



TINNYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTER

2086 TINNYE, BAJCSY ZSILINSZKY ÚT 9.
POLGARMESTER@TINNYE.HU

Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró

Tinnye Község Önkormányzat Polgármesterének

59/2021. (VI. 14.) polgármesteri határozata

a tervezett M100 gyorsforgalmi út (M1-Esztergom), Tinnye-Piliscsaba bekötőút I. szakasz (az M100-1133 sz. utak) településrendezési eszközökbe illesztéséről

Tinnye Község Önkormányzatának képviselő-testülete hatáskörében eljáró Tinnye Község Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján az alábbi döntést hozza.

1. Tudomásul veszi a partnerségi egyeztetésről szóló tájékoztatást, és az azokra adott tervezői válaszokat elfogadja.
2. A Polgármester eljár, Tinnye Község Településszerkezeti Tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosításával kapcsolatban.

Határidő: azonnal és folyamatosan

Felelős: Krix Lajos polgármester


Krix Lajos
polgármester

A határozat melléklete: Partnerségi egyeztetés során beérkezett véleményekre adott tervezői válaszok.

TINNYE KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK, TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSA

A TERVEZETT M100 GYORSFORGALMI ÚT (M1-Esztergom), TINNYE-PILISCSABA BEKÖTŐÚT I. SZAKASZ (az M100-1133 sz. utak) TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖKBE ILLESZTÉSE

PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SORÁN BEÉRKEZETT VÉLEMÉNYEKRE ADOTT TERVEZŐI VÁLASZOK:

Jelen módosítás során, kizárólag az M100 gyorsforgalmi út, valamint a Tinnye-Piliscsaba bekötőút I. szakasza (az M100-1133 j. utak között) engedélyezési tervi szinten kidolgozott nyomvonala és csomópontjai épülnek be a településrendezési tervekbe. A tinnyei közlekedési hálózat további elemeit (Ady E. utcát, Kossuth L. utcát, Bajcsy-Zsilinszky E. utcát, stb.) a módosítás nem érinti, azok egyelőre nem változnak, tekintve, hogy a tárgyi tervezési területen kívül esnek, ezért a jelenleg hatályos településrendezési terveknek megfelelően változatlanul maradnak, a későbbiekben, Tinnye Község településrendezési eszközeinek folyamatban lévő felülvizsgálata során kerülnek majd újragondolásra.

A meglévő és tervezett tinnyei úthálózat további részeivel és a HÉSZ közlekedési előírásaival kapcsolatban érkezett észrevételeket a településtervezők köszönettel vették, azokat a településrendezési eszközök felülvizsgálata során vizsgálni fogják.

Az M100 és Tinnye-Piliscsaba bekötőút I. kapcsán beérkezett észrevételeket, a Beruházó NIF Zrt. és Tervező ConstReal Kft. a tervezés során részletesen megvizsgálta és beépítette a tervekbe (például 5 méteres bevágásban halad az útpálya a látvány és zajhatások minimalizálása érdekében). A tervekhez vonatkozó régészeti, környezetvédelmi és építési engedélyek kiadásra kerültek, ezek determinálták a projekt műszaki tartalmát. Az úttervekhez részletes forgalmi vizsgálatok, és előrebecslések is készültek, amelyek szerint a település belterületét a tervezett utak mentesíteni fogják a jelenleg egyre növekvő átmenő forgalom jelentős részétől.

Az M100 gyorsforgalmi út, valamint a Tinnye-Piliscsaba bekötőút I. szakasza (az M100-1133 j. utak között) engedélyezési tervi szinten kidolgozott nyomvonala, és csomópontjai építése és üzemeltetése kapcsán várható környezeti hatásokkal és a feltételezetten zavaró mértékű környezeti hatásokkal kapcsolatosan több körben tett lakossági észrevételek már korábban megválaszolásra kerültek, valamint az útlétesítmények engedélyezési terveire a zavaró környezeti hatások elkerülését nagy biztonsággal szolgáló nyomvonallal és műszaki megoldásokkal módosultak (5 méteres bevágásban halad az útpálya). Az M100 gyorsforgalmi út, valamint a Tinnye-Piliscsaba bekötőút I. szakasza (az M100-1133 j. utak között) és a kapcsolódó közlekedési létesítmények engedélyezési terveire vonatkozóan a BFKH Országos Közúti és Hajózási Hatóság Főosztály - a szakkérdésekben érintett szervek, így a környezetvédelmi államigazgatási szerv bevonásával, azok szakkérdésben adott véleményének a figyelembevételével - az útépítési engedélyt 2020.12.16-án megadta. Az engedélyezési tervi dokumentum és az útépítési engedélyben leírtak alapján, az út és a kapcsolódó közlekedési létesítmények építése és üzemeltetése az előírások betartása mellett nem eredményez zavaró mértékű környezeti (zajterhelés, légszennyezés) hatást.

A tervezett M100 gyorsforgalmi út menti mezőgazdasági területek lakosság által kért erdősítése, mezőgazdasági termelésből való kivonásának és tulajdonosoktól történő kisajátításának szükségessége ezért nem indokolt a tervezői álláspontunk szerint.

2021. június 14.

Tóthné Pocsok Katalin, Heckenest Judit, Czene Éva