



Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelete Tinnye Község Helyi Építési Szabályzatának, valamint Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 3/2000. (IV. 28.) sz. rendelet módosításáról

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 28. § (1), 42. §-ban foglaltak szerint és a 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével, Tinnye Község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 3/2000. (IV. 28.) sz. rendeletét a következők szerint módosítja:

Módosító rendelkezések

1. §

- (1) A HÉSZ 8. § (4a) bekezdéssel egészül ki az 1. számú melléklet szerint:
- (2) A HÉSZ 9. § (2a) bekezdéssel egészül ki a 2. számú melléklet szerint:

2. §

A HÉSZ 28. § (11) bek. g) ponttal egészül ki az alábbiak szerint: g) **A KEL-SZ-1/1500 jelű övezetben, valamint a TKV-SZ/1500 jelű övezetben a** magántelkeken és a magánutakon keletkező csapadékvizek visszatartását első sorban saját telken belül kell szakszerűen megoldani, telken belüli elszikkasztással vagy ciszternában való tározással. Új épület építése esetén a ciszterna tározó térfogata az adott ingatlan minden egyes 50 m² burkolt felületére számítva legalább 0,75 m³ nagyságú legyen. Ha a csapadékvizek visszatartása telken belüli elszikkasztással vagy ciszternában való tározással műszakilag nem lehetséges, akkor egyedi megoldás alkalmazása csak a hálózat és a befogadó kezelőjének előzetes engedélyével lehetséges.

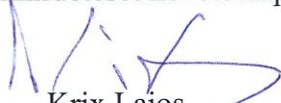
Záró rendelkezés

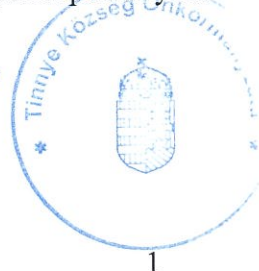
3. §

- (1) Az SZT-M/5 jelű szabályozási tervlap módosítással érintett területére a jelen rendelet 3. számú melléklete a SZT-M/5 jelű szabályozási tervlap normatartalma lép.
- (2) E rendelet előírásait a hatálybalépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Krix Lajos
polgármester




Geréb Tünde
jegyző

1. melléklet a 16/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez

Övezet jel	min. kial. telekter. (m ²)	min. kial. telekszélesség (m)	max. be. arány (%)	min.zöldf. arány (%)	beépítési mód	max. szintter.	max. építmény magasság (m)
KEL-SZ-1/1500	1500	18	15	60	SZ	0,4	6,0

1. SZ: Szabadonálló beépítési mód

2. A **KEL-SZ-1/1500 jelű övezetben**, az előkert mérete legalább 5 m, az oldalkert mérete legalább 3 m, a hátsókert mérete legalább 6 m legyen.

2. melléklet a 16/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez

Övezet jel	min. kial. telekterület (m ²)	min. kial. telekszélesség (m)	max. beépítési arány (%)	min.zöldffelület arány (%)	beépítési mód	max. építmény magasság (m)
TKV-SZ/1500	1500	14	20	60	SZ	6,0

1. SZ: szabadonálló beépítési mód

2. A **TKV-SZ/1500 jelű övezetben**, az előkert mérete legalább 5 m, az oldalkert mérete legalább 3 m, a hátsókert mérete legalább 6 m legyen.

3. melléklet a 16/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez

3. melléklet_SZT_mód._Tinnye_1924-1939 hrsz.pdf

Jelmagyarázat

- módosítással érintett terület
- belterület határa
- szabályozási vonal
- szabályozási vonal
- területegység határa
- építési hely határa
- irányadó telekhatár
- irányadó telekhatár
- megszüntető jel
- országos út tengelye
- országos út védőtávolsága
- beültetési kötelezettségű terület határa
- telepítendő fasor
- háromszintes növénytelepítéssel kialakítandó kötelező zöldfelület megtartandó növényzet
- kertvárosias lakóterület
- településközpont vegyes terület
- zöldterület
- közlekedési terület
- erdőterület



BEÉRTÉSI MÓD	MAX. BEÉRTÉS %	MIN. ZÖLDFELÜLET %
JELE	MAX. ÉPÍTMÉNYMAG (M)	MIN. TELEKTERÜLET (M ²)
		MIN. ZÖLDFELÜLET DÖNŐSÉG



Készült az állami alapadatok felhasználásával az Önkormányzat adatszolgáltatása alapján

Alapadatok:
 Helység: Timnye Község Településrendezési Eszközeinek módosítása részterületre
 Szabályozási terv módosítása
 1924-1939 és 03/6, 04, 05/16 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan

Elkészítette:
 Farkas Szilvia
 Földmérőmérnök
 Helyettesítő: Csene Éva

Területi adatok:
 Terület: M=1: 2 500
 Dátum: 2022. július hó

Projektazonosító:
 SZT/M5

Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2022. (XII. 7.) önkormányzati rendelete a temetőkről és a temetkezés rendjéről

Tinnye Község Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontja, valamint a (2) bekezdésben, a temetőkről és a temetkezéssel szőló 1999. évi XLIII. törvény 6. § (4) bekezdésében, 40. § (1) és (3) bekezdésében, 41. § (3) bekezdésében, 42. §-ában, valamint a temetőkről és a temetkezéssel szőló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szőló 145/1999. (X.1) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szőló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli:

A rendelet célja

1. §

A szabályozás célja az elhunytak emlékének méltó megőrzése, a kegyeleti szolgáltatás kulturált színvonalon történő ellátásának biztosítása, a halottak nyughelye előtti tiszteletadás biztosítása a lelkiismereti meggyőződés, a hitéleti tevékenységek, vallási szokások tiszteletben tartásával a köztemető fenntartásának és üzemeltetésének szabályozása, tekintettel a helyi adottságokra, a temetési helyek kihasználásának szabályozása.

2. §

(1) A rendelet hatálya Tinnye Község közigazgatási területén lévő működő temetőkre és a temetkezéssel kapcsolatos tevékenységekre terjed ki, amelyekben az önkormányzat a köztemető fenntartására vonatkozó törvényi kötelezettségét teljesíti.

(2) Tinnye Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) köztemető fenntartási kötelezettségét a Tinnye-Piliscsabai Református Társegyházközség Tinnyei Gyülekezetével, a 43. hrsz-on nyilvántartott temető tulajdonosával, mint a településen működő Egyházzal 2018. március 14-én kötött megállapodással teljesíti, melyet az 1. számú melléklet tartalmaz.

(3) A rendelet személyi hatálya kiterjed a temető fenntartását, üzemeltetését, továbbá a temetkezési szolgáltatást végzőire, a temetkezési szolgáltatások igénybevevőire, illetve mindazokra a természetes és jogi személyekre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik a temetőn belül bármilyen tevékenységet végeznek, vagy a temetőben tartózkodnak.

(4) Tinnye település közigazgatási területén - jelen rendelet megalkotásakor - önkormányzati tulajdonú temető nincs.

(5) A feladat ellátásához szükséges fedezet biztosításáról a Képviselő-testület éves költségvetése keretében gondoskodik a tulajdonos egyházzal történt megállapodás szerint.

3. §

Temető létesítésére, bezárására, megszüntetésére, újbóli használatba vételére a temetőkről és a temetkezéssel szőló 1999. évi XLIII. törvény és a végrehajtásáról szőló 145/1999. (X.1) Korm. rendelet szabályait kell alkalmazni.

4. §

A temető fenntartása és üzemeltetése, az önkormányzattal kötött megállapodásaikban foglaltak figyelembevételével a tulajdonos feladata. A temetők üzemeltetésének részletes szabályait a tulajdonos temetőszabályzata tartalmazza, mely e rendelet 2. számú mellékletében található.

5. §

A temető használatának, létesítményének, infrastruktúrája igénybevételének szabályait a tulajdonos temetőszabályzata tartalmazza. A ravatalozó használata a tulajdonos és a Tinnyei Római Katolikus Plébánia közötti megegyezésen alapul.

6. §

A temetési hely gazdálkodás szabályait a tulajdonos temetőszabályzata tartalmazza, mely a 2. számú mellékletben található.

7. §

A kegyeleti tárgyak, növényzet elhelyezésének és a sírgondozásnak a szabályait a tulajdonos temetőszabályzata tartalmazza, mely a 2. számú mellékletben található.

8. §

(1) A temetőkben a kegyeleti közszolgáltatások feltételeit a tulajdonos temetőszabályzata tartalmazza, mely a 2. számú mellékletben található.

(2) A temetési hely megváltásának és újraváltásának díjai, a temetőfenntartási hozzájárulások díjai, illetve a létesítmények és az üzemeltetők által biztosított szolgáltatások igénybevételeinek díjai a temető tulajdonosát illetik, melyek megfizetési módjai és mértékei e rendelet 2. számú mellékletében találhatóak.

9. §

A temetőben keletkezett hulladék rendszeres gyűjtéséről, elhelyezéséről, és elszállításáról a temető tulajdonosa gondoskodik.

Köztemető használatának és igénybevételének szabályai

10. §

(1) A köztemetőkben mindenki köteles a hely jellegének megfelelő magatartást tanúsítani, az etnikai vagy vallási temetkezési szokásokat tiszteletben tartani és tartózkodni a kegyeleti érzést sértő tevékenységtől, hanghatástól vagy magatartástól.

(2) Minden látogató kötelessége a temetőnek és a környezetének védelme, rendjének, tisztaságának megőrzése.

11. §

A köztemetőben polgári és egyházi szertartással történő temetés, búcsúztatás egyaránt lebonyolítható.

Köztemető rendje

12. §

- (1) A köztemető nyitvatartása folyamatos.
- (2) A látogatók számára a köztemető bejáratánál az üzemeltető tájékoztató táblát függeszt ki, amely tartalmazza:
 - a) a temető nyitvatartását,
 - b) a temető rendjéről szóló szabályokat.
- (3) A temetőt bárki látogathatja, de 14 éven aluli gyermek csak felnőtt felügyeletével.
- (4) A köztemetőkbe, a vakvezető kutya kivételével, állatot bevinni tilos.
- (5) A sírokra ültetett növényeket és a temetőkbe vitt virágot onnan kivinni csak a tulajdonos, vagy az üzemeltető engedélyével lehet.
- (6) Köztemetőkben gyertyát, mécsest gyújtani olyan körültekintő gondossággal lehet, amellyel a tűzveszély elkerülhető. Egyéb esetben a tűzgyújtás tilos.
- (7) A köztemetőkben keletkezett szemetet, hulladékot csak a temető erre kijelölt területén lehet elhelyezni. Építési hulladékot a keletkezéstől számított három napon belül el kell szállítani.
- (8) A köztemető területén a talajt, gyepet az üzemeltető engedélye nélkül felásni, elvinni tilos.
- (9) A köztemetőkben munkát végző vállalkozók, szolgáltatók, az üzemeltető engedélyével végezhetik feladataikat. Tevékenységükkel a szertartások rendjét nem zavarhatják, a látogatók kegyeleti érzéseit nem sérthetik, a szomszédos sírokban és a temető infrastrukturális létesítményeiben kárt nem okozhatnak.
- (10) Gépjárművel a temetőbe behajtani és azzal közlekedni - a mozgáskorlátozottak és a bejelentett, illetve engedélyezett munkálatokat végzők kivételével - tilos.
- (11) Bontott sírmléket a sírhely feletti rendelkezési joggal rendelkező az üzemeltetővel egyeztetett módon köteles elszállítani, vagy a kőtárban elhelyezni.

Temetési helyek

13. §

- (1) A köztemetőkben a temetésre használt helyek a következők:
 - a) felnőtt egyes sírhely,
 - b) felnőtt iker sírhely,
 - c) felnőtt mélyített kettős sírhely,
 - d) gyermek sírhely,
 - e) urna földbe temetési sírhely.
- (2) A parcellákban és a sorokban, az elhalálozás sorrendjében kell a temetési helyet kijelölni, ha az eltemettetőnek nincs a temetőben meglévő temetési hely feletti rendelkezési joga.

Sírhelyekre, sírmlékekre vonatkozó szabályok

14. §

- (1) Sírhelyek az Egyház tulajdonában lévő köztemetőben:
- a) felnőtt egyes sírhely: 220 cm hosszú, 200 cm mély, 100 cm széles,
 - b) felnőtt iker sírhely: 250 cm hosszú, 200 cm mély, 230 cm széles,
 - c) felnőtt mélyített kettős sírhely: 250 cm hosszú, 220 cm mély, 120 cm széles,
 - d) gyermek sírhely: 180 cm hosszú, 200 cm mély, 90 cm széles,
 - e) urna földbe temetésénél: 60 cm hosszú, 100 cm mély, 60 cm széles.
- (2) A sírgödör mélysége koporsó esetén 2 méter, urna esetén 1 méter.
- (3) Koporsós rátemetés érdekében a sírokat úgy kell mélyíteni, hogy a felülre kerülő koporsó aljzata legalább 160 cm mélyre kerüljön.
- (4) Síremlékek az Egyház tulajdonában álló köztemetőben:
- a) A sírhelyeken állított síremlékeket úgy kell kialakítani, hogy a síremlék mellett körben minimum 30 cm szabad járófelület maradjon.
 - b) A síremlék felállítását vagy felújítását a tulajdonosnál kell jelenteni, a felállítás vagy felújítás szabályszerűségét a tulajdonos ellenőrzi.
 - c) A síremlék magassága maximum 1,5 méter lehet, melynek tervét a temető üzemeltetőjének az elhelyezés előtt egy példányban át kell adni.
- (5) A köztemetőben a sírjel, vagy az azon szereplő felirat, ábra meg kell feleljen a kegyeleti érzés elvárásainak, semmiképpen nem lehet közízlést, emlékeztést sértő.

Temetkezési szolgáltatások

15. §

- (1) A temetkezési szolgáltatás a Község területén – a szolgáltatást igénybevevő megbízásától függően – vállalkozói feladatkörbe tartozik.
- (2) A vállalkozó/k/ köteles/ek/ együttműködni a szolgáltatás zavartalan lebonyolítása érdekében a temető fenntartójával, üzemeltetőjével, az illetékes hatóságokkal, más szolgáltatókkal és érdekeltekkel.
- (3) A temetési szolgáltatás, illetve a temetőben végzett egyéb vállalkozói tevékenységek ellátásának temetői rendjét a tulajdonos temetőszabályzata tartalmazza, mely e rendelet 2. számú mellékletében található.

Záró rendelkezések

16. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Krix Lajos
polgármester




Geréb Tünde
jegyző

MEGÁLLAPODÁS

köztemető fenntartására

amely létrejött

egyrésztől Tinnye Község Önkormányzata (2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky u. 9.; képviseli: Krix Lajos polgármester; a továbbiakban: Önkormányzat)

másrésztől a Tinnye-Piliscsabai Református Társegyházközség Tinnyei Gyülekezete (2081 Piliscsaba, Dcák Ferenc u. 55., képviseli: Csoma Áron lelkész, a továbbiakban: Egyház), együttes említésük esetén: Felek között az alábbiak szerint.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja alapján kötelező önkormányzati feladat a köztemető kialakítása és fenntartása. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban Ttv.) 3. § b) pontja alapján köztemető: az önkormányzat tulajdonában lévő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető vagy temetőrész, amelyben az önkormányzat - a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján - a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.

1. Felek rögzítik, hogy az ingatlan nyilvántartásban Tinnye 43. helyrajzi számon található temető, az un. „Református temető” az Egyház tulajdonában van.

2. Felek rögzítik továbbá, hogy az Önkormányzat tulajdonában temető ingatlan nincs. Ezért a fent hivatkozott jogszabályi rendelkezésekre tekintettel, az Önkormányzat a köztemető fenntartására vonatkozó kötelező önkormányzati feladatát e megállapodás alapján az 1. pont szerinti temetőben kívánja teljesíteni.

3. Az Egyház az Önkormányzat Ttv. szerinti szociális temetéssel kapcsolatosan ellátandó kötelezettségének teljesítéséhez a megállapodás melléklete szerinti térképvázlaton feltüntetett szociális parcellát biztosítja, amelyért a temetési hely megváltási, illetőleg az újraváltás díjára, valamint semmilyen más jogcímen költségtérítésre nem tart igényt.

4. Az Önkormányzat gondoskodik arról, hogy a szociális temetés lebonyolításában részt vevők megismerhessék a temetéssel összefüggő munkavédelmi, közegészségügyi, járványügyi szabályokat.

Szociális temetés esetén a személyes közreműködést végzők temetőben végzett tevékenységét Az Önkormányzat ellenőrzi. A jogszabályban foglaltak be nem tartása esetén az Önkormányzat felhívja a személyes közreműködést végzőt a munkavédelmi, közegészségügyi, járványügyi előírások betartására. Ezek nem teljesítése esetén megteszi a szükséges intézkedéseket a feladat elvégzése érdekében, melynek költségei a személyes közreműködést vállalót terhelik.

5. Az Önkormányzat a 3. pontban foglalt ingyenes szolgáltatásra tekintettel vállalja, hogy a jelen megállapodás hatálya alatt a temető már használatban lévő területén (ahol kialakított parcellákban sírhelyek vannak) elvégzi mindazokat a feladatokat, amelyeket a Ttv. 13. § (1) bekezdése, mint temető fenntartási feladatokat határoz meg („a temető rendeltetészerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális

létesítmények, valamint a közcélú zöldfelületek karbantartása, szükség szerinti felújítása és gondozása”).

6. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás nem érinti az Egyház, mint tulajdonos temető üzemeltetéssel járó egyéb jogait és kötelezettségeit (mint például temetőszabályzat megalkotása, nyilvántartó könyv vezetése, temetési hely megváltási díj beszedése stb.), amelyeket a vonatkozó jogszabályok előírnak számára.
Ennek értelmében az Egyház jogosult az 5. pontban vállalt önkormányzati feladatok elvégzését ellenőrizni, és hiányosság észlelése esetén az Önkormányzatot határidő kifizetésével teljesítésre felhívni.

7. Felek a hatályba lépés napján átadás – átvételi jegyzőkönyvben rögzítik a temető rendeltetésszerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint a közcélú zöldfelületek állapotát és azokat fotókkal dokumentálják.


8. Felek a jelen megállapodás teljesítésére 6 (hat) hónapos próbaidőt kötnek ki, amelynek ideje alatt a megállapodást bármelyik Fél indoklás nélkül 30 (harminc) napos határidővel felmondhatja. Amennyiben a próbaidő eredményesen telik el és egyik Fél sem él felmondási jogával, a megállapodás határozatlan idejűvé alakul át.


9. A határozatlan idejűvé vált megállapodást bármelyik Fél 12 (tizenkettő) hónapos felmondási idővel mondhatja fel.

10. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ttv. és az annak végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodás az aláírása napján lép hatályba.

Tinnye, 2018. március 14.


Tinnye-Ekklésziális Református Társegyházközség
Tinnyei Gyülekezet
Csomóné Áron lelkész


Tinnye Község Önkormányzata
Kriszta Eajos polgármester

Temető szabályzat.pdf

Tinnye-Piliscsabai Református Társegyházközség Tinnyei Gyülekezetének Temetőszabályzata

1. E Szabályzat a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. előírására készült a 2012/13 sz., 2012. október 14-én kelt presbiteri határozat alapján. A Tinnyei Református Temető tulajdonosa és üzemeltetője a Tinnyei Református Egyházközség.
2. E szabályzat 2012. november 01. napjától érvényes. Hatálya a 2012. november 01. napja után történő temetésekre terjed ki.
3. A temető nyitvatartása folyamatos.
4. A hozzátartozók a sírok gondozását, díszítését szabad belátásuk szerint végezhetik. Ezen kívül minden temetői tevékenységet (pad elhelyezése, fa ültetése stb.) be kell jelenteni a temető üzemeltetőjének. A sírhely birtokosa köteles a sírhely és környékének gondozásáról, gyomtalanításáról gondoskodni.
5. A temetőben munkát végző vállalkozók (kőfaragó, kertész, temetkezési szolgáltató stb.) tevékenységük gyakorlása során a temető-látogatók kegyeleti érzéseit nem sérthetik, a szomszédos sírokban, a temető infrastrukturális létesítményeiben kárt nem okozhatnak, zajkeltéssel a szertartásokat nem zavarhatják.
6. A temetőben és annak közvetlen környezetében tilos minden olyan magatartás, amely a kegyeleti érzést és a szertartások rendjét sérti, valamint a látogatókat megbotránkoztatja. Ebben az esetben a temető tulajdonosa és a látogatók is feljelentéssel élhetnek.
7. A temetőben 14 éven aluli gyermek csak szülői felügyelettel tartózkodhat.
8. Építőanyagot a temetőbe szállítani, építési vagy bontási munkát megkezdeni, vagy bontási anyagot elszállítani csak az üzemeltető hozzájárulásával szabad. Az építési hulladékot a keletkezésétől számított 3 napon belül el kell szállítani.
9. A temetőbe járművel behajtani és azzal közlekedni - a mozgáskorlátozottak és a bejelentett, illetve engedélyezett munkálatokat végzők kivételével - tilos.
10. A temetőben szemetelni, a sírokat, kegyeleti tárgyakat, növényeket és egyéb díszítő anyagokat beszennyezni, rongálni, eltávolítani tilos.
11. A temetőben avart, elszáradt koszorút, virágmaradványt és egyéb anyagokat égetni tilos.
12. A temetőben keletkezett hulladékot csak az üzemeltető által arra kijelölt helyre lehet lerakni.
13. A sírok kerítéssel nem határolhatók körül.
14. A temetőkben gyertyát gyújtani csak úgy lehet, hogy tűzveszély ne keletkezzen.
15. A temető területéről sírkövet, síremléket és fejfát kiszállítani - vagyonvédelmi okokból - csak a tulajdonoshoz történő előzetes bejelentés után szabad.
16. A temető tulajdonosának engedélye nélkül a temetőben tilos fát vagy bármely dísznövényt kivágni. Amennyiben a sírhely felett rendelkező személy úgy látja, hogy egy fa, vagy bármely más növény akadályozza őt a sírhely megközelítésében, vagy veszélyezteteti a síremléket, jelentenic kell a tulajdonos felé.
17. A temetőben tilos minden olyan tárgyat elhelyezni, amely akadályozza a sírok közötti közlekedést.

18. Aki ezen szabályzatban foglalt rendelkezéseket megszegi –amennyiben súlyosabb bűncselekményt nem valósít meg –, szabálysértést követ el, mely feljelentést von maga után. A temetői szabályzat be nem tartóival szemben a Szabálysértési Törvény és annak Végrehajtási utasításában foglaltak szerint kell eljárni.

19. A temetői munkák során (pl. rátemetés, exhumálás, áthelyezés) talált értékekért a temető tulajdonosa felelősséget nem vállal.

20. A temetés rendje:

A temetőbe halottat csak a halál bekövetkeztét megállapító szabályszerű halottvizsgálat és anyakönyvezés után szabad eltemetni. Fertőző betegségben elhaltra – engedéllyel – csak egy év elteltével szabad még egy halottat eltemetni.

A temetési szertartást elvégezni csak akkor lehet, ha a temettető a temetési hely megváltási díj, a temetőhasználati díj, valamint az egyéb kötelezően fizetendő díjak megfizetését hitelt érdemlően igazolta, továbbá a halott-vizsgálati bizonyítványt a temetkezési szolgáltatónak átadta és a szertartást végző szolgáltató betartotta a temetői szolgáltatási igényére vonatkozó bejelentési kötelezettségét az Üzemeltetőnél és a temető-fenntartási hozzájárulást megfizette.

A temetés méltóságának biztosítása érdekében a szükséges megrendeléseket az eltemettetőnek olyan időben kell megtennie, hogy az üzemeltető és a temetkezési szolgáltató felkészülése biztosítható legyen. Ennek biztosítása érdekében az eltemettető köteles 72 órával előre jelezni igényét.

21. A temetkezéssel kapcsolatos feladatok

A temetkezési szolgáltatásokról az elhalt hozzátartozóinak megbízása alapján temetkezési tevékenységet végző társaság (továbbiakban: temetkezési szolgáltató) gondoskodik. A tulajdonos engedélyével temetőben munkát végezhetnek a kegyeleti jogok gyakorlói, temetkezési szolgáltatók és temetkezési szolgáltatóknak nem minősülő más vállalkozók.

22. A sírhelyek, síremlékek méretei

a.) Sírhelyek:

 felnőtt egyes sírhely: 220 cm hosszú, 200 cm mély, 100 cm széles

 felnőtt iker sírhely: 250 cm hosszú, 200 cm mély, 230 cm széles

 felnőtt mélyített kettős sírhely: 250 cm hosszú, 220 cm mély, 120 cm széles, gyermek sírhely: 180 cm hosszú, 200 cm mély, 90 cm széles

 urna földbe temetésénél: 60 cm hosszú, 100 cm mély, 60 cm széles.

 Koporsós rátemetés érdekében a sírokat úgy kell mélyíteni, hogy a felülre kerülő koporsó aljzata legalább 160 cm mélyre kerüljön.

b.) Síremlékek:

A sírhelyeken állított síremlékeket úgy kell kialakítani, hogy a síremlék mellett körben minimum 30 cm szabad járófelület maradjon.

23. A síremlék felállítását vagy felújítását az üzemeltetőnél kell jelenteni, a felállítás vagy felújítás szabályszerűségét az üzemeltető ellenőrzi.

Szabálytalan, közízlést sértő vagy a temetőbe nem illő alakzatú és feliratú síremlék felállításához az engedélyt a Fenntartó megtagadhatja. Megrongálódott, elavult vagy dűledező síremlék helyreállítására a fenntartók a sírral rendelkezni jogosultat felszólíthatják. Eredménytelen felszólítást követően életveszély elhárítása érdekében az Üzemeltető a sírjelet (pl. fejfa, kopjafa, kereszt) a

rendelkezni jogosult költségén helyreállíttatja. A helyreállításig a temetési helyre további temetkezés nem történhet.

24. Sírbolt (kripta) építésére a Fenntartó nem ad engedélyt.

25. Sírhelyet a Fenntartó díjfizetés ellenében biztosít. A sírhelyek megváltási és újraváltási díját az Egyházközség Képviselőtestülete (az egyházközség presbitériuma) határozza meg. Megváltani az új parcella soron következő sírhelyét (amit a Fenntartó határoz meg), vagy a Fenntartó által felajánlott sírhelyet lehet. A sírhellyel – a jogszabályok és e Szabályzat keretei közt – az rendelkezhet, aki azt megváltotta. Az az egyháztagság, aki a halálát megelőző 3 évben az egyházfenntartói járulékot maradéktalanul megfizette, megváltási díj fizetése nélkül temethető el, a sírhelyet az egyházközség biztosítja. A 25 év elteltével az újraváltás ez esetben is kötelező.

26. A sírhelyek feletti rendelkezési jog időtartama (továbbiakban: használati idő) 25 év. Amennyiben 25 éven belül temetés történik az adott sírban, akkor az addig eltelt éveket kell újra megváltani és a sír megváltás újra 25 évig lesz érvényes.

27. A temető Fenntartója a temetkezési helyek kétszeres időtartamra történő megváltását is engedélyezheti.

28. A sírhely előre is megváltható, ez esetben azonban a sírhely megjelölése és gondozása kötelező. Ennek elmulasztása esetén a Fenntartó a sírhelyet – a használati időből hátra lévő részarányos visszatérítése mellett – visszavásárolhatja.

29. A sírhelyek feletti rendelkezési jog a használati idő eltelte után – külön tiltó rendelkezések hiányában - meghosszabbítható (újraváltás), melynek időtartamára az előző pontok irányadóak.

30. A temetkezési helyek használati jogát átruházni nem lehet, de a sírhelyet újra megváltó hozzátartozó használati jogot szerez.

31. Ha a rendelkezési jog azért szűnik meg, mert a jogosult a holttestet más temetési helyen kívánja eltemetni, a jogosult részére a megváltási díj időarányos részét vissza kell fizetni.

32. A nyilvántartás

A nyilvántartó könyvbe minden temetést időrend szerint a következő adatokkal kell bejegyezni:

folyószám, a temetés napja, az elhalt neve, (születési neve, leánykori neve), születési ideje, anyja neve, legutolsó lakóhelyének címe, (foglalkozása), az elhalálozás időpontja, (a halál oka), sírhelytábla, sírhelysor, temetési hely száma, az eltemettető neve és lakcíme, (egyéb elérhetősége) a temetkezési szolgáltatást végző vállalkozás

neve, valamint a síremlékre vonatkozó bejegyzések.

A nyilvántartás vezetése az 1999. évi XLIII. törvény és a végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendeletben foglaltak alapján történik.

33. Temetési hely megjelölésére sírjel (pl. fejfa, kopjafa, kereszt) létesíthető. Sírjel – külön engedély nélkül - az üzemeltető részére történő előzetes bejelentés után létesíthető.

A sírjel a kerettel együtt nem foglalhat el felnőtt egyes sírhely esetén 140x280 cm, felnőtt iker sírhely esetén 240x280 cm-nél szélesebb területet.

A síremlék és tartozékai tervét (vázrajzát) a temető üzemeltetőjének az elhelyezés előtt egy példányban át kell adni. A síremlék magassága maximum 1,5 méter lehet.

34. Az újra meg nem váltott sírhellyel és a rajta lévő felépítménnyel a lejáratától számított egy év türelmi idő után a temető tulajdonosa rendelkezik, ill. tulajdonába mennek át. (A gondozatlan sírokat elhagyott síroknak minősülnek, vonatkozásukban ezen rendelkezés irányadó.)

35. A sírokat és a még fel nem használt sírhelyeket és azok környékét valamint a közlekedő utakat egész évben gondozni köteles a megváltója.

36. A sírhelyet csak temetés, illetve temetkezés céljára lehet használni. A síremlék nem foglalhat el a sírhelynél nagyobb területet. Egy temetési helyre csak egy halott, kettős helyre csak 2 halott temethető, urnából sem lehet több. Igény esetén újra kell váltani a sírhelyet a rátemetéskor.

37. A sírhelyek megszüntetésekor exhumált maradványok elhelyezésére, egy - az egyházközség által kijelölt - arra alkalmas hely van fenntartva, a régi református temető bal felső sarkában.

38. A sírokról lekerülő hulladék anyagot a gondozónak a kijelölt szemétyűjtő helyre kell elhelyezni – figyelmet szentelve mások sírjaira. Az építési törmelékét saját költségén az építető a temetőből köteles elszállítani. A temető főútvonalain 3,5 tonna fölötti teher gépjárművel közlekedni tilos, könnyű, gumikerekes járművel is csak száraz időben és szilárd útviszonyok mellett szabad, az esetlegesen mégis okozott károkat a károkozó köteles helyreállítani.

39. A temető gondozásának felügyeletét a temető tulajdonosa által erre kijelölt személy végzi.

40. A sírhelyek feletti rendelkezési jogosultsággal, a temetést érintő összes ügygel, illetőleg a temető gondozásával kapcsolatos bejelentéseket az egyházközség gondnokánál (Erdős Hermina), kell megtenni, továbbá a temetővel kapcsolatos mindennemű felvilágosításért, vagy bármiféle panasszal hozzá lehet fordulni.

I. Temetési helyek megváltási díjai (Érvényes: 2012. november 1- től):

Felnőtt sírhely 25 évre	Egyes sírhely	25.000 Ft
	Dupla sírhely	50.000 Ft
Urnahely		15.000 Ft.
Gyermeksírhely (12 éves korig) 25 évre		térítésmentes

Rátemetés esetén a sír használati idejének meghosszabbítása miatt az alapdíjak időarányos részét kell fizetni.

Temető karbantartási díj: 1000 Ft./év

Végső előterjesztői indokolás

Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem alkotott rendeletet a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény előírása alapján.

A hiányosságot a Pest Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztálya PE/030/01552-1/2022. számú törvényességi felhívásában is megállapította.

A rendelet célja a törvényesség helyreállítása.

