

## Jegyzőkönyv

### Készült Tinnye Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. 02. 24-én 16:00 órai kezdettel megtartott ülésén

**Ülés helye:** Tinnyei Közös Önkormányzati hivatal tanácssterme  
(2086 Tinnye, Bajcsy Zsilinszky utca 9.)

#### Jelen vannak:

**Tinnye Önkormányzat részéről:**

Krix Lajos	polgármester
Balogh Rita	alpolgármester
Szopkó Csaba	képviselő
Balázsné Maródi Ildikó	képviselő
Darázs Lászlóné	képviselő
Ladányi Péter	képviselő
Naszvadi Győző	képviselő

**Hivatal részéről:**

Geréb Tünde	jegyző
dr. Szloboda Lajos	aljegyző
Klányiné Kletner Tímea	jegyzőkönyvvezető

**Krix Lajos polgármester:** Köszönti a képviselő-testület tagjait, Geréb Tünde jegyző asszonyt, dr. Szloboda Lajos aljegyzőt, Klányiné Kletner Tímea jegyzőkönyvvezetőt és a Facebook nézőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes, minden képviselő megjelent. Szeretném először elfogadtatni a képviselőtestülettel a kiküldött napirendi pontokat. Ismerteti a napirendi pontokat és szavazásra teszi fel.

### Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2022. (II. 24.) számú önkormányzati határozata a napirendi pontok elfogadásáról

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ülés napirendi pontjait a meghívóban szereplő sorrendben és tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

	<b>Napirendi pontok:</b>	<b>Előterjesztő</b>	<b>Döntés típus:</b>
1.	A polgármester beszámolója az előző ülés óta eltelt időszakról	polgármester	egyszerű többség
2.	A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló	polgármester	egyszerű többség

3.	Tinnye Község Önkormányzat Gazdasági Programjának elfogadása	polgármester	egyszerű többség
4.	Tinnye Község Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása	polgármester	egyszerű többség
5.	A tinnyei könyvtár 2021. évi beszámolójának elfogadása	polgármester	egyszerű többség
6.	Tinnye Község Önkormányzat közbeszerzési programjának elfogadásáról	polgármester	egyszerű többség
7.	Épületrész bérlésre, felújítására vonatkozó ajánlat	polgármester	egyszerű többség
8.	A Helyi Választási Bizottság tagjainak kiegészítése, pótagok megválasztása	polgármester	egyszerű többség
	<i>Egyebek (Kételtű terelő építés, információs tábla kihelyezés, stb.)</i>	polgármester	

### **1.Napirendi pont: A polgármester beszámolója az előző ülés óta eltelt időszakról**

**Krix Lajos polgármester:** Sikeresen benyújtottuk a pályázatokat. Majd, amikor visszaigazolásra kerül a képviselőknek le fogom adni a teljes adatot. A Terv Bázis nevű tanácsadó céggel tanácskoztam és fog adni majd egy ajánlatot és majd megtárgyaljuk. Más témával nem szeretném kiegészíteni a polgármesteri beszámolót. Kérdezném, hogy van-e kérdés?

**Ladányi Péter képviselő:** Mindegyik MFP pályázat benyújtásra került, amit terveztünk?

**Krix Lajos polgármester:** Igen. Azóta hiánypótlások is érkeztek és egy BM beadott pályázat kivételével a hiánypótlásokat is teljesítettük.  
Ha nincs további kérdés vagy vélemény, akkor szavazásra tenném fel.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
21/2022. (II. 24.) számú önkormányzati határozata  
a polgármester előző ülés óta eltelt időszakról szóló beszámoló elfogadásáról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

### **2.Napirendi pont: A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló**

**Krix Lajos polgármester:** Egy kiegészítést tennék. A pályázati önerő biztosítás a kötelező feladatellátásra vonatkozóan módosult, mert kevesebb összegről történik a benyújtás. Ezt meg is hoztuk az előző testületi-ülésem. Kérdezném, hogy kíván-e valamelyikőtök hozzáfűzni?

**Ladányi Péter képviselő:** A 32/2021-es határozatnál a dátum szeptember 29 ha jól gondolom, mert november 29-én nem volt ülés, kérem javítani. A 4/2021 a Tejházhasznosításával kapcsolatban a kiírás szerint látványterv és rövid és hosszú hasznosítási terv is kellett volna. Nem gondolom, hogy ezért új határozatot kellene hoznunk, de ha a levélből kimaradt, akkor jegyző asszony legyen szíves ezt hozzátenni.

**Geréb Tünde jegyző:** Rendben.

**Ladányi Péter képviselő:** A határozat nyilvántartás mikor fog látszódni a honlapon?

**Geréb Tünde jegyző:** Beletesszük az új határozatokat és még át kell gondolnom, hogy a honlapon hogyan jelenjen meg, mert egy több munkafüles táblázatról van szó, amely tartalmazza a testületi ülésekre behozott lejárt idejű határozatokat is, annak közzétételét nem látom indokoltnak, de kétféle nyilvántartást vezetni nagyon sok munka lenne.

**Ladányi Péter képviselő:** Ha az megfelelő, akkor bejövök és meg tudjuk nézni.

**Geréb Tünde jegyző:** Rendben. Agyaljunk rajta, hogy hogyan jelenítsük meg.

**Krix Lajos polgármester:** Szavazásra teszi fel.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
22/2022. (II. 24.) számú önkormányzati határozata  
a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatás elfogadásáról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lejárt idejű határozatokról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

**3.Napirendi pont: Tinnye Község Önkormányzat Gazdasági Programjának elfogadása**

**Krix Lajos polgármester:** Az alapelveinél szeretnék egy fontos dolgot kiemelni, hogy bevételek és kiadások hosszútávú egyensúlyának megteremtése fontos önkormányzati feladat legyen. Kiemelném még azt, hogy Tinnyén továbbra is falusias jelleg megmaradjon. Várom a véleményeket, hozzászólásokat!

**Ladányi Péter képviselő:** Volt pár dolog a javaslataim között, amik nem kerültek bele. Tavaly szeptemberben benyújtott javaslatomban volt egy olyan, hogy a reprezentációs költségek, ajándéktárgyakat és mindössze PR céllal szolgáló kiadásokat szüntessük meg. Azt javaslom, hogy ezt tegyük bele. Nem került bele a lakosság direkt bevonása a település életének alakításába. A címszavakba a csapadékvízvezetés és a szilárd utak fel lett tüntetve, ezt jobban ki kellett volna fejteni, de ha nem is lesz ez kifejtve a közvilágítást bele kellene tenni. Az ingatlanhasznosításra is tettem egy konkrét javaslatot szeptemberben. Az ingatlanértékesítésből származó bevételek ne a működési kiadásokra menjenek, hanem tartós beruházásokra fordítsuk. Szó volt már a nagyobb adóhátralékkal bíró adósok közzétételéről, ezzel elősegítve az adófizetési morált és az önkormányzat gazdasági helyzetének javulását, illetve a több adóbefizetéshez tudná segíteni. A

városiasodás megakadályozását is bevezetném. Ezek voltak az általános észrevételeim és javaslataim.

**Geréb Tünde jegyző:** Abban maradtunk, hogy az új adó rendeletbe lesz rögzítve a nagyobb adóhátralékkal bíró adósok közzététele.

**Krix Lajos polgármester:** A reprezentációs költséget minden évben a költségvetéskor szavazzuk, vagy nem szavazzuk meg. Ez nem ideillő. Az ingatlanvagyon pedig benne van. Nem működési költség, hanem más ingatlanfejlesztésre kerül. A falusias jelleg megmaradása benne van és ezzel kezdtem el. Ha alkalmatlan a jelenlévő gazdasági program arra, hogy szavazzunk róla, akkor napoljuk el. Ez nem munkaértekezlet, hanem képviselő-testületi ülés.

**Ladányi Péter képviselő:** Folytatnám a hozzászólásomat.

**Krix Lajos polgármester:** Lényegre törően, kérem.

**Ladányi Péter képviselő:** Nekem javaslataim vannak. Megbeszélhetjük, hogy máskor folytassuk le ezt a vitát, de azt kérem, hogy ugyan úgy nyilvános legyen.

**Krix Lajos polgármester:** 7 percbe belefér?

**Ladányi Péter képviselő:** Nem fog beleférni. Nincs ellenemre, hogy elnapoljuk.

**Krix Lajos polgármester:** Az a javaslatom, hogy napoljuk el.

**Ladányi Péter képviselő:** Nagyon szívesen benyújtom ezt írásban. Azzal talán lehet időt spórolni, de mindenképpen szeretném, hogy a képviselő-társak megismerjék.

**Geréb Tünde jegyző:** És mikor fogjuk eldönteni, hogy mi kerüljön bele? Elfogadja a képviselő úr azt, hogy írásban visszajeleznék, hogy mi az, amit elfogadnak, mi az, amit nem? Akkor az új előterjesztést könnyebben lehetne elfogadni.

**Ladányi Péter képviselő:** Ez így megfelelő. Az eredeti javaslatomat a jegyzőkönyvhöz kérem csatolni.

**Geréb Tünde jegyző:** Persze, ennek nincs akadálya. Azt kérem, hogy ez március első hetében mindenkinek legyen meg a véleménye.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
23/2022. (II. 24.) számú önkormányzati határozata  
az önkormányzat gazdasági programjának elnapolásáról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előkészített gazdasági programot leveszi a napirendi pontok közül és elnapolja majd március első felében újra tárgyalja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 5 igen 0 tartózkodás 2 nem szavazat mellett fogadta el.*

#### **4.Napirendi pont: Tinnye Község Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadása**

**Krix Lajos polgármester:** Átadom a szót.

**Geréb Tünde jegyző:** A Helyi Esélyegyenlőségi Programjának sablonját a központ bocsátja rendelkezésünkre, abban nem igazán tudunk módosítani és adatot sem tudunk feltölteni. Amiben kiegészítést lehet tenni a program végén a táblázatban lehet. Központilag a program már elfogadást nyert.

**Ladányi Péter képviselő:** Alacsony informatikai jártasság az idősebbek körében. Az a probléma, hogy sokszor az önkormányzati kommunikáció kizárólag az interneten történik és nem is a fő oldalon, hanem olyan közösségi oldalon, ahol még regisztrálni is kell. Teljesen rendben van, ami megfogalmazásra került. Törekednünk kellene arra, hogy papír formájában is történjen értesítés a fontosabb információkban. Arra is jó lenne törekedni, hogy a honlapon minden ott legyen.

**Geréb Tünde jegyző:** Rendben. Tényleg elég hiányos a honlap. Jövő héten lesznek feladatok az átstrukturálására. Ha a Művelődési ház felújításra kerül, akkor ott is lehetne oktatásokat tartani az időseknek. Beleírom a 6.5-be, hogy papírformában is ki legyen küldve az értesítések a fontosabb információkról.

#### **Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2022. (II. 24.) számú önkormányzati határozata a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előkészített Helyi Esélyegyenlőségi Programot, a jegyzőkönyvben foglalt kiegészítéssel együtt elfogadja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

#### **5.Napirendi pont: A tinnyei könyvtár 2021. évi beszámolójának elfogadása**

**Krix Lajos polgármester:** Rendkívül kevésnek tartom, hogy 2021-ben összesen 9 fő regisztrálta magát a könyvtárban és 14 év alatti 8, 1 fő 65 év felett. Évek óta téma, hogy az iskolában lévő könyvtár kinőtte a helyét. 2023-ban a helytörténeti anyag feldolgozására mindenképpen gondolnunk kell.

**Ladányi Péter képviselő:** Rendben van, hogy ösztönözzük, de nincs olyan helyszín, ahol a helytörténeti dolgok lehetnének.

**Krix Lajos polgármester:** Van egy olyan ingatlanunk, a régi iskola, ami bérbe van adva. El kell gondolkodnunk azon, hogy a bérleti díj mennyire fájna az éves költségvetésben, ha egy másik funkcióra lehetne használni.

**Geréb Tünde jegyző:** Bölcsődeként is funkcionálhatna.

**Naszvadi Győző képviselő:** Nem sok ingatlanunk van, azok hasznosításáról érdemes lenne beszélni. Ha a település üzemeltetés átköltözne a megürült istállóba, akkor annak a helyén, az iskola épületében például nagyon jó helyen lenne és akkor a bérleti díjról sem kellene lemondani.

**Krix Lajos polgármester:** Ha nincs több hozzászólás, akkor kérem szavazzunk róla.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
25/2022. (II. 24.) számú önkormányzati határozata  
a 2021. évi könyvtári működésről szóló beszámoló elfogadásáról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a könyvtár működéséről szóló beszámolót elfogadja

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

*\*Krix Lajos polgármester 17:10-kor szünetet rendel el.*

*\*Krix Lajos polgármester 17:24-kor folytatja az ülést.*

**6.Napirendi pont: Tinnye Község Önkormányzatának közbeszerzési terve**

**Krix Lajos polgármester:** Átadom jegyző asszonynak a szót.

**Geréb Tünde jegyző:** Mivel a közétkeztetés biztosítása miatt fontos lefolytatnunk idén az eljárást és március 31-ig kötelezettség elfogadni a jogszabály szerint, ezért beterveztettem, kérem fogadják el. Az előterjesztést kiegészíteni nem tudom.

**Krix Lajos polgármester:** Ha nincs hozzászólás, akkor kérem szavazzunk róla.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
26/2022. (II. 24.) számú önkormányzati határozata  
az éves közbeszerzési terv elfogadásáról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az éves közbeszerzési tervet elfogadja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

**7.Napirendi pont: Épületrész bérlésre, felújítására vonatkozó ajánlat**

**Krix Lajos polgármester:** Ismerteti az előterjesztést. Kérdezné, hogy ezzel kapcsolatban kinek van véleménye.

**Ladányi Péter képviselő:** Először egy észrevételem lenne a jelenleg üzemelő üzlettel kapcsolatban. A szerződésben nem szerepel alkoholárusítás. Azt nehezményezem, hogy folyik és az üzlet előtt fogyasztják. A játszótér viszonylag közel lesz hozzá és szerintem ezt nem kellene engedni. Azt gondolom, hogy az alkohol árusítására megvan a megfelelő hely. Ez nem vendéglátó helység, hanem vegyiáru kiskereskedés én úgy tudom. Rendeletbe kellene foglalnunk a közterületen való alkoholfogyasztást is.

**Geréb Tünde jegyző:** Hogy egy bolt árusít alkoholt vagy sem azt nem a helység bérleti szerződésében nem kerül nevesítésre. A működési engedélyezés során kerül bejelentésre és szabályozásra. Az alkoholfogyasztást lehet korlátozni. Kérdezném erről a véleményeket?

**Naszvadi Győző képviselő:** Nincs erre országos rendelet?

**Ladányi Péter képviselő:** Én is azt hittem, hogy van.

**Geréb Tünde jegyző:** Ezt már kérdezte a körzeti megbízott is. Ha ez az igény, akkor készítünk elő.

**Krix Lajos polgármester:** Vizsgáljuk meg és akkor utána ide lehet hozni. Az a terület ott bent nem közterület, de ennek ellenére minősíthetjük. Meg kell vizsgálni.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
27/2022. (II. 24.) számú önkormányzati határozata  
a nem lakás céljára szolgáló épület bérbeadásáról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épületrész bérbeadásával és a bérbeadandó épületrész felújításával kapcsolatban az alábbi döntéseket hozza:

- rendelkezésre bocsátja az ingatlanrészeket a jelenlegi szerződéses feltételekkel
- a felújítással kapcsolatban árajánlatot nyújtson be, melyet újra tárgyal.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

**8.Napirendi pont: A Helyi Választási Bizottság tagjainak kiegészítése, póttagok megválasztása**

**Krix Lajos polgármester:** Hozzáfűzni nem tudok, átadom a szót.

**Geréb Tünde jegyző:** Kiegészítést én sem tudok hozzátenni. A testület hatásköre a megválasztása az én hatásköröm pedig a jelölés. Módosítási lehetőség nincsen. Mindenki, aki javaslatra került kérte, tehát beadta az igényét, hogy szeretne a szavazatszámlláló bizottság tagja lenni. Nálunk nincs külön szavazatszámlláló bizottság, csak helyi választási bizottság. A Nemzeti Választási Iroda javasolta, hogy sokkal több póttagot válasszunk az eddigi 2 előírnál, mert a járványügyi helyzet

miatt nem lehet tudni, hogy kik esnek ki a rendes bizottságból. Legyen lehetőségünk behívni embereket, ha szükségessé válik.

**Ladányi Péter képviselő:** Egy kérdésem lenne. A jelölt személyek lakcíme benne van az előterjesztésben és nem gond, hogy nyilvános lesz?

**Geréb Tünde jegyző:** Nem, mert mindig név és lakcím alapján kell választani. A rendszerbe is így töltjük fel, mert ez igazolja, hogy tinnyei lakosok.

**Krix Lajos polgármester:** Szavazásra tenném fel, ha nincs más hozzászólás.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
28/2022. (II. 24.) számú önkormányzati határozata  
a Helyi Választási Bizottság tagjának és póttagjainak megválasztásáról**

1. Tinnye község Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ban biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntéseket hozza:
  - Tinnye Község Helyi Választási Bizottsága tagjának **Ricska Boglárka**, 2086 Tinnye, Zrínyi Miklós utca 52. szám alatti lakost választja meg.
  - Tinnye Község Helyi Választási Bizottsága póttagjainak
    - **Naszvadi Ferencné**, 2086 Tinnye, Bocskai u. 38.,
    - **Morovián Petra**, 2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky utca 10.,
    - **Balázs Nikol**, 2086 Tinnye, Damjanich utca 13.,
    - **Farkas Dorina**, 2086 Tinnye Bocskai utca 29.lakosokat választja meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a megválasztott bizottsági tagot és póttagokat a képviselő-testület döntéséről értesítse, valamint a Ve. 37. § (1) bekezdésében előírt eskütétel megszervezéséről gondoskodjon.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Eskütétel tekintetében a határidő a Ve. szerint öt napon belül

Felelős: polgármester

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

**Egyebek:**

**Krix Lajos polgármester:** Szeretnék egy tájékoztatót kiosztani. Amennyiben a képviselő-testület ezt elfogadja, akkor a Közútkezelő és a Pest Megyei Kormányhivatal közlekedési osztályvezetőjét hívjuk ki és velük kell elfogadtatni a helyszínt. Utána jön a tervezés. Akkor a tervezőt megfogjuk bízni, hogy az egyszerűsített gyalogátkelőhely tervét elkészítse. Egy normál zebra lenne kialakítva, annak a feltétele a világítás és gyalogjárda. Ez mind a két oldalon megvan. A gyalogjárda az iskola folytatásához lenne egy és át az orvosi rendelőhöz lenne még egy. A Kossuth Lajos utcánál a buszmegállóhoz lesz még egy. A Bajcsy-Zs. utca 27.-nél lenne még egy a buszmegállóhoz. Egyelőre csak rá kell bólintani és akkor kihívom a hatóságokat.



Tárgyaltam a Z-Box céggel és helyeznének ki csomagküldő boxot.  
Sem ők, sem mi nem fizetnénk. 90 napon felbontható a szerződés és bővíteni is lehet, mert ez a legkisebb box. Napelemmel működik. Rendelésnél be lehet jelölni, hogy ide hozzák a csomagot és itt át lehet venni. Rengeteg helyen ki van már helyezve.

Tájékoztatást tart, hogy a békamentők megint ki fogják tenni a kételtű terelőket a Garancs tónál.

*Krix Lajos polgármester 18:06-kor lezárta az ülést.*

  
Krix Lajos  
polgármester



  
Geréb Tünde  
jegyző

