



# TINNYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

## POLGÁRMESTER

2086 TINNYE, BAJCSY ZSILINSZKY ÚT 9.  
POLGARMESTER@TINNYE.HU

### Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró

### Tinnye Község Önkormányzat Polgármesterének

### 11/2020. (XII. 08.) polgármesteri határozata

### Tinnye belterület 1 és 2 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről

Tinnye Község Önkormányzatának képviselő-testülete hatáskörében eljáró Tinnye Község Polgármestere a Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) számú kormányrendelet 1. §-a következtében, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b) pontja és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 1. pontja szerinti feladatkörében eljárva, az alábbi döntés hozza.

1. Tinnye Község Önkormányzat kizárólagos 1/1 tulajdonában álló 1 helyrajzi számú (művelési ág/kivett beépítetlen terület **megnevezésű**) ingatlant az **értékbecslési dokumentációban szereplő** nettó 780.000,- Ft, azaz hetesszáznyolcvanezer forint vételáron értékesíti.
2. Tinnye Község Önkormányzat kizárólagos 1/1 tulajdonában álló 2 helyrajzi számú, (művelési ág/kivett lakóház, udvar **megnevezésű**) ingatlant az **értékbecslési dokumentációban szereplő** nettó 1.800.000,- Ft, azaz egymillió-nyolcszázezer forint vételáron értékesíti.
3. A vételi ajánlat alapján az ingatlanok új tulajdonosai:
  - ½ arányban: Patai Roland, 2086 Tinnye, Rákóczi Ferenc utca 40.
  - ½ arányban: Payer Gabriella, 2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky utca 30.
4. A **szerződés szerinti vételárból** 1 millió forint, a **szerződés aláírásával egyidejűleg** kerül kiegyenlítésre. A fennmaradó 1.580.000,- Ft. vételár vonatkozásában 18 havi kamatmentes részletfizetés biztosítható. A részletfizetést 17 alkalommal 88.000,- Ft/hó összegben, 1 alkalommal 84.000,- Ft/hó összegben kell megfizetni Tinnye Község Önkormányzat költségvetési számlájára.
5. **Kéri a jegyzőt az adásvételi szerződés aláírásra való előkészítésére.**

Határidő: 2020. december 18.

Felelős: jegyző

Krix Lajos  
polgármester