Tinnyei Gyülekezetének Temetőszabályzata

1. E Szabályzat a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. előírására készült a 2012/13 sz., 2012. október 14-én kelt presbiteri határozat alapján. A Tinnyei Református Temető tulajdonosa és üzemeltetője a Tinnyei Református Egyházközség.
2. E szabályzat 2012. november 01. napjától érvényes. Hatálya a 2012. november 01. napja után történő temetésekre terjed ki.
3. A temető nyitvatartása folyamatos.
4. A hozzátartozók a sírok gondozását, díszítését szabad belátásuk szerint végezhetik. Ezen kívül minden temetői tevékenységet (pad elhelyezése, fa ültetése stb.) be kell jelenteni a temető üzemeltetőjének. A sírhely birtokosa köteles a sírhely és környékének gondozásáról, gyomtalanításáról gondoskodni.
5. A temetőben munkát végző vállalkozók (kőfaragó, kertész, temetkezési szolgáltató stb.) tevékenységük gyakorlása során a temető-látogatók kegyeleti érzéseit nem sérthetik, a szomszédos sírokban, a temető infrastrukturális létesítményeiben kárt nem okozhatnak, zajkeltéssel a szertartásokat nem zavarhatják.
6. A temetőben és annak közvetlen környezetében tilos minden olyan magatartás, amely a kegyeleti érzést és a szertartások rendjét sérti, valamint a látogatókat megbotránkoztatja. Ebben az esetben a temető tulajdonosa és a látogatók is feljelentéssel élhetnek.
7. A temetőben 14 éven aluli gyermek csak szülői felügyelettel tartózkodhat.
8. Építőanyagot a temetőbe szállítani, építési vagy bontási munkát megkezdeni, vagy bontási anyagot elszállítani csak az üzemeltető hozzájárulásával szabad. Az építési hulladékot a keletkezésétől számított 3 napon belül el kell szállítani.
9. A temetőbe járművel behajtani és azzal közlekedni - a mozgáskorlátozottak és a bejelentett, illetve engedélyezett munkálatokat végzők kivételével - tilos.
10. A temetőben szemetelni, a sírokat, kegyeleti tárgyakat, növényeket és egyéb díszítő anyagokat beszennyezni, rongálni, eltávolítani tilos.
11. A temetőben avart, elszáradt koszorút, virágmaradványt és egyéb anyagokat égetni tilos.
12. A temetőben keletkezett hulladékot csak az üzemeltető által arra kijelölt helyre lehet lerakni.
13. A sírok kerítéssel nem határolhatók körül.
14. A temetőkben gyertyát gyújtani csak úgy lehet, hogy tűzveszély ne keletkezzen.
15. A temető területéről sírkövet, síremléket és fejfát kiszállítani - vagyonvédelmi okokból - csak a tulajdonoshoz történő előzetes bejelentés után szabad.
16. A temető tulajdonosának engedélye nélkül a temetőben tilos fát vagy bármely dísznövényt kivágni. Amennyiben a sírhely felett rendelkező személy úgy látja, hogy egy fa, vagy bármely más növény akadályozza őt a sírhely megközelítésében, vagy veszélyezteti a síremléket, jelentenie kell a tulajdonos felé.
17. A temetőben tilos minden olyan tárgyat elhelyezni, amely akadályozza a sírok közötti közlekedést.

18. Aki ezen szabályzatban foglalt rendelkezéseket megszegi –amennyiben súlyosabb bűncselekményt nem valósít meg –, szabálysértést követ el, mely feljelentést von maga után. A temetői szabályzat be nem tartóival szemben a Szabálysértési Törvény és annak Végrehajtási utasításában foglaltak szerint kell eljárni.

19. A temetői munkák során (pl. rátemetés, exhumálás, áthelyezés) talált értékekért a temető tulajdonosa felelősséget nem vállal.

20. A temetés rendje:

A temetőbe halottat csak a halál bekövetkeztét megállapító szabályszerű halottvizsgálat és anyakönyvezés után szabad eltemetni. Fertőző betegségben elhaltra – engedéllyel – csak egy év elteltével szabad még egy halottat eltemetni.

A temetési szertartást elvégezni csak akkor lehet, ha a temető a temetési hely megváltási díj, a temetőhasználati díj, valamint az egyéb kötelezően fizetendő díjak megfizetését hitelt érdemlően igazolta, továbbá a halott-vizsgálati bizonyítványt a temetkezési szolgáltatónak átadta és a szertartást végző szolgáltató betartotta a temetői szolgáltatási igényére vonatkozó bejelentési kötelezettségét az Üzemeltetőnél és a temető-fenntartási hozzájárulást megfizette.

A temetés méltóságának biztosítása érdekében a szükséges megrendeléseket az eltemettetőnek olyan időben kell megtennie, hogy az üzemeltető és a temetkezési szolgáltató felkészülése biztosítható legyen. Ennek biztosítása érdekében az eltemettető köteles 72 órával előre jelezni igényét.

21. A temetkezéssel kapcsolatos feladatok

A temetkezési szolgáltatásokról az elhalt hozzátartozóinak megbízása alapján temetkezési tevékenységet végző társaság (továbbiakban: temetkezési szolgáltató) gondoskodik. A tulajdonos engedélyével temetőben munkát végezhetnek a kegyeleti jogok gyakorlói, temetkezési szolgáltatók és temetkezési szolgáltatónak nem minősülő más vállalkozók.

22. A sírhelyek, síremlékek méretei

a.) Sírhelyek:

 felnőtt egyes sírhely: 220 cm hosszú, 200 cm mély, 100 cm széles

 felnőtt iker sírhely: 250 cm hosszú, 200 cm mély, 230 cm széles

 felnőtt mélyített kettős sírhely: 250 cm hosszú, 220 cm mély, 120 cm széles, gyermek sírhely: 180 cm hosszú, 200 cm mély, 90 cm széles

 urna földbe temetésénél: 60 cm hosszú, 100 cm mély, 60 cm széles.

 Koporsós rátemetés érdekében a sírokat úgy kell mélyíteni, hogy a felülre kerülő koporsó aljzata legalább 160 cm mélyre kerüljön.

b.) Síremlékek:

A sírhelyeken állított síremlékeket úgy kell kialakítani, hogy a síremlék mellett körben minimum 30 cm szabad járófelület maradjon.

23. A síremlék felállítását vagy felújítását az üzemeltetőnél kell jelenteni, a felállítás vagy felújítás szabályszerűségét az üzemeltető ellenőrzi.

Szabálytalan, közízlést sértő vagy a temetőbe nem illő alakzatú és feliratú síremlék felállításához az engedélyt a Fenntartó megtagadhatja. Megrongálódott, elavult vagy dűledező síremlék helyreállítására a fenntartók a sírral rendelkezni jogosultat felszólíthatják. Eredménytelen felszólítást követően életveszély elhárítása érdekében az Üzemeltető a sírjelet (pl. fejfa, kopjafa, kereszt) a

rendelkezni jogosult költségén helyreállíttatja. A helyreállításig a temetési helyre további temetkezés nem történhet.

24. Sírbolt (kripta) építésére a Fenntartó nem ad engedélyt.

25. Sírhelyet a Fenntartó díjfizetés ellenében biztosít. A sírhelyek megváltási és újraváltási díját az Egyházközség Képviselőtestülete (az egyházközség presbitériuma) határozza meg. Megváltani az új parcella soron következő sírhelyét (amit a Fenntartó határoz meg), vagy a Fenntartó által felajánlott sírhelyet lehet. A sírhellyel – a jogszabályok és e Szabályzat keretei közt – az rendelkezhet, aki azt megváltotta. Az az egyháztag, aki a halálát megelőző 3 évben az egyházfenntartói járulékot maradéktalanul megfizette, megváltási díj fizetése nélkül temethető el, a sírhelyet az egyházközség biztosítja. A 25 év elteltével az újraváltás ez esetben is kötelező.

26. A sírhelyek feletti rendelkezési jog időtartama (továbbiakban: használati idő) 25 év. Amennyiben 25 éven belül temetés történik az adott sírban, akkor az addig eltelt éveket kell újra megváltani és a sírmegváltás újra 25 évig lesz érvényes.

27. A temető Fenntartója a temetkezési helyek kétszeres időtartamra történő megváltását is engedélyezheti.

28. A sírhely előre is megváltható, ez esetben azonban a sírhely megjelölése és gondozása kötelező. Ennek elmulasztása esetén a Fenntartó a sírhelyet – a használati időből hátra lévő részarányos visszatérítése mellett – visszavásárolhatja.

29. A sírhelyek feletti rendelkezési jog a használati idő eltelte után – külön tiltó rendelkezések hiányában - meghosszabbítható (újraváltás), melynek időtartamára az előző pontok irányadóak.

30. A temetkezési helyek használati jogát átruházni nem lehet, de a sírhelyet újra megváltó hozzátartozó használati jogot szerez.

31. Ha a rendelkezési jog azért szűnik meg, mert a jogosult a holttestet más temetési helyen kívánja eltemetni, a jogosult részére a megváltási díj időarányos részét vissza kell fizetni.

32. A nyilvántartás

A nyilvántartó könyvbe minden temetést időrend szerint a következő adatokkal kell bejegyezni:

folyószám, a temetés napja, az elhalt neve, (születési neve, leánykori neve), születési ideje, anyja neve, legutolsó lakóhelyének címe, (foglalkozása), az elhalálozás időpontja, (a halál oka), sírhelytábla, sírhelysor, temetési hely száma, az eltemetettő neve és lakcíme, (egyéb elérhetősége) a temetkezési szolgáltatást végző vállalkozás

neve, valamint a síremlékre vonatkozó bejegyzések.

A nyilvántartás vezetése az 1999. évi XLIII. törvény és a végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendeletben foglaltak alapján történik.

33. Temetési hely megjelölésére sírjel (pl. fejfa, kopjafa, kereszt) létesíthető. Sírjel – külön engedély nélkül - az üzemeltető részére történő előzetes bejelentés után létesíthető.

A sírjel a kerettel együtt nem foglalhat el felnőtt egyes sírhely esetén 140x280 cm, felnőtt iker sírhely esetén 240x280 cm-nél szélesebb területet.

A síremlék és tartozékai tervét (vázrajzát) a temető üzemeltetőjének az elhelyezés előtt egy példányban át kell adni. A síremlék magassága maximum 1,5 méter lehet.

34. Az újra meg nem váltott sírhellyel és a rajta lévő felépítménnyel a lejáratától számított egy év türelmi idő után a temető tulajdonosa rendelkezik, ill. tulajdonába mennek át. (A gondozatlan sírokat elhagyatott síroknak minősülnek, vonatkozásukban ezen rendelkezés irányadó.)

35. A sírokat és a még fel nem használt sírhelyeket és azok környékét valamint a közlekedő utakat egész évben gondozni köteles a megváltója.

36. A sírhelyet csak temetés, illetve temetkezés céljára lehet használni. A síremlék nem foglalhat el a sírhelynél nagyobb területet. Egy temetési helyre csak egy halott, kettős helyre csak 2 halott temethető, urnából sem lehet több. Igény esetén újra kell váltani a sírhelyet a rátemetéskor.

37. A sírhelyek megszüntetésekor exhumált maradványok elhelyezésére, egy - az egyházközség által kijelölt - arra alkalmas hely van fenntartva, a régi református temető bal felső sarkában.

38. A sírokról lekerülő hulladék anyagot a gondozónak a kijelölt szemétygyűjtő helyre kell elhelyezni – figyelmet szentelve mások sírjaira. Az építési törmelékét saját költségén az építető a temetőből köteles elszállítani. A temető főútvonalaiban 3,5 tonna fölötti teher gépjárművel közlekedni tilos, könnyű, gumikerekes járművel is csak száraz időben és szilárd útviszonyok mellett szabad, az esetlegesen mégis okozott károkat a károkozó köteles helyreállítani.

39. A temető gondozásának felügyeletét a temető tulajdonosa által erre kijelölt személy végzi.

40. A sírhelyek feletti rendelkezési jogosultsággal, a temetést érintő összes üggyel, illetőleg a temető gondozásával kapcsolatos bejelentéseket az egyházközség gondnokánál (Erdős Hermina), kell megtenni, továbbá a temetővel kapcsolatos mindennemű felvilágosításért, vagy bármiféle panasszal hozzá lehet fordulni.

I. Temetési helyek megváltási díjai (Érvényes: 2012. november 1- től):

Felnőtt sírhely 25 évre	Egyes sírhely	25.000 Ft
	Dupla sírhely	50.000 Ft
Urnahely		15.000 Ft.
Gyermeksírhely (12 éves korig) 25 évre		térítésmentes

Rátemetés esetén a sír használati idejének meghosszabbítása miatt az alapidíjak időarányos részét kell fizetni.

Temető karbantartási díj: 1000 Ft./év

Végső előterjesztői indokolás

Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem alkotott rendeletet a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény előírása alapján.

A hiányosságot a Pest Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztálya PE/030/01552-1/2022. számú törvényességi felhívásában is megállapította.

A rendelet célja a törvényesség helyreállítása.

