# AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

| | |
|---|---|
| **név:** | **Geréb Tünde** |
| **beosztás/munkakör:** | **jegyző** |
| **Pilisjászfalui Közös Önkormányzat Hivatal<br>Tinnyei Kirendeltsége** | |
| **Cím:** | **2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky utca 9.** |
| **Elérhetőség:** | **+36 26 335 076** |
| **Iktatószám:** | **3/1141-1/2026.** |
| **e-mail:** | palyazat@tinnye.hu |
| **Tárgy: Ajánlatkérés Fedett rendezvénytér építése** | |

**Tisztelt Gazdasági Szereplő!**

A verseny tisztaságát, valamint a beszállítók esélyegyenlőségét biztosítva ez úton kíván ajánlatot kérni Önöktől az alábbiak szerint:

1. A BESZERZŐ ADATAI

   **Tinnye Község Önkormányzata**

2. A BESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA
   Közbeszerzési értékhatár alatti, ajánlattevők nyilvános és közvetlen felkérésével, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény XIV. fejezete szerint.

3. A BESZERZÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE

   Tárgy: **Fedett rendezvénytér építése**

4. TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE/TELJESÍTÉS IDŐTARTAMA

   **2026. július 30.**

5. TELJESÍTÉS HELYE:

   **2086 Tinnye, Rákóczi Ferenc utca 1.**

6. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI
   Ajánlatkérő előleget nem fizet. Ajánlatkérő az ellenértéket a nyertes Ajánlattevő által – a teljesítés igazolását követően – a jogszabályoknak megfelelően kiállított számla kézhezvételét követően átutalással teljesíti, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak szerint, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül.

7. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJA

   **Legalacsonyabb ajánlati ár,** mely több résszempont szerint kerül értékelésre. Ajánlat adható, csak a rendezvénytér alépítményének (alap és térkövezés) készítésére, anyagköltséggel együtt, anyagköltség nélkül, a ács, tetőfedő, bádogos munkák készítésére anyagköltséggel együtt, anyagköltség nélkül. Minden részegység

vonatkozásában a kiíró megvizsgálja az ajánlati árat. Megbízást arra ad, amely tekintetében a leggazdaságosabban megvalósítható a kivitelezés.

8. AZ AJÁNLATTÉTEL NYELVE

Az ajánlatot magyar nyelven kell az Ajánlattevőknek benyújtania.

9. AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ

Ajánlattételi határidő időpontja: **2026. április 30. (csütörtök) 12:00 óra**

Elektronikusan benyújtható: palyazat@tinnye.hu levélcímre.
Papíron: 2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky E. utca 9. postacímre; vagy **E-papíron** az önkormányzat számára.

10. AZ AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG IDŐTARTAMA

Az ajánlati kötöttség időtartama 30 nap.
Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a felhívásban foglaltaknak megfelelő, legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel szemben a szerződés megkötését megtagadja.

11. EGYÉB INFORMÁCIÓ

A) Az ajánlatot cégszerűen aláírva személyesen vagy elektronikus úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig az Ajánlatkérő 1. pontban megjelölt kapcsolattartójához.
B) Az ajánlat részeként az alábbi nyilatkozatokat és igazolásokat kell benyújtani (szükség esetén törlendő):
    - **Ajánlattételi adatlap**
    - **Átláthatóság nyilatkozat**
    - **Adatkezelési nyilatkozat**
C) Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie.
D) Ajánlatkérő a 9. pontban megállapított, illetve adott esetben meghosszabbított ajánlattételi határidő lejártáig felhívását visszavonhatja.
E) Eredménytelen a beszerzési eljárás, ha:

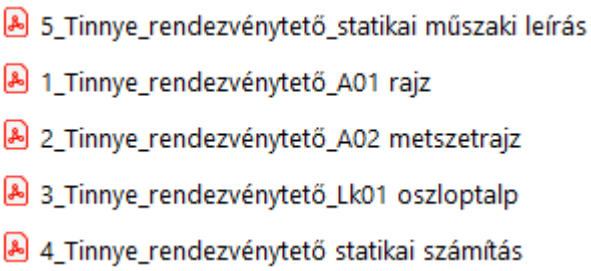
– nem nyújtottak be árajánlatot;
– az Árajánlatot tevők egyike sem felel meg az árajánlatkérésben foglalt feltételeknek;
– az Árajánlatot tevők egyike sem felel meg az összeférhetetlenségi követelményeknek;
– az Árajánlatot tevő árajánlatában meghatározott ellenszolgáltatás mértéke eléri a Kbt. szerinti közbeszerzési értékhatárt;
– egyik Árajánlatot tevő sem, vagy az összességében legelőnyösebb Árajánlatot tevő sem tett megfelelő árajánlatot, figyelemmel az Árajánlatot kérőnek a beszerzés tárgyára fordítható előirányzata összegére, és az árajánlat fedezetére vállalt fizetési kötelezettség kiegészítése nem biztosított;
– egyéb módon nem felel meg az árajánlati felhívásban vagy a vonatkozó jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

12. AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK/NYILVÁNOS KÖZZÉTÉTELÉNEK NAPJA

**2026. április 21.**

13. MŰSZAKI SPECIFIKÁCIÓ

A melléklelt műszaki dokumentációk szerinti rendezvénytér elkészítésére kér az önkormányzat ajánlatot.




Ajánlat több formában leadható:
- lehet csak az alap és térkövezés készítésére, alapanyaggal együtt, vagy csak munkadíjra,
- lehet csak az ács, tetőfedő és bádogos munkára, alapanyaggal együtt, vagy csak munkadíjra,
- lehet a teljes építés generál kivitelezésére is.

A nettó ajánlati árakat kérjük pontosan kiszámolni, megadni, mert a döntés részfeladatonként külön-külön kerül meghozatalra.
Mind az alap, mind az ácsmunka vonatkozásában a legalacsonyabb ajánlati ár kerül kiválasztásra.

**Adatlap tartalma:**

# Ajánlattételi adatlap

**Ajánlatkérő: Tinnye Község Önkormányzata**

**2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszki utca 9.**

**Tárgya: Fedett rendezvénytér építése**

| | |
|---|---|
| **Ajánlattevő neve:** | |
| **Székhelye:** | |
| **Adószáma:** | |
| **Kamarai/szakmai nyilvántartási száma:** | |
| **Kapcsolattartó neve:** | |
| **Telefonszáma:** | |
| **E-mail címe:** | |

A fenti tárgyban meghirdetett ajánlattételi felhívásra válaszul az alábbi Ajánlatot tesszük/teszem:

| **Megnevezés** | | **Anyag ár (Ft)** | **Munkadíj (Ft)** |
|---|---|---|---|
| **Alap készítés** | Nettó ajánlati ár | - | - |
| | Nettó ajánlati ár összesen | | - |
| | Áfa | | - |
| | **Bruttó ajánlati ár** | | - |
| **Ács munka** | Nettó ajánlati ár | - | - |
| | Nettó ajánlati ár összesen | | - |
| | Áfa | | - |
| | **Bruttó ajánlati ár** | | - |

Ajánlatunkat 30 napig fenntartjuk.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy cégem:

- a feladat ellátásához előírt szakmai alkalmassági feltételeknek megfelel,
- a feladat végrehajtásával kapcsolatos tevékenység vonatkozásában szakmai,
- végelszámolási, illetve felszámolási eljárás alatt nem áll,
- lejárt köztartozása nincs.

*Kelt:* .....

aláírás

| ÉPÍTTETŐ:<br>**Tinnye Község Önkormányzata** | | | | | **Megjegyzés: A Megrendelő a beépített anyagokat biztosítja, tehát az anyagár sorokat nem szükséges kitölteni. Viszont lehetőséget biztosítunk anyagáras indulásra is.** | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **S.Sz.** | **Tétel megnevezése** | **Mennyiség** | **Egység** | **Anyag egységár** | **Munkadíj egységár** | **Anyag összesen** | **Munkadíj összesen** |
| | **Földmunka, alapozás, ágyazat, térkövezés** | | | | | | |
| 1. | Területelőkészítő földmunka / vízszintes terület kialakítása/ | 1 | egys. | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 2. | Alapok kiásása, föld elszállítása 5 km-en belül | 4 | $m^3$ | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 3. | Alapok betonozása a terven jelölt minőségű betonnal, az alaptest fölső 40 cm-nek a zsaluzásával. | 4 | $m^3$ | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 4. | Térkő alatti fagyvédő réteg készítés 25 cm vtg.-ban dolomit zúzalékból | 190 | $m^2$ | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 5. | 6 cm vtg. térkő készítés 2-3 cm vtg. ágyazati anyagra a fugák besöprésével | 190 | $m^2$ | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 6. | Kerti szegély készítés | 62 | fm | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| | MUNKANEM ÖSSZESEN (nettó): | | | | | 0 Ft | 0 Ft |
| | ÖSSZESEN (NETTÓ): | | | | | **0 Ft** | |
| | ÖSSZESEN (BRUTTÓ - 27% Áfa): | | | | | **0 Ft** | |

| ÉPÍTTETŐ: **Tinnye Község Önkormányzata** | | | | | | **Megjegyzés: A 12 db tartó oszlop ragasztott fa tartóból készül, az összes többi elem hagyományos fenyő fűrészáru. Az oszloptalpakat Megrendelő biztosítja, az alapra való utólagos rögzítése Vállalkozó feladata** | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **S.Sz.** | **Tétel megnevezése** | **Mennyiség** | **Egység** | **Anyag egységár** | **Munkadíj egységár** | **Anyag összesen** | **Munkadíj összesen** |
| **ÁCSMUNKA:** | | | | | | | |
| 1. | Látszó, lábakon álló rendezvénytér ácsmunkájának készítése | 210 | $m^2$ | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 2. | Látszó szerkezeti anyag festése (Tikkurila Valtti Oqaque) | 406 | $m^2$ | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 3. | Hajópadló burkolat festése (Farbex "Rubber Paint") | 210 | $m^2$ | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 4. | Deszkázat festése (Farbex "Rubber Paint") | 36 | $m^2$ | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 5. | Hajópadló elhelyezése szarufák tetején | 210 | fm | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 6. | Tetőfóliázás, páraáteresztő fóliával | 210 | $m^2$ | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 7. | Ellenlécezés készítése (5 x 5 cm) | 210 | $m^2$ | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 8. | Cseréplécezés készítése (3 x 5 cm) | 210 | $m^2$ | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 9. | Oromdeszka elhelyezése | 20 | fm | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 10. | Oromfalak hézagos deszkázása | 16 | $m^2$ | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| **CSERÉPFEDÉS (Creaton Hortobágy egyenes vágású kerámia cseréppel):** | | | | | | | |
| 1. | Cserépfedés készítése | 210 | $m^2$ | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 2. | Kúpozás készítése kúpalátéttel | 22 | fm | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 3. | Cserép vágása élek mentén | 20 | fm | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 4. | Fém hófogó elhelyezése | 200 | db | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| **BÁDOGOZÁS (színes alumínium lemezből félkörszelvényű rendszer 333/100-as):** | | | | | | | |
| 1. | Cseppentő lemez elhelyezése | 44 | fm | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 2. | Függő ereszcsatorna elhelyezése, tartozékokkal alu kivitelben | 44 | fm | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 3. | Lefolyócső elhelyezése tartozékokkal alu kivitelben | 16 | fm | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 4. | Perforált háló elhelyezése | 44 | fm | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| 5. | Oromfali bádogozás készítése tartozékokkal, 0,7 mm vtg. alu lemezből | 20 | fm | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft | 0 Ft |
| | MUNKANEM ÖSSZESEN (nettó): | | | | | 0 Ft | 0 Ft |
| | ÖSSZESEN (NETTÓ): | | | | | **0 Ft** | |
| | ÖSSZESEN (BRUTTÓ): | | | | | **0 Ft** | |

Az ajánlattételi adatlap szerkeszthető excell formátumban az ajánlattételi felhívás mellékletét képezi.

Az adatlap be van képletezve. Az egységárakat beírva a táblázat automatikusan számol, melyről az összesítő sorokat átemeli a főösszesítőre.

A nyilatkozatokat és az adatlapot aláírva, pdf formátumban kérjük megküldeni!

Amennyiben az ajánlat megadásához helyszíni bejárást tart szükségesnek Nagy Jenő polgármester úrral kell egyeztetni időpontot az alábbi telefonszámon: +36 20 9323 970

Tisztelettel:

Geréb Tünde sk.
jegyző