

Jegyzőkönyv

Készült Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 26-án 18.00 órai kezdettel megtartott ülésén

Ülés helye: Önkormányzati hivatal tanácsterme
(2086 Tinnye, Bajcsy Zs. utca 9.)

Jelen vannak: Krix Lajos polgármester
Balogh Rita alpolgármester
Balázsne Maródi Ildikó képviselő
Darázs Lászlóné képviselő
Ladányi Péter képviselő
Naszvadi Győző képviselő
Szopkó Csaba képviselő

Hivatal részéről: Hudecz Izabella mb. jegyző
Bayer Ágnes jegyzőkönyv-vezető

Krix Lajos polgármester: köszönti a megjelenteket, köztük Hudecz Izabella megbízott jegyzőt. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, mindenki megjelent, a jegyzőkönyvet Bayer Ágnes vezeti.

Ladányi Péter képviselő: szeretné felvenni a napirendi pontok közé az önkormányzati honlap kiírásával kapcsolatos pályázatot.

Krix Lajos polgármester: ez ügyrendi szavazást igényel, javasolja, hogy vegyék fel a napirendi pontok közé.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal napirendre tűzte az önkormányzati honlap kiírásával kapcsolatos pályázatot.

Ladányi Péter képviselő: polgármester úr a január 29-i testületi ülésen megígérte, hogy a tiszteletdíjak is napirendre kerülnek, de nem kerültek.

Krix Lajos polgármester: szavazásra teszi fel a tiszteletdíj napirendre való felvételét.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal napirendre tűzte Ladányi Péter előterjesztését a tiszteletdíjjal kapcsolatban.

Elfogadott napirendek és sorrendjük:

1. *Polgármesteri beszámoló a két ülés közt történt eseményekről (szóban) és a lejárt határidejű határozatokról*
2. *Az önkormányzat 2020. évi költségvetésének megtárgyalása*
3. *Önerős útépítési rendelet-tervezet megtárgyalása*
4. *Helyi népszavazásról szóló rendelet felülvizsgálata önálló képviselői indítványra*
5. *Önkormányzati honlappal kapcsolatos pályázat kiírása önálló képviselői indítványra*
6. *Képviselői tiszteletdíj rendelet módosítása önálló képviselői indítványra*
7. *Egyebek*

A képviselő-testület a napirendeket és sorrendjüket 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazattal elfogadta.

1. Naprendi pont: Polgármesteri beszámoló a két ülés közt történt eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról

Krix Lajos polgármester: elmondja, hogy a jövőben e szerint szeretné levezetni az üléseket. A lejárt határidejű határozatokat kiegészíti:

Dr. Molnár Ede szerződése elkészült, a mai nap folyamán aláírásra került. A belső ellenőrzési terv folyamatban van, még a jászfalusi testülettel is meg kell erősíteni. Jövő héten szeretnének tartani majd egy közös testületi ülést.

A januári testületi ülés óta január 30-án tárgyaláson vett részt az óvoda témájában. Alperes 5 M plusz költségeket kifizeti, a pert ezután megszüntetik. A pénz megérkezett az önkormányzat alszámlájára.

Február 5-én NIF és Constreal egyeztetésen vett részt az M100-as és elkerülő úttal kapcsolatban. Döntést nem kellett hozni, itt volt a piliscsabai polgármester is. Lesz még ennek folytatása szerinte. A tervezők egy nüansznyi eltérés miatt - 200 nm-es szakasz az únyi csomópontban– tartanak majd még egy lakossági fórumot.

Február 10-én az ajánlattételi felhívásnak megfelelően a kézműves pékség bérleti dolgát visszamondták. A következő testületi ülésre hozza be, hogy Nagy Lászlóék hány nm-t fognak majd bérelni. Az egyebekben tárgyalhatják, hogy szükséges lenne egy újabb ajánlattételi felhívás, hogy bárki más is jelentkezhessen a visszamondott részre.

Február 13-án BÖT ülésen vett részt, különösen fontos volt, mert két nagy témában kaptak szakértői tájékoztatót: az egyik a területi hulladékudvarok esetleges létrehozása. Az illegális hulladéklerakókat meg kell szüntetni. Az avarégetésről is szó volt. Vannak olyan települések, ahol tiltott. Ebben próbál majd a BÖT ajánlásokat tenni a következő hónapokban. Energia szeparáció témájában is előadást hallgattak meg, utópisztikus egyelőre. Solymártól Esztergomig olyan dolgot próbálnak létrehozni, hogy az energiát itt termeljék meg, ne legyen gáz, stb. TEVŐ egyesület szakértője volt ott. Nem tartja

helyesnek, hogy az országban fennálló energetikai szabályozás ellenében hozzanak döntéseket.

Február 20-án a HÉSZ-t felülvizsgáló céggel és a tinnyi főépítéssel folytatott megbeszélést. Folyik az írásos kérelmek feldolgozása, a válaszok hamarosan megérkeznek, egy újabb lakossági fórumot kell majd összehívni.

Ladányi Péter képviselő: szeretné tudni, hogy a Constreal megkapott minden lakossági kérelmet?

Krix Lajos polgármester: jelenleg szelektálják, hogy melyik kérdésekre kinek kell válaszolni. Tárgyaltak arról is, hogy a HÉSZ felülvizsgálata április környékén lesz kész, azt követően lakossági fórumot tartanak, majd a testület elé tárja a Z.É. Műhely, amiről dönteniük kell.

Elmondja, hogy az I. világháborús emlékművel kapcsolatban nagy hiánypótlást kellett teljesíteni. Az alapítvány sok mindent nem talált megfelelőnek. A mai nap folyamán postázásra kerültek a hiánypótló anyagok. Az egyik vezető hölgy itt volt az alapítványtól, nagyon segítőkész volt. 3,8 M Ft-ot kellett volna visszafizetni, ha nem jártak volna sikerrel.

Szavazásra teszi fel a polgármesteri beszámolót és a lejárt határidejű határozatokat:

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2020. (II.26.) számú önkormányzati határozata
a két ülés közti eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a két ülés közti eseményekről és a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.

2. Naprendi pont: Az önkormányzat 2020. évi költségvetésének megtárgyalása

Krix Lajos polgármester: ez most nem elfogadás még, csak megtárgyalás. A környékbeli önkormányzatoknál sok helyen nem fogadták még el a költségvetést. Március 15. a határidő. Amiket eddig megfogalmaztak, beépítésre kerültek, a tartalékot így növelni tudják. Próbálnak tartalékos módon gondolkodni, pl. Mikro Voks rendszer elhagyása. BÓT közterület felügyelet elhagyása, el kell dönteni 1-2 hónapon belül, hogy milyen irányba menjenek. Kedvező többletfinanszírozás adódott a közös hivatal tekintetében, így a két önkormányzatnak kevesebbet kell beutálnia, ez a tartalékot növeli. A közös hivatali költségvetést is el kell fogadnia a két településnek. Jászfalu és Tinnye

azután fogadhatja el a saját költségvetését. Március 11-én kellene tartani a következő testületi ülést. Jászfalusi 10-én lesz, előtte kellene megtartani a közös ülést.

Ladányi Péter képviselő: az Excel táblán szeretne végig menni, mert 1-2 dolog kimaradt, amit javasolt. 6. melléklet – átadott pénzeszközök 2. táblázata – református egyház van, a másik egyház nincs feltüntetve – katolikus is kellene.

Balogh Rita alpolgármester: a katolikusok és a reformátusok a gyerektáboroztatásokra szoktak pályázni, valamiért kimaradtak, viszont a SILÓ benne van, ami meg nem oda tartozik. És a 600.000 Ft a civil szervezeteknek is kimaradt belőle.

Ladányi Péter képviselő: KÖTET kimaradt belőle. 2. számú melléklet kiadások 2. pont, egyéb működési kiadások- dombtető – véletlenül maradhatott benne. Javaslatairól kérdez: művelődési házra nem látja a keretösszeget a beruházásoknál. Pályázatra hiába várnak, a felújításokra szükség van. 500 ezer Ft van benne eszközbeszerzésre.

Krix Lajos polgármester: elmondja, hogy az egyéb karbantartási sorokra gondolt, az a rész bármi lehet, oda befér a művelődési ház is.

Ladányi Péter képviselő: szeretné, ha külön tüntetnék fel ezt a felújítást.

Krix Lajos polgármester: a kötelező sorokon belül tud alköltségeket beállítani a könyvelő. 2018-2019-re amit lefotózott Péter olyat bele lehetne tenni az ideibe is.

Ladányi Péter képviselő: olcsóbb zebrák megvalósítását javasolta.

Krix Lajos polgármester: Viktor Attilával pénteken 10 órakor bejárják a falut, hoz egy műszaki szakértőt is, a következő testületi ülésen elő fogják vezetni. Tervezési megbízás is kell hozzá. A zebra kialakításának a feltétele, hogy a járda biztosítva legyen.

Ladányi Péter képviselő: főutakon megsüllyedt csatornafedelekről érdeklődik.

Krix Lajos polgármester: elmondja, hogy állami utakon nem tudnak felújítani, az üzemeltető – DMRV ZRT. és közútkezelő, állandóan a másikkra hárítják a problémát. A DMRV megcsinálja, de kiszámlázza az önkormányzatnak. Az önkormányzat nem végezhet munkát. A közútkezelőt és a DMRV-t ki kell hívni egy bejárásra.

Szopkó Csaba képviselő: a táblák kihelyezéséről is beszélni kellene, megállni tilos táblákat kellene kihelyezni.

Ladányi Péter képviselő: Damjanich u. végén tükör telepítése – 19 ezer Ft
Bocskai utcában fekvőrendőrök pótlása, 3000 Ft elemének darabja, ezzel is szeretne foglalkozni.

Krix Lajos polgármester: javasolja, hogy ha a költségvetést elfogadják, akkor csinálnának egy falubejárást, ahol már címeznék, hogy mire kell a pénz. Tükör, fekvőrendőr, stb. Ezek olyan költségek, amelyek bőven beleférnek szerinte. A völgyekben is helyeztek ki már tükröket.

Ladányi Péter képviselő: lakosok kérték, hogy kérdezze meg, hogy mire lehet számítani a Damjanich u. aszfaltozása ügyében. Ígéretet kaptak, de nem történik semmi, a pályázatot elutasították. Lesz-e újabb pályázat, mit tudnak tenni ezzel kapcsolatban?

Krix Lajos polgármester: két komoly reménye van ezzel kapcsolatban - Magyar Falu programban most fog megjelenni újabb kiírás, a másik reménye, hogy a régi elmaradt adókat kellene behajtani – 10-20-30 M Ft adóbehajtás többlet megjelenne, akkor lehetne erre fordítani. Részlegesen is lehetne, az adóbehajtásokból megjelenne egy plusz nagyságrend. Ady Endre utcában ennek az évnek a folyamán a DMRV csatorna gerincvezetékét fog javítani. Középen megy, bontani kell az új aszfaltot. Bontás után helyre kell állítani. Kimutatták, hogy meg vannak törve a vezetékek, nagy mennyiségű talajvíz áramlik be a szennyvízrendszerbe.

Ladányi Péter képviselő: érdekli, hogy a Honfoglalás u. világítása és a Mária képtől a Honfoglalás utcáig mi lesz a világítással. Minden 2. oszlopon van csak világítás a Honfoglalás u. ban.

Naszvadi Győző képviselő: csak a főútvonalon van minden oszlopon világítás.

Krix Lajos polgármester: ez már beruházás lenne, tervezést igényel. A település üzemeltetési kérdésekben közösen kellene döntenie egy későbbi testületi ülésen.

Darázs Lászlóné képviselő: a tetőt kellene megnézni a művelődési házon, a plafon le fog szakadni, beázik a tető. Ez a legfontosabb.

Balázné Maródi Ildikó képviselő: a Zrínyi u. végén még ott éktelenkedik a beszakadás.

Krix Lajos polgármester: hétfőn jön a kivitelező, gyorsan nekikezdenek, ideiglenesen egy 400-as átmérőjű rövid csövet beletesznek és be lesz betonozva. Hétfőn kijelölik, hogy mikor kezdik meg a munkát.

Naszvadi Győző képviselő: a patak tisztítását szeretné megjeleníteni egy soron. Jó lenne egy 5 M Ft körüli összeget elkülöníteni a 887 m takarítására. Mindenképp meg kell csinálni ezt a szakaszt.

Krix Lajos polgármester: becsült számot a tervezők meg tudják mondani, azt bele tudják tenni a költségvetésbe.

Szopkó Csaba képviselő: térfigyelő kamerákról beszéltek, ezek szigetes kiépítéssel is működnek. Amik befolytak év közben, abból lecsíphetnének egy kicsit és fordíthatnák erre. Nyomkövetés legyen, igénye van erre az embereknek. Először a központtal kellene kezdeni.

Ladányi Péter képviselő: érdekli, hogy kell felügyeleti pont?

Szopkó Csaba képviselő: helyi rögzítéssel van az oszlopra feltéve, oszlopokról lehet leolvasni, napelem végzi az áram ellátását. Nincsenek havi díjak az ELMŰ felé, egy hátránya van, a rossz idő.

Krix Lajos polgármester: március 11-i ülést megelőzően hozzá lesznek téve ezek a dolgok, látni fogják pontosan a képviselők is. Kicsit kevesebb lesz a tartalék, de láthatóvá válik minden dolog, amikről itt beszéltek. Az elmaradt adókat be kell hajtani és akkor tudják címezni ezeket a kiadásokat.

Közútkezelőt hívják, az árkokat megcsinálják murvával, hogy ne tűnjenek el benne a kocsik. Nem tennének ki megállni tilos táblát a főútra, de felkészültek, Holofontól szereztek műanyag oszlopokat, fekete-fehérre lefestették őket, megfelelő távolságokra letennék, így a kamionok nem tudnak majd megállni, ezt kell megbeszélni a közút kezelőjével.

Szopkó Csaba képviselő: ha a kamionok nem állnak meg, a kisteherautókat be lehetne küldeni a Pohl udvarba. Az is probléma, ha megállnak a személyautók. Az árkok eltűntek már.

Krix Lajos polgármester: az árokrendszer kialakítása megfizethetetlen.

Naszvadi Győző képviselő: régen az árok aljába termésköveket tettek, azt nőtte be a gaz, arra tettek murvát, azért nem süllyednek el a kamionok.

Darázs Lászlóné képviselő: a járda is nagyon fontos

Krix Lajos polgármester: a sorokon belül egy-egy témáról beszélhetnek. Fel kell vállalni azt a felelősséget a lakók előtt, hogy miért ezt vagy azt csinálják. A járdaépítésre a pályázati pénz megérkezett, ajánlatokat fognak bekérni.

Szopkó Csaba képviselő: az orvosi rendelő pályázata mikor lesz kiírva?

Krix Lajos polgármester: egy pár nap kell még a tervezőnek, hogy kivegye a sorokat, részletesen kiírja. Egy hét és elkészül, utána lehet kiadni.

Ladányi Péter képviselő: a járdaépítésre is ezt javasolja, hogy nyíltan legyen meghirdetve, aki akar, indulhasson.

Kért konkrét adatokat a költségvetés kapcsán, van néhány olyan adat, ami segítené, hogy rálátása legyen az embernek. Korábbi évek adatai – zárszámadás, nyitó-záró pénzkészlet. Önkormányzat fennálló követelése és a vele szemben fennálló követelések.

Krix Lajos polgármester: fizikálisan sok probléma van, létszámhiány van, Grósz Andreához, Szabó Zsuzsához jelentkezzen be Péter, azonnal kiolvasható, pénzkészletek, állományok, bajban vagyunk, a 2019. évi könyvelés még nincs a helyén, ez az előző szakemberek hiányosságai miatt volt. Holnap tájékoztatja a kollégákat, hogy mutassák meg az adatokat.

Ladányi Péter képviselő: érdekli, hogy mikortól keletkezett a nagymértékű adótarozás.

Krix Lajos polgármester: Király-völgy 2. ütem tartozása, Jászfalusi út bal kéz felé eső része. Az elmaradt adók 80%-a ott keletkezett. Mediterrán-völgy, Király-völgy, a falu különböző részei csak 20%-ot tesz ki.

Ladányi Péter képviselő: érdekli, hogy milyen lépés történt ezek behajtásával kapcsolatban?

Krix Lajos polgármester: adóalany felkutató munkát nem tudtak végezni. Pilisborosjenőn bíztak meg egy céget adóbehajtással, az nem tudta behajtani. A pályázatoknál van egy pályázó, aki a NAV-nál dolgozik, olyan szakértő kell, akinek óriási tapasztalata van. Plusz végrehajtó irodáknak kiadni a munkát. Március 15-e után látják majd, hogy milyen befizetés érkezik. Ez 30-35%-ot tesz ki.

A táblázatok korábban ki fognak menni, mert az a lényeg, a szöveg már csak a technikai része. Ha bármilyen adatigénylés lenne, keressék meg Szabó Zsuzsát és Grösz Andreát. Egyszerűbb így, mint kigyűjteni.

A képviselő-testület kifejezte véleményét, a módosításokkal költségvetési rendeletet fog alkotni március 15-e előtt.

3. Naprendi pont: Önerős útépitési rendelet-tervezet megtárgyalása

Krix Lajos polgármester: Mediterrán-völgyi kezdeményezésre nyers anyagot próbáltak összehozni. Szeretne egy-két dolgot elmondani: a lelegején a 2.§ 2. pontjánál közművek megvalósítása nem hátráltathatja a munkát – műszaki akadály nincs – nem lesz csatorna, így bármit lehet csinálni. A falu többi részén mindenhol megvannak a közművek. Király-völgyben minden közmű megvan, ez a rész gyorsan áthidalható.

Balogh Rita alpolgármester: a falu belső részén a Táncsics u.-ban nincs egyedül csatorna.

Krix Lajos polgármester: elkerülte a figyelmét – 4.§ a 20% kezelhetetlen, az önkormányzat magára vállal 80%-ot, az képtelenség. Minden önkormányzatnál, ahol pályázati lehetőség nyílik meg – 5-15-20%-ig mehet el a saját erő. Itt úgy kell tekinteni, mintha az önkormányzat a saját erőt adná bele, azaz itt 30%-ot javasol, a lakosságnak kellene 70%-ot befizetni. Azt is meg kell finanszírozni az önkormányzatnak, akik nem akarják befizetni.

Lakossági fórumot kell tartani a partnerségi egyeztetés keretében, milyen anyag menjen ki akkorra? Lényeg, hogy mennyit kell fizetni, milyen időfaktorra tudják ez megtenni. Felújításról van szó vagy új engedélyes tervről? Két ütemben tárgyalhatják, de állandóan csiszolni kell.

Ladányi Péter képviselő: 3.§ 2. bekezdés c-d pontjait szeretné átbeszélni. A tulajdonos helyett befizetést vállaló használók.

Balogh Rita alpolgármester: két dolog – tartalmaznia kell azt is, aki vállalja és azt is, aki nem vállalja. Lehet, hogy a tulajdonos nem vállalja, de a bérlő igen.

Ladányi Péter képviselő: 3.§ 4. bekezdés: nem építész szakmai kérdés? Jegyző teszi a javaslatot a munkálatok sorrendjére.

Hudecz Izabella helyettes jegyző: mindenről a jegyző tesz javaslatot, az építész/műszaki kolléga javaslata alapján, az igények a hivatalba érkeznek be.

Ladányi Péter képviselő: 4.§ 1. bekezdés a. pontja: milyen módon kell kezelni ezt a hozzájárulást, telkenként kell kezelni, de ha összevonták? Mi minősül egy teleknek?

Hudecz Izabella helyettes jegyző: ha össze van vonva a telek nem határozhatnak meg telek méretet, az egy ingatlan.

Ladányi Péter képviselő: egy átlagos telekméretet kellene figyelembe venni.

Hudecz Izabella helyettes jegyző: pl. a telek szélessége nem haladhatja meg az xy métert.

Naszvadi Győző képviselő: a falu régen falu volt. Voltak paraszti telkek, 47 m szélesek, aztán elosztották őket. Akinek 47 m az kétszer annyit fizet, mint a szomszédja? Ezt hogyan oldják meg?

Ladányi Péter képviselő: átlagos telekméretet kell figyelembe venni, mert ez igazságtalan helyzetet fog szülni.

Naszvadi Győző képviselő: vannak ilyen és olyan telkek is a faluban. A Király-völgyben lehet, hogy megvásároltak több telket és az egész utca az övé.

Balogh Rita alpolgármester: látott egy olyan rendeletet, ahol meg volt ez határozva, hogy 1 egységnyi telekszélesség mekkora.

Hudecz Izabella helyettes jegyző: bele lehet írni azt a kitétel, hogy az átlagos telekszélesség ekkora.

Naszvadi Győző képviselő: a sablon rendeletbe hogyan tegyék azt bele, hogy melyik utca akar majd aszfaltot építeni és ott mekkora az átlagos telekszélesség?

Krix Lajos polgármester: faluban 4 ilyen szakasz van, Piliscsabai út mentén 1 szakasz, Király-völgyben, Mediterrán-völgyben pedig sok. Alternatívákat kellene leírni, a további partnerségi egyeztetést igényel.

Hudecz Izabella helyettes jegyző: övezetekre lehetne osztani a falut.

Naszvadi Győző képviselő: még az ófalun belül is különböznek a telkek. Minden területen speciális a helyzet.

Hudecz Izabella helyettes jegyző: a rendeletet nem lehet minden egyes esetben újraírni.

Ladányi Péter képviselő: akik ebben részt szeretnének venni, szeretnének tenni a környezetükért, a lakosok adják meg földhivatali térképvázlat alapján a folyóméretet.

Krix Lajos polgármester: a lakókkal való tárgyaláson az fogalmazódott meg, hogy ha nem alkotnak rendeletet, az önkormányzat nem tudja behajtani a nem vállaló személyektől adók módjára a pénzt. Vagy elmennek abba az utcába, ahol aszfaltozni

szeretnének, vagy egy keretet adnak meg. Ehhez az ügyvéd urat is meg kell kérdezni. Hány m után kitől mennyi adót lehetne beszélni, ez már jogi kérdés.

Hudecz Izabella helyettes jegyző: az számít, aki nem szeretné az utat, megépül, de ő nem szeretne fizetni.

Krix Lajos polgármester: ez az övezeti besorolás érdekes lehet, ezen kell gondolkodni. Mi legyen a folyamat következő lépése? Ügyvédi konzultációra van szükség.

Ladányi Péter képviselő: 7.§ 4. bekezdés: késedelmi kamattal terheli a teljes összeget, nem csak a késedelmes részt kellene a kamattal büntetni?

Hudecz Izabella helyettes jegyző: ez arról szól, ha nem fizet, nem csak a részletről szól.

Ladányi Péter képviselő: 2. sz. melléklet: utalás-visszautalás kérdés – egy számlaszám van megjelölve, vissza kell utalni az összeget –magánszemélyek fizették be korábban vagy az is egy számláról jön?

Hudecz Izabella helyettes jegyző: részvételi nyilatkozat kellene.

Krix Lajos polgármester: ki kell bontani, pontosan le kell ezt írni.

Hudecz Izabella helyettes jegyző: megjelölnek egy számlát, ha mégsem jön létre az utépítés.

Krix Lajos polgármester: ez egy csoportosulás, ahol magánszemélyek alanyi jogon vesznek részt, ez nem társulás.
Jogi egyeztetés szükséges. Pontosítva kerül majd lakossági fórumra.

4. Naprendi pont: Helyi népszavazásról szóló rendelet felülvizsgálata önálló képviselői indítványra

Ladányi Péter képviselő: az volt a célja az előterjesztéssel, hogy gesztus értékűen rendeletet módosítsanak, hogy figyelembe veszik a lakosok véleményét, a legkevesebb %-ot javasolja, a választópolgárok 10%-át egy népszavazáshoz. Ennek jó üzenete lenne, hogy a lakosok érdekeit figyelembe veszik.
Jelzi, hogy polgármester úr neve alatt megjelent határozati javaslat törvénysértő, nincs indoklás, hogy miért utasítja el polgármester úr.

Krix Lajos polgármester: Tinnye méreteihez képest a lakosság beleszólása biztosított az Möt. és az SZMSZ által. Lakossági fórumokat kell tartani, biztosított a demokrácia. Mi más egyéb dolog lehetne egy faluban népszavazás kérdése: utcabéli gondok, területi gondok. De ezek nem érintik az egész falut. Tinnye költségvetése nagyon szűk. Egy népszavazás lebonyolítása nagyon sok pénzbe kerül. Egy-egy ügy kapcsán sok pénz a lebonyolítás. A polgármesternek jogában áll ellen határozati javaslatot tenni. Ez nem jogszabálysértő.

Ladányi Péter képviselő: nem tartalmazta a formai elemeket, nincs indoklás, csak egy határozati javaslat.

Naszvadi Győző képviselő: a lakosság véleményének szabadabb áramlására népszavazást lehessen kiírni. A népszavazás igenis nagy volumenű ügy, a 25% elfogadható szám. A választópolgárok ¼-e. Nem tud elképzelni olyan volumenű ügyet, hogy azt le kelljen szállítani 142 főre. Ha ez olyan komolyságú ügy, igenis jöjjön össze 300-400 aláírás. A népszavazás lényege, hogy komoly témáról ugyanaz a véleménye az embereknek.

Ladányi Péter képviselő: ha 100 ember szeretne valamit, biztosan polgármester úr áll mellé és foglalkozik majd az üggyel. Sarkítás, hogy 3-4 ember szeretne valamit.

Szopkó Csaba képviselő: tudna példát mondani, hogy miért van szükség arra, hogy 10%-ra lemenjen ez a korlát? A falu szavazóképes lakosságának létszáma alacsony. Ha itt 40.000 lagnának és akkor lenne 10% és 4000 ember tudná beadni, az megint más. Milyen tervei vannak azoknak, akiket képvisel? Van-e ilyen?

Ladányi Péter képviselő: a falu teljes lakosságát, Tinnye érdekét képviseli. A törvényi maximumot sokallja.

Szopkó Csaba képviselő: szerinte valami oka van, hogy lejjebb szeretné szorítani.

Ladányi Péter képviselő: nem tűnik számára arányosnak, polgármester úr több szavazatot szerzett a választáson, mint amennyi a 25%.

Szopkó Csaba képviselő: hány népszavazás volt eddig?

Hudecz Izabella helyettes jegyző: ügydöntő népszavazásnál a fele jelenjen meg és ott számít a szavazatok aránya.

Ladányi Péter képviselő: konkrétumokat tud polgármester úr mondani a költségekről? Kinyomtatni pár 100 lapot nem olyan költséges.

Hudecz Izabella helyettes jegyző: az összes adminisztrációt le kell jelenteni, a bizottságokat működtetni kell, a szavazólapokat kiszállítják. Ennek nem kevés a költségvonzata.

Krix Lajos polgármester: ez nem 100.000 Ft-os költség. Biztos, hogy milliós nagyságrendű.

Darázs Lászlóné képviselő: úgy gondolja, hogy szükség van a népszavazásra Tinnyén?

Hudecz Izabella helyettes jegyző: van is ilyen rendelet, ami ezt biztosítja.

Krix Lajos polgármester: Ladányi Péter határozati javaslatát szavaztatja meg. A demokratikus működés szabályai adottak a faluban.

Balogh Rita alpolgármester: nem a költségre élezné ki ezt a helyzetet, hanem pont a % miatt kérdezte, hogy ha 10% aláírja, 50%-nak el kell mennie és véleményt kell

mondani. Az emberek nagyon ritkán mennek el ennyien, így érvénytelen lesz. Nem lenne 50%-os a részvételi arány.

Krix Lajos polgármester: Szavazásra teszi fel Ladányi Péter képviselő javaslatát a jelenleg érvényes népszavazási rendelet módosításával kapcsolatban.

**Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2020. (II.26.) számú önkormányzati határozata
Ladányi Péter önálló képviselői indítványára a helyi
népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok
számáról szóló 9/2017. (X.12.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Ladányi Péter önálló képviselői indítványát a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló 9/2017. (X.12.) számú önkormányzati rendelet módosítását elutasítja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő-testület a fenti határozatot 6 igen 0 tartózkodás 1 nem szavazat mellett fogadta el.

5. Naprendi pont: Önkormányzati honlappal kapcsolatos pályázat kiírása önálló képviselői indítványra

Krix Lajos polgármester: szünetet rendel el. Nem volt felelőse ennek a dolognak. A korábbi jegyző felelőssége lett volna, hogy ez ne következzen be. 2,5-3 hét telt el azóta, hogy a jászfalusi hölgyel beszélt a honlap elkészítésével kapcsolatban.

Ladányi Péter képviselő: a honlap nem működik már 2 hónapja. Beszélt a tárhely szolgáltatóval, elmondása szerint 2 hónapra visszamenőleg napi mentése van. Visszaállítható a honlap korábbi tartalma. Ez egy viszonylag gyorsan elvégezhető dolog.

Krix Lajos polgármester: nem tűr halasztást, utolsó utáni pillanatban vannak. Standard dolgok vannak felsorolva. Azt kell megnézni, hogy az éves várható költséget hogyan lehetne belőni.

Az azonnali, gyors bejegyzésre is megoldást kell találni, hogy fel tudjanak majd ők is tölteni híreket rá. A pályázatot minél előbb ki kell írni. Egyetért vele, hogy ne legyen fórum. A más felületekre való technikai áttemeléssel is egyet ért. 8 nap legyen a pályázatnál, mihamarabb meg kell oldani ezt a problémát.

Ladányi Péter képviselő: a döntést követő pár napon belül ez el tud készülni.

Krix Lajos polgármester: hol jelenjen meg a pályázat?

Ladányi Péter képviselő: a facebook pörög, ott kell osztani. Szerinte lesz ennek eredménye, lesznek jelentkezők. Akik az ilyen jellegű vállalkozók Tinnyén, azoknak kellene kiküldeni.

Krix Lajos polgármester: iparüzési adó kapcsán nincs nagyon erről információ. Ezt ismeretségi alapon kellene, meg facebookon.

Ladányi Péter képviselő: lakossági segítséggel sikerült visszaállítani a honlapot. December végén omlott össze. Statikus oldalak visszaállításra kerültek, de semmi nem elérhető, az új hírek megjelennek. Jogszabályi előírások vonatkoznak egy önkormányzati honlapra. NAIH is küldött levelet, hogy miket kell javítani a honlapon. Ezt rendezni kell. Nem a hivatali dolgozók feladata ennek a működtetése.

Krix Lajos polgármester: jegyzői felügyelettel kell ezt működtetni.

Ladányi Péter képviselő: új tárhely szolgáltatókból lehet válogatni. Tud rá javaslatokat tenni. Biztonságot előtérbe helyező honlap kell. Amíg a pályázati határidő folyik érdemes lenne elintézni a tárhely váltást.

Hudecz Izabella helyettes jegyző: érdemes lenne Bíró Botondot megkérdezni a tárhellyel kapcsolatban, ő alacsonyabb összeget mondott. Jászfalun is tett javaslatot erre.

Ladányi Péter képviselő: 3 részre bontotta a pályázat kiírását. A honlapot úgy gondolja működtetni, hogy a nyertes pályázó működtetné a hivatali munkatársak által elküldött anyagok alapján. Rendelkezésre állás is van, ha bármi történne, vissza tudja állítani a honlapot. A szerződést elő lehet készíteni amíg a pályázat fut.

3 tárgya lenne a pályázatnak: 1. tárhely, 2. önkormányzati honlap kialakítása. Fontos, hogy a tárhelyet ne a vállalkozó biztosítsa. Kapcsolatot kell tartani a tárhely szolgáltatóval és a hivatali dolgozókkal. 3. tárgy az üzemeltetés. Milyen dokumentumokat, információkat kell megjelentetni. Vírusellenőrzés, személyes adatok ellenőrzése fontos. Hibabejelentési lehetőséget kell, hogy biztosítson a lakosságnak.

Krix Lajos polgármester: ha szolgáltatóváltás történik, akkor az email címek változtatása szükségessé válik, ezt írta Péter. Az előző tárhelyszolgáltató kijelentette, hogy nem lehet, hogy más belenézzen más emailjébe. Nem jó, hogy más is belelát az emailekbe. Ha új tárhelyszolgáltatót váltunk, mindenki megkapja a saját emailjét?

Ladányi Péter képviselő: ez a beállítástól függ, hogy teljesül vagy sem. Egy komoly tárhelyszolgáltató tudja ezt biztonságosan kezelni.

Krix Lajos polgármester: magáért beszél, javasolja a testületnek a döntést.

Ladányi Péter képviselő: a határozati javaslat végén 2. ponthoz nem ragaszkodik.

Krix Lajos polgármester: ezt nem szeretné kivenni belőle. Pétert és Bíró Botondot vonná be a szakmailag jó döntéshez. Szavazásra teszi fel a határozati javaslatot:

**Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2020. (II.26.) önkormányzati határozata
az önkormányzat honlapjának helyreállítására, megújítására és folyamatos
üzemeltetésére vonatkozó pályázat kiírásáról**

Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati honlap (tinnye.hu) helyreállítása, megújítása és jövőbeni folyamatos üzemeltetése érdekében az alábbi döntést hozza:

1. Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testülete ajánlattételi felhívást tesz közzé az önkormányzati honlap (tinnye.hu) helyreállítására, megújítására és folyamatos üzemeltetésére az alábbi tartalommal.

1.1. A pályázat tárgya:

• 1.1.a. Az előző honlaptartalom helyreállítása:

Cél, hogy a lehető legrövidebb időn belül a honlap teljes megújításáig annak alapfunkciói újra működjenek, a hivatali dokumentumai, a helyi rendeletek ismét elérhetőek legyenek.

A webszerver korábbi tartalmáról és az SQL adatbázisról visszamenőleg rendelkezésre állnak biztonsági másolatok, amelyek a nyertes pályázó számára a teljesítés érdekében elérhetővé válnak.

• 1.1.b. Az önkormányzati honlap megújítása, átalakítása:

A feladat egy WordPress alapú, biztonságos, jól áttekinthető, keresési lehetőséget tartalmazó, a jogszabályoknak (Mötv., Infotv., GDPR, helyi SZMSZ rendelet, stb.) mindenben megfelelő, korszerű önkormányzati honlap elkészítése. Fontosabb követelmények:

- Tárhely: az önkormányzat határozza meg (nem a nyertes pályázó hatásköre és felelőssége)
- A honlap fő részei a vonatkozó jogszabályokban meghatározott tartalmak, ill. hírfolyam, önkormányzat(ok) adatai, hivatal(ok) adatai, közszereplők elérhetőségei, önkormányzati intézmények adatai, közszolgáltatók adatai, helyi vállalkozások (kérés esetén).
- Reszponzív dizájn (optimális megjelenés a legkülönbözőbb eszközökön), mobil barát kialakítás, a hírek és oldalak egyszerű megosztási lehetősége közösségi oldalakon
- Alapvetően a nyertes pályázónak kell majd üzemeltetnie, kezelnie és karbantartania az oldalt, de úgy kell kialakítania a felületet, hogy szükség esetén, ill. sürgős esetben a hivatal munkatársainak (megadott accountokkal) legyen lehetőségük bejegyzéseket, híreket készíteni és fájlokat feltölteni.
- Fórum nélküli honlap kialakítása
- Biztonságos weboldal kialakítása (https://), a szükséges tanúsítványok szükség esetén történő frissítésével
- Esztétikus tervezés, főként helyi és régióbeli fotók alkalmazásával és/vagy helyi művészek bevonásával
- A részletes tartalmi kialakítás a nyertes pályázóval történő konzultációk során kerül meghatározásra.

- 1.1.c. Az önkormányzat honlapjának folyamatos üzemeltetése
A nyertes pályázó felelőssége és feladata, hogy a honlap jogszabályok által előírt folyamatos és biztonságos működése biztosított legyen. Főbb feladatok:
 - A hivatal által biztosított dokumentumok honlapra való feltöltése, ellenőrzést követően (vírus, személyes adatok).
 - A feltöltendő dokumentumok ellenőrzése magában foglalja a kártékony kódok elleni vizsgálatot és a nem nyilvánosságra hozható esetleges személyes adatokkal kapcsolatos ellenőrzést. A nyilvánosság által nem megismerhető személyes adatokat szerkeszthető formátum (pl. doc, xls, stb.) felismerhetetlenné kell tennie, nem szerkeszthető formátumú fájlok esetén (pl. pdf) jeleznie kell ezt a hivatal munkatársainak, akik gondoskodnak az anonimizálásról és elküldik az anonimizált változatot a nyertes pályázónak közzététel céljából. Az adott dokumentum tekintetében nyilvánosságra hozható személyes adatok köréről a mindenkori jegyző ad felvilágosítást.
 - Elvárható biztonsági óvintézkedések megtétele az esetleges vírusfertőzések, külső behatolások (feltörések) ellen a saját informatikai eszközein és a tárhely konfigurálásakor elérhető biztonsági beállítások alkalmazása (vírusirtó, tűzfal konfigurálása, password policy, stb.).
 - A rendszeres biztonsági mentések készítése alapvetően a tárhely szolgáltató végzi, de ez szükség esetén (pl. honlap módosítása) alkalomszerűen a nyertes pályázó feladata is.
 - Kapcsolattartás a tárhelyszolgáltatóval, az önkormányzat hivatalának kijelölt munkatársával
 - Rendelkezésre állás: rendkívüli esemény, ill. szükség esetén a honlap működésének és tartalmának a bejelentéstől számított legrövidebb időn belül történő helyreállítása, visszaállítása.
 - Hibabejelentés lehetőségének biztosítása (e-mail)

1.2. A pályázat benyújtásának és elbírálásának feltételei:

- Kik nyújthatnak be pályázatot:
Tinnyén és a régióban működő cégek és egyéni vállalkozások, amelyek tevékenységi körébe a pályázat tárgya beletartozik
- A pályázat benyújtásának határideje:
A felhívás megjelenését követő 8. nap 16 óra. Ha ez munkaszüneti napra esik, akkor az ezt követő első munkanap 16 óra.
- A pályázat benyújtásának módja:
A pályázatokat e-mailen egyidejűleg az igazgatas@tinnye.hu és ladanyi21@gmail.com e-mail-címekre kell elküldeni a rendelkezésre álló határidőn belül. A pályázat megérkezéséről visszaigazolást küldünk. A maximálisan küldhető fájl méret: 2 MB, ennél nagyobb méretű fájl esetén fájlmeosztó, külső tárhely használatával. A pályázat papír alapon a hivatalban is benyújtható, de a pályázaton való részvétel feltétele a benyújtott pályázat fenti e-mail-címekre történő megküldése.
- A benyújtott pályázat tartalmazza:
 - A pályázó cég/vállalkozás bemutatása, referenciái
 - A pályázat tárgyában szereplő feladatok vállalt teljesítésének részletezés leírása

- Nettó és bruttó ajánlati ár (a pályázat tárgya szerinti bontásban)
- Vállalási határidő, a késedelem esetén vállalt esetleges kötbér mértéke (a pályázat tárgya szerinti bontásban)
- Hozzájáruló nyilatkozat, mely szerint a pályázó személy neve és a benyújtott pályázat a benyújtási határidő után teljes terjedelmében közzé tehető, ill. a pályázó által megadott egyéb személyes adatokat a pályázati és bírálati eljárás során a döntés előkészítésében és a döntéshozatalban részt vevő személyek kezelhetik.
- Döntés a pályázatról, szerződéskötés:
A nyertes pályázatról a képviselő-testület dönt a határidő lejártát követő első, soron következő rendes vagy rendkívüli ülésén. A nyertes pályázó és az önkormányzat a pontos részleteket szerződésben rögzítik. A képviselő-testület fenntartja a jogát, hogy a pályázati eljárás során ne hirdessen nyertest.
- A beérkezett pályázatok értékelésénél és a pályázatok pontszámainál figyelembe vett súlyozás:

	1.1.a.	1.1.b.	1.1.c.
ajánlati ár:	25	40	70
vállalt határidő:	30	15	-
határidő túllépés esetén vállalt kötbér:	30	15	-
szakmai alkalmasság és referencia:	15	30	30
ÖSSZESEN:	100	100	100

Elérhető maximális összpontszám: 300

A képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy a legjobb eredményt elért pályázók összeredményének 15%-os vagy annál kisebb különbsége esetén szabadon döntsön a nyertes pályázóról.

- A szerződés főbb tartalmi elemei:
 - A szerződés melléklete a jelen pályázati felhívás
 - Fizetés teljesítés-igazolás alapján:
 - 1.1.a.: a munka elvégzése után, 30 napos átutalással
 - 1.1.b.: a munka elvégzése után, 30 napos átutalással
 - 1.1.c.: negyedévente, 30 napos átutalással
 - A szerződés aláírása (megkötése) és megszüntetése a polgármester jogosult a képviselő-testület döntése esetén
 - Minden felhasznált tartalom jogszerűségét a nyertes pályázónak kell biztosítania
 - További díjazást a nyertes pályázó a honlapon való megjelentetésért nem kérhet (pl. helyi vállalkozóktól)

2. A képviselő-testület jelen határozatával egyidejűleg megbízza Ladányi Péter önkormányzati képviselőt, hogy a jelen önkormányzati határozatban szereplő pályázat lefolytatása, a megbízás előkészítése és végrehajtása során informatikai és szakmai

kérdésekben képviselje az önkormányzatot és a nyertes pályázó által kiállított teljesítés-igazolásokot jóváhagyja. Feladata továbbá, hogy a pályázók által feltett kérdéseket az esélyegyenlőség feltételeinek biztosítása mellett válaszolja meg, a beérkezett pályázatokat értékelje és készítse elő a képviselő-testületnek döntésre.

felelős: polgármester
határidő: azonnal

A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.

6. Naprendi pont: Képviselői tiszteletdíj rendelet módosítása önálló képviselői indítványra

Ladányi Péter képviselő: szerepelnek kalkulációk az előterjesztésben, évi 4 M Ft a tiszteletdíja a képviselőknek.

Hudecz Izabella helyettes jegyző: visszamenőlegesen kifizetett összegek lehetnek.

Ladányi Péter képviselő: jelentős éves összegről van szó. A képviselői munka állandó munka mellett folytatható tisztség, szolgálat. Mindnyájan szeretnének tenni a faluért. Jó üzenet lenne a falunak, hiszen újabb források tudnának megteremtődni. A szomszédos településeken sem vesznek fel a képviselők tiszteletdíjat. Pl. Perbálon sem. Hasznos dolog lenne. A korábbi rendeletet kellene hatályon kívül helyezni.

Illetve az alpolgármesteri tiszteletdíjról is ugyanezt javasolja, azzal kiegészítve, hogy a kiesett munkabérüket, amit az önkormányzati munkával tölt a képviselő, azt az önkormányzat fizesse ki.

Ha nem fogadja el ezt a testület, akkor személyesen kéri a képviselőket, hogy mondjanak le róla.

Krix Lajos polgármester: visszamegy a 2014. évi adósságrendezéshez. Ő tiszteletdíjat vett fel. Mikor befejeződött az adósságrendezés, akkor döntött a testület a tiszteletdíj mértékéről. Azt, hogy a környező településen mik vannak, nem biztos, hogy követni kellene. Soha nem volt költségtérítés nélküli munkavégzés, ahol a korábbiakban dolgozott. Ez nem olyan nagy mértékű kiadás, nem javasolja megszüntetni.

Vágjanak bele ebbe az évbe, nézzék meg milyen sikerrel veszik a 2020-as évet. Később térjenek vissza rá, ha arra a pénzre a napi likviditáshoz szükség lenne.

Balázné Maródi Ildikó: Budajenőn is vesznek fel tiszteletdíjat a képviselők. Az ottani polgármesternek is az a véleménye, hogy a munkáért jár a fizetés.

Ladányi Péter képviselő: a testület díjat állapíthat meg. Ez nem kötelező érvényű se a képviselőknél sem az alpolgármesternél. Ő ezt nem tartja munkának. A faluért, a közösségért tesz.

Balázné Maródi Ildikó: akkor lehet elvárni egy minőségi munkát, ha van valamilyen ellenszolgáltatás. Ez nem egy nagy összeg havi szinten.

Ladányi Péter képviselő: bruttó 40.000 Ft a havi tiszteletdíj. Nem érzi nagy veszteségnek lemondani róla, mert nem nagy összeg.

Balázné Maródi Ildikó: fel lehet venni a tiszteletdíjat és tankolhatja a polgárőr autójába.

Krix Lajos polgármester: a 2020. év gyakorlata tudná azt bebizonyítani, hogy ha probléma lenne a likviditással, akkor változtassanak rajta. Nem hiszi, hogy ez a 4 M Ft jelentene áttörést.

Naszvadi Győző képviselő: ezt a nettó 30 néhány ezer Ft-ot elkölti a képviselő telefonra és üzemanyagra, ha aktívan tevékenykedik. A képviselők ezt nem a saját céljaikra fordítják szerinte.

Krix Lajos polgármester: az alpolgármesteri munkát feladatok átadásával képzelel el. Egy valós munkával, amiért jár a fizetés.

Szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását:

**Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2020. (II.26.) számú önkormányzati határozata
Ladányi Péter önálló képviselői indítványára az önkormányzati
képviselők tiszteletdíjának mértékéről szóló
5/2015. (VII. 10.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül
helyezéséről**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Ladányi Péter önálló képviselő indítványát az önkormányzati képviselők tiszteletdíjának mértékéről szóló 5/2015. (VII.10.) számú önkormányzati rendeletet hatályon kívül helyezéséről elutasítja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

A képviselő-testület a fenti határozatot 1 nem 1 tartózkodás 5 igen szavazat mellett fogadta el.

7.napirendi pont: Egyebek

Krix Lajos polgármester: tudni szeretné, hogy tegyenek-e új ajánlattételi felhívást a Zöli épületének újabb bérlésére? Marad kb. 70 nm, amire várnának jelentkezőt. Pl. Nagy Gyuláék is gondolkodnak rajta.

Balogh Rita alpolgármester: hirdessék meg, javasolja, hogy 2 hét legyen a határidő.

Krix Lajos polgármester: a következő testületi ülésen itt lesz Nagy Lászlóék szerződése.

Elmondja még, hogy a Kormányhivataltól levelet kaptak, az online képzés elvégzése alacsony számú Pest megyében. Február 29-ig el kell végezni a képviselőknek ezt a képzést.

NMI levélről beszél, hogy 2021. januártól kötelező közművelődési munkatársat foglalkoztatni és legalább középfokú végzettséggel kell rendelkeznie, ezt majd figyelembe kell venni a jelenleg futó pályázatnál.

Krix Lajos polgármester 21.25-kor lezárta az ülést.



Hudecz Izabella
mb. jegyző



Krix Lajos
polgármester