

## **A közös önkormányzati hivatal létrehozásáról szóló megállapodás egységes szerkezetben**

amely létrejött egyrészről

Pilisjászfalu község Önkormányzatának Képviselő-testülete (2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33. képviselőületében Bányai József polgármester)

valamint másrészről

Tinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete (2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky u. 9. dr. Bak Ferenc polgármester)

(továbbiakban: Felek) között az alábbi tárgyban feltételekkel:

1. Felek megállapodnak abban, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 84-85. § szerint, az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására közös önkormányzati hivaltal hoznak létre és tartanak fent. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

1/A.<sup>18</sup> Felek megállapodnak abban, hogy 2023. évtől saját hatáskörben – a Tinnyei Közös Önkormányzati Hivatalon keresztül – kívánják ellátni az alábbi kötelező önkormányzati feladatokat:

- a. Családsegítés
- b. Házi segítségnyújtás

2. A közös Önkormányzati Hivatal (továbbiakban: Hivatal) 2013. március 1. napjától működik.

3.<sup>1</sup> A felek megállapodnak abban, hogy a Közös Önkormányzati Hivatal

- a. hivatalos megnevezése: Tinnyei Közös Önkormányzati Hivatal
- b. székhelye: Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky utca 9.
- c. Kirendeltsége: Pilisjászfalu Bécsi út 33.

3/A.<sup>6</sup> A kirendeltség állandó jelleggel működik.

A közös önkormányzati hivatal és a kirendeltség munkarendjének részletes szabályait a hivatal szervezeti és működési szabályzata tartalmazza.

A közös önkormányzati hivatal illetékességi területe az azt létrehozó kettő önkormányzat közigazgatási területére terjed ki.

A jegyző minkét településen legalább heti egy napon ügyfélfogadást tart.

4.<sup>2,7</sup> A Hivaltal a polgármester saját hatáskörben irányítja, a képviselő-testület döntései szerint. Az irányítói jogkört a székhely település vonatkozásában Tinnye község polgármestere, a kirendeltség vonatkozásában Pilisjászfalu község polgármestere gyakorolja.

---

<sup>18</sup> Kiegészítette, a 2023. január 25-én kelt, 2023. február 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás I. pontja

<sup>1</sup> Módosította a 2019. április 16-án kelt, 2019. május 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás 1. §-a

<sup>6</sup> Kiegészítette a 2021. szeptember 28-án kelt, 2021. október 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás I. pontja

<sup>2</sup> Módosította a 2019. április 16-án kelt, 2019. május 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás 2. §-a

<sup>7</sup> Módosította, a 2021. szeptember 28-án kelt, 2021. október 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás II. pontja

5. Felek kijelentik, hogy az igazgatási és a pénzügyi feladatok ellátásához szükséges tárgyi feltételeket az érintett települések biztosítják.

a)<sup>8</sup> A székhelyen és telephelyeken a hivatali feladatok ellátására használt ingatlanok, ingóságok a Hivatalt fenntartó önkormányzat tulajdonában maradnak. Az ingatlanok beruházási és felújítási és fenntartási kötelezettségéről a tulajdonos önkormányzat saját forrásai terhére gondoskodik.

b) A Hivatalt fenntartó önkormányzat tulajdonában álló, a hivatal ingyenes használatába adott ingatlanok felsorolását, illetve az ingatlanok adatait a 2. számú melléklete tartalmazza.

c) A tulajdonos önkormányzatok, illetve polgármesteri hivatalok 2013. március 1. napjától kezdődően a közös önkormányzati hivatal ingyenes használatába adják a közös önkormányzati hivatali feladatok ellátásához szükséges ingó vagyont.

d)<sup>9</sup> Az ingyenes használatba adott ingóságok az átadó önkormányzatok tulajdonában maradnak, azonban 2013. március 1. napjától a közös önkormányzati hivatal önálló gazdálkodási jogkörébe kerülnek. A használatba adás ingyenes és a jelen megállapodás szerinti közös hivatali feladatellátás időtartamára szól.

e)<sup>10</sup>

6. Felek kijelentik, hogy a hivatal szervezeti struktúráját jelen megállapodás 1. számú melléklete szerint fogadják el.

7.<sup>11</sup>

8.<sup>3</sup> A felek a Hivatal éves költségvetésének elfogadását és annak évközi felhasználását a következő alapelvek szerint rögzítik:

a) A Hivatal éves költségvetését, beszámolóját mindkét képviselő-testület együttes ülésen, vagy külön-külön fogadja el.

b)<sup>19</sup>

c)<sup>20</sup>

d)<sup>12, 21</sup> Az állami normatíva, a társuló Önkormányzatok között fele-fele arányban kerül elszámolásra. A hivatal fenntartási és működtetési költségeiből az egyes önkormányzatokat megillető normatíván felüli többletköltségeket lakosságszám arányában a Hivatal mindenkori éves költségvetésében meghatározott összeg  $\frac{1}{4}$ -ed részét az önkormányzatok – a hivatal likviditásának folyamatos biztosítása érdekében – minden negyedév kezdetét megelőző hónap 25. napjáig utalják a közös hivatal számlájára.

e) Az egyes településekre jutó normatívából a székhelytelepülésen, illetve a kirendeltségen foglalkoztatottakhoz kapcsolódó személyi kiadásokat és a Hivatal működtetéséhez kapcsolódó dologi kiadásokat kell fedezni.

f)<sup>22</sup> A Közös Önkormányzati Hivatal költségvetése fedezi a Közös Önkormányzati Hivatal közszolgálati tisztviselőinek és munkavállalói személyei juttatásaival és járulékaival, a munkába járásával, kiküldetésével, továbbképzésével és cafetéria juttatásával kapcsolatos költségeket.

---

<sup>8</sup> Módosította, a 2021. szeptember 28-án kelt, 2021. október 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás III. pontja

<sup>9</sup> Módosította, a 2021. szeptember 28-án kelt, 2021. október 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás IV. pontja

<sup>10</sup> Hatályon kívül helyezte, a 2021. szeptember 28-án kelt, 2021. október 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás V. pontja

<sup>11</sup> Hatályon kívül helyezte, a 2021. szeptember 28-án kelt, 2021. október 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás VI. pontja

<sup>3</sup> Módosította a 2019. április 16-án kelt, 2019. május 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás 3. §-a

<sup>12</sup> Módosította, a 2021. szeptember 28-án kelt, 2021. október 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás VII. pontja

g)<sup>13</sup> A Közös Önkormányzati Hivatal működési helyein (székhely és kirendeltség) a működéshez kapcsolódó dologi kiadások a mindenkori költségvetésben kerülnek meghatározásra. A Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésében nem szerepeltetett, a működési helyen felmerült dologi kiadások a működési helyet fenntartó önkormányzat költségvetésében jelenik meg.

h)<sup>14</sup> Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy az előírt befizetési kötelezettség több mint 30 napos késedelme esetén a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamattal növelt összeget tartozik a késedelembe esett fél a hivatalnak megfizetni. Az írásban történt felszólítás eredménytelensége esetén a határidő lejártának napján a jogosult (a Hivatal) beszédési megbízást érvényesíthet a nem teljesítő önkormányzattal szemben.

i) A beszédési megbízásra a banki felhatalmazást a polgármesterek jelen megállapodás hatályba lépését követő 15 napon belül aláírva megküldik a jegyzőnek.

j)<sup>15</sup>

9.<sup>4</sup>

10.<sup>5</sup> A Közös Hivatalt a jegyző vezeti.

A jegyző az Mötv. 83. b.) pontja szerinti kinevezéséhez, felmentéséhez az érintett települések polgármesterinek az Mötv. 146. § (3) bekezdés szerinti szavazati többséggel, meghozott döntése szükséges. Az egyéb munkáltatói jogokat a jegyző tekintetében Tinnye Község polgármestere gyakorolja.

11.<sup>16</sup>

12. A jegyző javaslata alapján a polgármesterek aljegyző kinevezéséről is dönthetnek. Az aljegyző kinevezése és felmentése a jegyző javaslatára Tinnye és Pilisjászfalu polgármesterinek lakosságszám arányos, többségi döntése alapján történik.

13. Jelen megállapodásból eredő vitás kérdésekben bármely fél polgármestere jogosult egyeztető tárgyalást összehívni.

14. Jelen megállapodást annak elolvasását, tartalmának megismerését és megértését követően került aláírásra.

Pilisjászfalu, 2013. február 12. napján.

Bányai József sk.  
polgármester  
Pilisjászfalu község Önkormányzata

dr. Bak Ferenc sk.  
polgármester  
Tinnye község Önkormányzata

Záradék:

Jelen megállapodást

Tinnye község Önkormányzatának Képviselő-testülete 19/2013. (I. 31.) TkÖKt. határozatával,

Pilisjászfalu község Önkormányzatának Képviselő-testülete 17/2013. (II. 12.) önkormányzati határozatával fogadta el.

<sup>13</sup> Módosította, a 2021. szeptember 28-án kelt, 2021. október 1-én hatályba lépet megállapodás módosítás VIII. pontja

<sup>14</sup> Módosította, a 2021. szeptember 28-án kelt, 2021. október 1-én hatályba lépet megállapodás módosítás IX. pontja

<sup>15</sup> Hatályon kívül helyezte, a 2021. szeptember 28-án kelt, 2021. október 1-én hatályba lépet megállapodás módosítás X. pontja

<sup>4</sup> Hatályon kívül helyezte a 2019. április 16-án kelt, 2019. május 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás 4. §-a

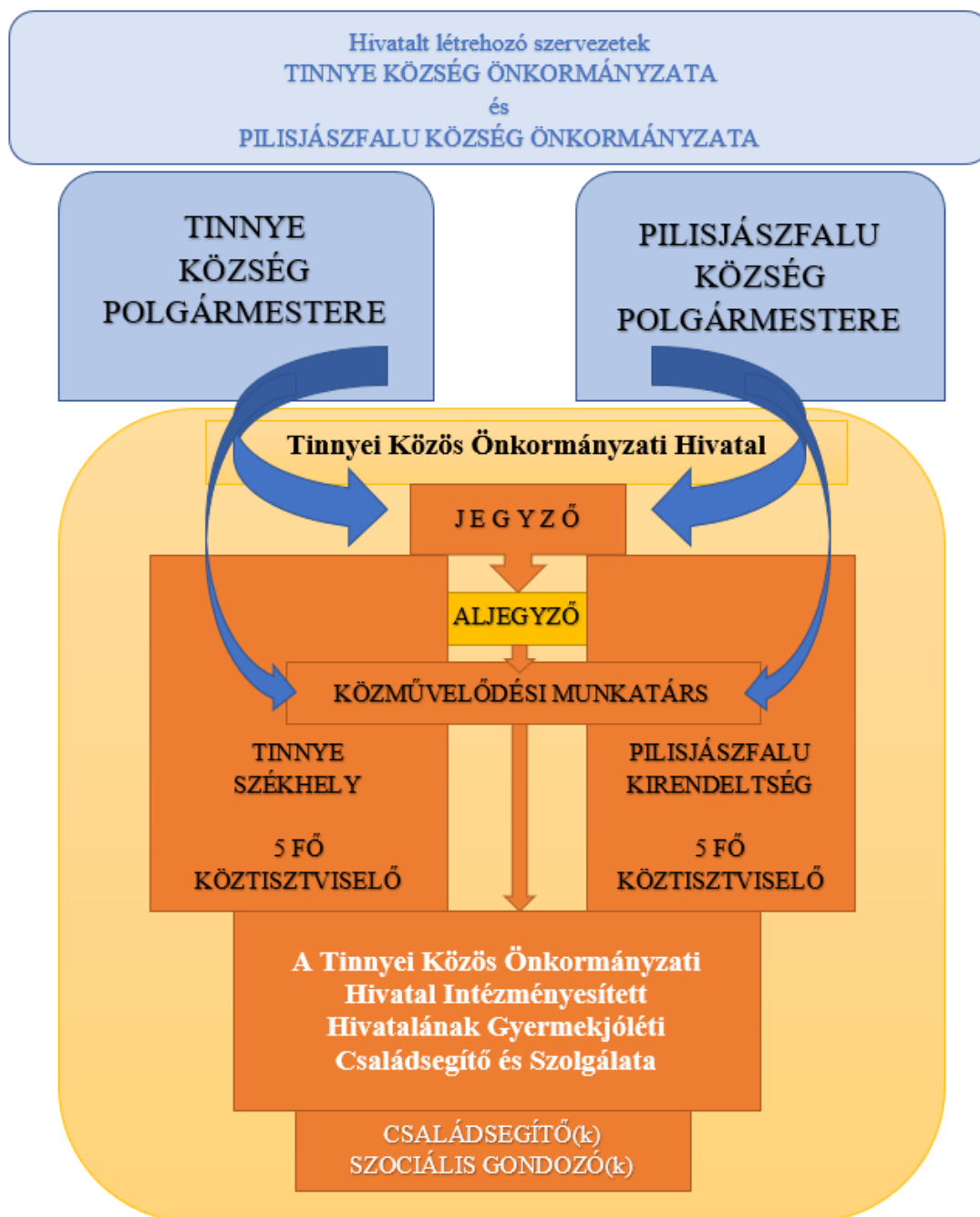
<sup>5</sup> Módosította a 2019. április 16-án kelt, 2019. május 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás 5. §-a

<sup>16</sup> Hatályon kívül helyezte, a 2021. szeptember 28-án kelt, 2021. október 1-én hatályba lépet megállapodás módosítás XI. pontja

Mellékletek:

1. Hivatal szervezeti struktúrája
2. Hivatal ingyenes használatába adott ingatlanok felsorolását

1. melléklet<sup>17, 23</sup>



<sup>17</sup> Módosította, a 2021. szeptember 28-án kelt, 2021. október 1-én hatályba lépet megállapodás módosítás XII. pontja

2. melléklet:

**A Pilisjászfalui Közös Önkormányzati Hivatalt fenntartó önkormányzatok tulajdonában álló, a Hivatal ingyenes használatába adott ingatlanok felsorolásáról (ingatlan kataszter szerinti adatokkal)**

**Pilisjászfalu Önkormányzat részéről:**

Helyrajzi szám: Pilisjászfalu 82.  
Megnevezés: Polgármesteri hivatal  
Napló sorsszám: 102 Ingatlan jelleg: 12000-0001 Polgármesteri hivatalok, körfegyverségek épületei  
Ingatlan címe: 1334148 2080 Pilisjászfalu, Bécsi út 33.  
Jogi rendezettsége: 1 rendezett Intézményi jel: 004 Önkormányzat  
Ingatlan fekvése: belterület  
Földrészlet nagysága: 3798 m<sup>2</sup>  
Használt Polgármesteri Hivatal épületrészeinek nagysága:

Hivatal bejárat	7,73 m <sup>2</sup>
Előter	17,78 m <sup>2</sup>
Szociális iroda	17,39 m <sup>2</sup>
Iráttár I.	4 m <sup>2</sup>
Iráttár II.	7,52 m <sup>2</sup>
Ügyfélszolgálat	15,77 m <sup>2</sup>
Jegyző iroda	20,39 m <sup>2</sup>
Tárgyaló terem	28,38 m <sup>2</sup>
Polgármesteri iroda	23,22 m <sup>2</sup>
Adóügyi iroda	18,18 m <sup>2</sup>
Konyha	3,06 m <sup>2</sup>
Mosdó	2,1 m <sup>2</sup>
Pénzügyi iroda	30,27 m <sup>2</sup>

Földrészlet tulajdonjoga: a földrészlet kizárólag önk.tul.  
A vagyon jellege: törzsvagyon része  
Forgalomképessége: Korlát. forgalomképes törvény a.

**Tinnye Önkormányzat részéről:**

Helyrajzi szám: Tinnye 377  
Megnevezés: Polgármesteri hivatal  
Napló sorsszám: 55 Ingatlan jelleg: 12201 Polgármesteri hivatalok, körfegyverségek épületei  
Ingatlan címe: 1307108 Tinnye, BAJCSY-ZSILINSZKY UTCA 9.  
Jogi rendezettsége: 1 rendezett Intézményi jel: 004 Önkormányzat  
Ingatlan fekvése: belterület  
Földrészlet nagysága: 2620 m<sup>2</sup>  
Földrészlet tulajdonjoga: a földrészlet kizárólag önk.tul.  
A vagyon jellege: törzsvagyon része  
Forgalomképessége: Korlát. forgalomképes törvény a.

### 2021-es Módosítási Záradék:

A megállapodás módosítását Tinnye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 15/2021. (IX. 28.) számú határozatával, Pilisjászfalu Község Önkormányzatának képviselő-testülete a 22/2021. (IX. 28.) számú határozatával fogadta el.

### 2023-as Módosítási Záradék:

A megállapodás módosítását

- Tinnye Község Önkormányzatának képviselő-testülete a .../2023. (I. 25.) számú határozatával,
- Pilisjászfalu Község Önkormányzatának képviselő-testülete a .../2023. (I. 25.) számú határozatával fogadta el.

A megállapodás módosítását Krix Lajos, Tinnye Község Polgármestere és Borsó András, Pilisjászfalu Község Önkormányzat polgármestere hitelesítette:

A Záradék és a megállapodás egységes szerkezetének hitelül:

Tinnye, 2023. február 1.

Geréb Tünde  
jegyző

---

<sup>19</sup> Kiegészítette a 2023. január 25-én kelt, 2023. február 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás I. pontja

<sup>20</sup> Hatályon kívül helyezte, a 2023. január 25-én kelt, 2023. február 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás II. pontja

<sup>21</sup> Módosította a 2023. január 25-én kelt, 2023. február 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás III. pontja

<sup>22</sup> Módosította a 2023. január 25-én kelt, 2023. február 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás IV. pontja

<sup>23</sup> Módosította a 2023. január 25-én kelt, 2023. február 1-én hatályba lépett megállapodás módosítás V. pontja