

## **ELŐTERJESZTÉS KIEGÉSZÍTÉS**

a 2023. december 13-ai ülésre

### **Tárgy: Döntés a szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak megtartásáról**

Az építésjogi szabályozási környezet legutóbbi átfogó változtatása során az ingatlanokat érintő tervezett szabályozási vonalak felülvizsgálata válik szükségessé az Önkormányzatok számára.

Jogszabályi előírás: Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.)

(15) E törvénynek a településtervezéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2021. évi XXXIX. törvénnyel megállapított 27. § (2) bekezdését a 2021. július 1-jét megelőzően elrendelt szabályozási vonalnál is alkalmazni kell azzal, hogy a szabályozási vonal felülvizsgálatát az első 7 éves felülvizsgálati kötelezettséget megelőzően 2024. január 1-ig el kell végezni.

### HATÁROZATI JAVASLAT

#### **Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2023. (XII. 13.) önkormányzati határozata a szabályozási terven szereplő szabályozási vonalak megtartása**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete testülete elfogadja a Polgármester tájékoztatását a Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2000. (IV. 28.) önkormányzati rendeletével elfogadott Helyi Építési Szabályzat mellékletét képező szabályozási terven szereplő szabályozási vonalakról.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy a terven szereplő valamennyi szabályozási vonal tekintetében továbbra is fennáll a közérdekű elrendelési indok, ezért a szabályozási vonalakat változatlan formában megtartja, azokon nem változtat.

A Képviselő-testület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXVIII. törvény 60. (15) bekezdése szerint a szabályozási vonalak felülvizsgálati kötelezettségének eleget tett.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester