TINNYE KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVE M:1:5 000

JELMAGYARÁZAT

ALAPTÉRKÉP ELEMEK

- közigazgatási határ
- belterület határ
- javasolt belterület határ
- megszűnő belterület határ
- telekhatár
- szintvonal

SZABÁLYOZÁSI ALAPELEMEK

- szabályozási vonal
- szabályozási szélesség / méretezés
- építési övezet / övezet határa
- védőtávolság

MÁSODLAGOS SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- háromszintes növénytelepítéssel kialakítandó kötelező zöldfelület megtartandó növényzet
- javasolt megszüntető jel
- irányadó telekhatár

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- térségi kerékpárút
- helyi kerékpárút
- közúti közlekedési terület
- közúti közlekedési terület
- zöldterület (közkert)
- zöldterület (közpark)
- erdőterület
- vízgazdálkodási terület

TERÜLETFELHASZNÁLÁS

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK ÉPÍTÉSI ÖVEZETEI

LAKÓTERÜLET
- Lke kertvárosias lakó
- Lf falusias lakó

VEGYES TERÜLET
- Vt településközpont
- Vi intézmény

GAZDASÁGI TERÜLET
- Gksz kereskedelmi, szolgáltató

KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLET
- K-Sp nagykiterjedésű sportolási célú
- K-Ke rekreációs
- K-Ép naperőmű park

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK ÖVEZETEI

ZÖLDTERÜLET
- Zkk közkert
- Zkp közpark

ERDŐTERÜLET
- Erdő védelmi erdő
- Erg egyéb erdő

MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
- Mt tájgazdálkodási mezőgazdasági
- Má általános mezőgazdasági

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET
- Vi vízfolyások, állóvizek, vízmosások

KÖZLEKEDÉSI TERÜLET
- KÖu **közúti közlekedés**

KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET
- Kt-Te temető

VÉDELEMMEL ÉS KORLÁTOZÁSSAL ÉRINTETT TERÜLETEK

ÖRÖKSÉGVÉDELEM
- műemlék
- régészeti leleőhely határa

ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM
- országos ökológiai hálózat magterület
- országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó
- országos ökológiai hálózat pufferterület
- tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Z.É. Műhely
Területfejlesztési és Urbanisztikai Tervező és Tanácsadó Kft.
3123 Cered, Vörösmarty M. út 4. Tel: +36-70/943-62-46 E-mail: ze.muhely@gmail.com

Megbízó: TINNYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky út 9. Tel: 06 26 326-076 honlap: www.tinnye.hu	**Rajzszám:** SZT-I/1
Munka megnevezése: TINNYE KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVE	
Munkarész: SZABÁLYOZÁSI TERV - MUNKAKÖZI ANYAG	
Településtervezés: Czene Éva, TT/1 12-0160, Z.É. MŰHELY Kft.	**Tájrendezés, környezetalakítás:** Tóthné Pocsok Katalin, TT/1, TR, TK, K /01-5086
Közlekedés: Heckenast Judit, Tkó 01-5295	
Településtervezés: Tóthné Pocsok Katalin, TT/1, TR, TK, K /01-5086	**Energia közmű:** Hanczár Zsolt, TE, TR, TV 01-2418
Vízi közmű: Bíró Attila László, TE, TR, TV 01-2456	
Méretarány: M 1:5 000	
Dátum: 2024. február	