

## Jegyzőkönyv

### Készült Tinnye Önkormányzata Képviselő-testületének 2024.01.31-én 18:00 órai kezdettel megtartott ülésén

**Ülés helye:** Tinnyei Közös Önkormányzati hivatal tanácsterme  
(2086 Tinnye, Bajcsy Zsilinszky utca 9.)

**Jelen vannak:**

**Tinnye Önkormányzat részéről:**

Krix Lajos	polgármester
Balogh Rita	alpolgármester
Darázs Lászlóné	képviselő
Geszler István Márton	képviselő
Naszvadi Győző	képviselő
Szopkó Csaba	képviselő

**Hivatal részéről:**

Geréb Tünde	jegyző
Kletner Nikolett	jegyzőkönyvvezető
Grósz Andrea	közművelődési munkatárs

**Krix Lajos polgármester:** Köszönti a képviselő-testület tagjait, Geréb Tünde jegyző asszonyt, Kletner Nikolett jegyzőkönyvvezetőt, Grósz Andreát, Gyarmati Sándornét és a Facebook nézőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes. Szeretné először elfogadtatni a képviselő-testülettel a kiküldött napirendi pontokat, ezért szavazásra teszi fel.

### Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (I. 31.) önkormányzati határozata a napirendi pontok elfogadásáról

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

	<b>Napirendi pontok:</b>	<b>Előterjesztő:</b>	<b>Döntés típus:</b>
1.	Beszámoló a két ülés között eltelt idő eseményeiről	polgármester	egyszerű többség
2.	Lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatás	polgármester	egyszerű többség
3.	Döntés a Közös Hivatal 2023. évi beszámolójának elfogadásáról	jegyző	egyszerű többség
4.	Döntés a közművelődési feladatok 2023. évi beszámolójának elfogadásáról	polgármester	egyszerű többség

5.	<i>Döntés a könyvtári feladatok 2023. évi beszámolójának elfogadásáról</i>	<i>polgármester</i>	<i>egyszerű többség</i>
6.	<i>Döntés a közművelődési feladatok 2024. évi tervének, a könyvtári feladatok és programok 2024. évi tervének és a „Tinnye 750” rendezvénysorozathoz kapcsolódó események elfogadásáról</i>	<i>polgármester</i>	<i>egyszerű többség</i>
7.	<i>Döntés a 2023. évi adózási tevékenységről szóló beszámoló elfogadásáról</i>	<i>polgármester</i>	<i>egyszerű többség</i>
8.	<i>Döntés a Pest Vármegyei Kormányhivatal törvényességi észrevételével kapcsolatban</i>	<i>polgármester</i>	<i>egyszerű többség</i>
9.	<i>Döntés a külterületi út használatba adásáról</i>	<i>polgármester</i>	<i>egyszerű többség</i>
10.	<i>Döntés a polgármesteri illetmény, költségtérítés és cafetéria összegéről, valamint a polgármester éves szabadságtervének elfogadásáról</i>	<i>jegyző</i>	<i>egyszerű többség</i>
11.	<i>Előkészítő döntések a település lakosságszámának megnövekedésével kapcsolatos kötelező feladatokról</i>	<i>polgármester</i>	<i>minősített többség</i>
	<i>Egyebek</i>	<i>polgármester, képviselők, jegyző</i>	

### **1. Napirendi pont: A polgármester beszámolója az előző ülés óta eltelt időszakról**

**Krix Lajos polgármester:** Egy rövid szóbeli kiegészítést szeretnék tenni. A négyes pontot szeretném kiegészíteni, amiben leírtam, hogy az Ady Endre utcai szennyvízgerinc javítási munkálatok átvételre kerültek, és az út, illetve a padka végleges helyreállítása pedig még várat magára, mert 2024 első félévében fog véglegesen megtörténni. Ezt most úgy szeretném kiegészíteni, hogy éppen most az ülés előtt kaptam információt az alvállalkozó cégtől, akik azokat a leglényegesebb aszfaltozásokat a mai nap elvégezték, és helyreállították olyan értelemben, hogy használható az út, de a végleges padkahelyreállítás és aszfaltozás, majd esetleges besüllyedések után, az majd valamikor a 2024 első félévében fog megtörténni. Tehát a mai nappal teljes szélességben használható az a szakasz is. A gép, ami lerobbant és most ott van még, már nincs útban, mert az úttest mellett áll, de várhatóan trélerre teszik, és egy-két napon belül az is elszállításra kerül. Szeretném kiegészíteni az ötös pontot, amelyben azt írtam le, hogy 9-én a Királyvölgyben és a Mediterrán-völgyben elsősorban az útállapotok miatt egy szemlét tartottunk. Ennek megfelelően két intézkedés történt. A Mediterrán-völgyben a nagymértékű elhasználódás, kátyúsodás miatt az ez évi költségkeretünk terhére négy teherautónyi martaszfaltot hozattam, és annak a bedolgozása pár napon belül megkezdődik úgy, hogy a lakosok felajánlották a segítségüket, hogy ők is segítenek géppel, döngölőgéppel. A kátyúk nem csak be lesznek szórva, hanem valamilyen módon stabilizálva a martaszfalt. A Királyvölgyben van egy útszakasz, a korábban elnevezett Hunyadi utca, ott várat magára egy útalap kialakítás. Ígéretet tettem az ott lakóknak, hogy megtörténik, csak nem olyan egyszerű. Azért nem olyan egyszerű, mert a színtezéshez egy útmérnököt ki kell hívni. Pár napon belül jön egy útmérnök, aki a legalapvetőbb paramétereket elmondja, hogy ne a képviselők, ne a polgármester határozza meg, hogy az útnak milyennek kell lenni, merre kell dőlnie és milyen szikkasztó vízelvezető árkot kell csinálni, mert egy picikét nehézkes annak a Hunyadi utca felének a kialakítása, mert az ott lakók már kialakították a telket és nem lett figyelembe véve, hogy a mögötte lévő út gyakorlatilag egy magasabb, kifelé ejtették a magas útszint felé a csapadékvizet. Nem tudom, hogy hogyan tudunk ezen úrrá lenni, valahogy majd az útmérnök elmondja, hogy mi ilyenkor a megoldás. Jelenleg ez a helyzet. A Királyvölgyben egyébként ott is van javítanivaló, ezen az útkialakításon kívül, de nem annyira vészes, mint a Mediterrán-völgyben. Szeretném azt is elmondani, hogy a 6-os pontnál,

ahogy leírtam, hogy a pilisvörösvári rendőrőrsrel egyeztettem a körzeti megbízotti munkával kapcsolatosan, különösen annak fényében, hogy beadtuk a 200 lakos aláírásával a petíciót különböző helyekre a 102-es úttal kapcsolatosan. Egyelőre azt szeretném elmondani, hogy február elején két nap lesz kijelölve, kétszer négy óra, ahol a Jászfalusi úton leállítási sebességellenőrzést csinál a pilisvörösvári rendőrőrs. Amennyiben nincs hozzászólás, akkor szavazásra tenném fel beszámolót.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2024. (I. 31.) önkormányzati határozata  
az polgármester beszámolójának elfogadásáról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester két ülés közötti eseményekről tartott beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

**2. Napirendi pont: A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló**

**Krix Lajos polgármester:** Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
3/2024. (I. 31.) önkormányzati határozata  
a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatásról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást elfogadja

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

**3. Napirendi pont: Döntés a Közös Hivatal 2023. évi beszámolójának elfogadásáról**

**Krix Lajos polgármester:** Az összegzés szakaszban leírásra került, hogy egyik fő feladata mindkét településnek a Helyi Építési Szabályzat, a településtervek a felülvizsgálata, és az is leírásra került, hogy Tinnyén egy picit előrébb vagyunk, bár még nem látja a lakosság, de akkor szeretném itt jelezni, hogy úgy néz ki, hogy tudjuk tartani a február 16-át, tegnapi konzultációm alapján a lakosság elé tudjuk tární 16-án a Helyi Építési Szabályzat változtatási javaslatait. Aztán már a feldolgozás folyamatában a képviselő-testületünk fogja majd azt követően a döntést meghozni a HÉSZ 30 szakhatóság elé való tárásáról. Tehát ez nagyon fontos, hogy a két

mozzanat először lakossági fórum, utána a képviselő-testület, és aztán a hatóságokhoz való kiküldés, ami igazából csak törvényességi lépés, mert hogyha mi ezt jóváhagyjuk és helyes a változtatási igényeknek megfelelően a kidolgozás, akkor gyakorlatilag már senki nem fog abba különösebben belekötni. Egy fő kontrollpont van, az mindenképpen az országos főépítész. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
4/2024. (I. 31.) önkormányzati határozata  
a Közös Hivatal 2023. évi beszámolójának elfogadásáról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hivatal működéséről szóló beszámolót elfogadja

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

**4. Napirendi pont: Döntés a közművelődési feladatok 2023. évi beszámolójának elfogadásáról**

**Krix Lajos polgármester:** Kérdezném Andreát, hogy van-e hozzáfűzni valója?

**Grósz Andrea közművelődési munkatárs:** Ismerteti az előterjesztést.

**Krix Lajos polgármester:** Nagyon fontos feladata Tinnyének és minden településnek, hogy megpróbálja oly módon összeállítani az éves kulturális és egyéb közművelődési programokat, amely többféle generációnak, többféle rétegnek lehetősége van az érdeklődési körének megfelelően részt venni. Talán azt is kiemelném, hogy a magam részéről markánsan fontosnak tartom, hogy a személyes kapcsolatok, a személyes találkozások útján alakuljanak, változzanak. Egy biztos, a közösségépítéshez kellene a programok, kell a képviselő-testület, kell a szakember, kellene a fellépők, de igazából a közösségépítés az mindig a személyeken, családokon múlik, hogy kivel hogyan érzik jól magukat. Túlzottan túlerőltetni a közművelődés kapcsán a rendezvényeken való megjelenést, és hogy ki hogyan érezze magát, azt nem lehet, csak biztosítani kell a helyszínt és a programot ahhoz, hogy jól érezzék magukat. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
5/2024. (I. 31.) önkormányzati határozata  
a közművelődési feladatok 2023. évi beszámolójának elfogadásáról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közművelődési feladatok 2023. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

### **5. Napirendi pont: Döntés a könyvtári feladatok 2023. évi beszámolójának elfogadásáról**

**Krix Lajos polgármester:** Hát egy mondat talán azért ide kívánkozik. Azt hiszem mindenki érzi, hogy hosszú-hosszú évek óta, nem csak a tavalyi év, hanem az elmúlt évek annak jegyében teltek, hogy igyekeztünk a magunk részéről, amit lehet megtenni, hogy valahogy visszahozzuk a könyvtári munkát, olyan értelemben, hogy kell egy megfelelő kiszélesítése és propagálása és az emberek odairányítása különböző programokra is. Nagyon nehéz a könyvtári munka, de azt te tudod a legjobban, a mai világban, amikor az online tér, az online dolog nagyon domináns. Nagyon nehéz az írott dolgokkal csábítani.

**Gyarmati Sándorné könyvtáros:** Ez egy községi könyvtár, ami az iskola épületének a földszintjén van. Ez sokaknál ilyen képzavar, hogy ott van az iskolában, és nincs községi könyvtárban, van községi könyvtár és nagyon jól működik. A szakmai és az anyagi háttérrel főként a megyei könyvtár adja. Havonta 30 ezer forintért vásárlók könyveket, folyóiratok járnak a könyvtárba. Rengeteg programot tudok igényelni a könyvtáron keresztül, ha csak a tavalyi évet nézzük, akkor a nyugdíjasoknak volt külsős program vagy előadó a gyerekeknek. Nagy sikere volt mindegyik olvasókörmek.

**Geszler István Márton képviselő:** Egy picit a hivatal oldalán jobban lehetne ezt propagálni a könyvtárat.

**Geréb Tünde jegyző:** A honlapon van egy olyan, hogy intézmények, oda tegyük fel a könyvtárat és linkeltessük be.

**Krix Lajos polgármester:** Van-e észrevétel, hozzászólás a napirendi pontot? Amennyiben nincs, szavazásra bocsátom.

### **Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (I. 31.) önkormányzati határozata a könyvtári feladatellátásról szóló 2023. évi beszámoló elfogadásáról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a könyvtári feladatellátás 2023. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

### **6. Napirendi pont: Döntés a közművelődési feladatok 2024. évi tervének, a könyvtári feladatok és programok 2024. évi tervének és a „Tinnye 750” rendezvénysorozathoz kapcsolódó események elfogadásáról**

**Krix Lajos polgármester:** Dolgozunk már Andreával, hogy az átutazók is érzékeljen valamit Tinnye 750 éves évfordulójából. Még nem döntöttünk, de költségkímélő módon valamennyi Tinnyére bejövő útnál a helységtábla környékén ki szeretnénk tenni egy ízléses kis megjelenítést. Na, nem öt mondattal, hanem ami utal arra, hogy ebben az évben Tinnye 750 éves, mert ha egy picit is érdeklí majd az átutazót, az majd érdeklődni fog, meg majd nézi az esetleges ezzel kapcsolatos programokat, és ez mind olyan legyen, hogy könnyen lehessen utána eltávolítani, mert

2025-ben már nem szabad, hogy ott legyen, mert okafogyottá válik. Ezt áprilisig szeretném megjeleníteni, és akkor onnantól kezdve az év többi hónapjában kint lenne valamennyi bekötőútnál.

**Grósz Andrea közművelődési munkatárs:** Hát ezzel kapcsolatban lenne egy ötletem, és tényleg csak egy ötlet. Elkezdtem nézni, hogy a településeken milyen hasonló táblák vannak. Nagyon sok településen találkozom azzal, hogy a településtábla mellette pedig egy téglalap alapon Isten hozott, maga Tinnye címere, le van írva - ha jól tudom -, hogy mikortól van az adott település, évszámmal, és akkor a végén, hogy Tinnye községben. Arra gondoltam, hogy ha csináltatunk ilyen táblát, ez ugyebár maradhat, hiszen ez jövőre is, tíz év múlva is ugyanúgy Isten hozott mindenkit Tinnye községben, és ugyanakkor alakult Tinnye és alátennénk egy olyan táblát, hogy 2024-ben ünnepeljük Tinnye 750. születésnapját.

**Naszvadi Győző képviselő:** Ezt a gondolatmenet folytatva, hogy a falu elejére egy hirdető vagy emléktáblát kiteszünk, akkor ott valamit csinálunk kell. Azért a falu elején azt a környezetet is hozzá kéne igazítani. Tehát itt a falu eleje mindenhol gazba, mocsokba áll, mert sajnos magánterületek. A tulajdonosokat kell elsősorban felszólítani például a Makkfa liget bejáróval szemben ott van az a telek borzasztó állapotban van. Akadályozza a kilátást, gazos, koszos, bozótos. Akkor az Úny felőli útnál, az árokparton ötméteres szélességben a gaz nagyon nagy. Ezt is rendbe kellene tettetni valahogy. Akkor a Jászfalusi út végén ott van a sárgás melletti terület, felette a vadgyümölcs is, ami megint nagyon elhanyagolt szakasz kb. 80-100 méter a falu tábla előtt. Egy szépen rendben tartott terület kellene, hogy ki tudjuk tenni a táblákat. Meg lehet-e oldani, hogy felszólítsuk azokat a tulajdonságokat, amiket el van hanyagolva a falu elején.

**Balogh Rita alpolgármester:** Amiről beszéltünk már, és most kimaradt a régi utcanév táblák kihelyezése.

**Geréb Tünde jegyző:** Februári testületi ülésen lesz szó az utcanevek táblákról, hogy hányat kellene pótolni, vagy cserélni, akkora behozhatjuk ezt is.

**Geszler István Márton képviselő:** Mindenképp javasolnám, hogy ha nem is az egész év, de például havi rendszerességgel legyenek kifüggesztve a programok, hogy ne csak elektronikusan láthassák az emberek, hanem legyen kifüggesztve az aktuális havi.

**Krix Lajos polgármester:** Abban gondolkodom, hogy mint a 700 éves kő, ami ott van, hasonló módon készíteni egy 750 éves kőfaragó által megmunkált valamit, és akkor az egymás mellett lenne, mert jelen pillanatban én nem gondolom, hogy más helyszínt kellene keresni. Pláne, hogyha elnyernék a pályázatot és a Művelődési Ház tovább szépülne, akkor annak az udvarában lehetne a 750 éves új emlékkőr is például.

**Geréb Tünde jegyző:** De ha idegenekkel szeretnék a falut megismertetni, akkor pont máshova kellene tenni, hogy mikor egyiket felfedezi, akkor vándoroljon el a másikhoz.

**Krix Lajos polgármester:** Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
7/2024. (I. 31.) önkormányzati határozata  
a közművelődési feladatok 2024. évi programjaival kapcsolatban**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közművelődési feladatok 2024. évi programjait a jegyzőkönyvben foglalt módosításokkal hagyja jóvá.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

## **7. Napirendi pont: Döntés a 2023. évi adózási tevékenységről szóló beszámoló elfogadásáról**

**Krix Lajos polgármester:** Beszámolóban is benne van, hogy rajta van az adó tárgyát képező ingatlanon a jelzálogjog, akik nem fizetik az adót és legfeljebb arról lehet szó, hogy mikor lesz abból valami, akár tárgyi értelemben, telek értelemben, akár pedig pénzbefizetés értelmében. Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása?

**Geréb Tünde jegyző:** A jelzálogjogban az a lényeg, hogy bekorlátozza a tulajdonosnak a jogait, és nem fog tudni rendelkezni a saját ingatlanáról anélkül, hogy ne rendezze a fennálló tartozását.

**Balogh Rita alpolgármester:** Miért volt a tavalyi év ilyen kiemelkedő az iparüzési adóban.

**Kletner Nikolett adóügyi ügyintéző:** Az egyik, hogy emelkedett az adó, a másik ok, hogy nagyon sok cégnek nagyon jól ment az előző év, a harmadik ok pedig, hogy több a vállalkozó az előző évekhez képest.

**Krix Lajos polgármester:** Én azt érzem, hogy az itt házat építő fiatal házaspárok, sok-sok apró céget hoztak ide, és azok az apró cégek ki tudja, hogyan prosperálnak. Ezért darabszámban is és prosperitásban is gyakorlatilag olyan cégek jelentek meg, akiről azt sem tudjuk, hogy mit csinál, mert itt nincs üzeme, semmi tevékenysége, de miután ide van bejelentve, ezért ide adózik. Nagyon helyeselttem a beszámolóban, amikor arról adunk egy kis bemutatást, hogy a környékben milyen iparüzési adószázalékok vannak. Mert általában érkeznek olyan észrevételek, hogy mennyivel növelhető lenne a cégek darabszáma, ha mi kvázi adóparadicsomot csinálnánk. Jó, ez egy kicsit durva kifejezés, nem adóparadicsomot, csak egy nagyon-nagyon mérsékelt adót alkalmaznak. Én ezt nem hiszem.

**Balogh Rita alpolgármester:** Milyen érdekes, hogy még van a környéken egy-két település, ahol nem úgy szednek ingatlanadót, mint nálunk építményadó formában, hanem kommunális adóként.

**Naszvadi Győző képviselő:** Annak idején a kommunális adó arról szólt, hogy a település önkormányzata beszedte a kommunális adót, és abból fizette a szemétdíjat. Tehát így mindenkinek volt szerződése, nem úgy, mint most, hogy például Jancsi Pistának nincsen. A legelején, mikor ez a kommunális adó megszerveződött, ez volt a lényege, hogy mindenkinek legyen kukája, ne legyen az, hogy kidobja, tele gyömöszöli uborkahéjjal a buszmegálló kis kukáját. Most, meg nincs szerződése egy csomó embernek a faluban, mert nem kötelező, akkor be kellett fizetni az adót, az önkormányzat kifizette a teljes településre a szemétszállítást.

**Geszler István Márton képviselő:** Én úgy olvastam, hogy kötelező a szerződés.

**Naszvadi Győző képviselő:** De hogyan ellenőrződ, hogy kinek van és kinek nincs?

**Geréb Tünde jegyző:** A jegyző hatásköre.

**Naszvadi Győző képviselő:** Akkor szeretném kérni, hogy legyen egy ilyen ellenőrzés.

**Krix Lajos polgármester:** Javasolom akkor, hogy először fogadjuk el a beszámolót, utána pedig legyen egy másik határozat, amiben a képviselő-testület dönt a hulladékiszállítási szerződésekkel.

**Szopkó Csaba képviselő:** Nagyon sok panasz van a szemétszállítókra, ami eddig nem volt, hogy nagyon sokat törnek, zúznak, nem tudom, hogy hogyan dolgoznak, és nem csak itt, hanem egy csomó helyen van ilyen panasz. Ezt is jelezni kellene.

**Krix Lajos polgármester:** Először akkor az adózási beszámolót teszem fel szavazásra.

### **Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2024. (I. 31.) önkormányzati határozata az adózási tevékenység 2023. évi beszámolójának elfogadásáról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az adózási tevékenység 2023. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

**Krix Lajos polgármester:** Akkor most szavazásra bocsátom azt a javaslatot, hogy felkérjük a Hivatalt, hogy 2024. december 31-ig vizsgálja felül, hogy mely tinnyei lakott ingatlan nem rendelkezik hulladékszállítási közszolgáltatási szerződéssel és szólítsa fel hiánypótlásra. Kérem, hogy szavazzunk.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
9/2024. (I. 31.) önkormányzati határozata  
a hulladék szállítási szerződések ellenőrzéséről**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Tinnyei Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy 2024. december 31-ig vizsgálja felül, hogy mely tinnyei lakott ingatlan nem rendelkezik hulladékszállítási közszolgáltatási szerződéssel és szólítsa fel hiánypótlásra.

Felelős: jegyző  
Határidő: 2024. december 31.

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

*Krix Lajos polgármester 19:08 perckor szünetet rendel el.  
A képviselő-testületi ülés 19:35 perckor folytatódik.*

**8. Napirendi pont: Döntés a Pest Vármegyei Kormányhivatal törvényességi észrevételével kapcsolatban**

**Krix Lajos polgármester:** Átadom a szót Jegyző Asszonynak.

**Geréb Tünde jegyző:** Törvényellenes, hogy csak háromhavonta adunk rendkívüli támogatást, hiszen rendkívüli támogatást olyan gyakran kell adni, ahány alkalommal egy adott rászorulóval az a helyzet fennáll, és ha ez havonta fennáll, akkor havonta kell adni. Nagyon régóta így van ez, nagyon sok település van így a környéken. Nem hoztam be a rendeletet, most meghallgatnám, hogy mit gondoltok erről. Hogyha havonta adjuk, és nem három havonta, az azt jelenti, hogy az a 6-7-8 ember, akit 3 havonta kérni szokta, az most havonta jöhet, és hogy hogyan készítsem elő a rendeletet, szükségem lenne információra, hogy hogyan határozzuk meg például az összeget. Jelenleg a rendeletben az van, hogy 3000 és 14 250 forint között lehet megállapítani. Évek alatt az volt a gyakorlat, hogy mindig a maximális összeget kapta mindenki. A törvény nem határoz meg összeget, tehát bármekkora is lehet állapítani rendkívüli segélyként, havi rendszerességgel.

**Balogh Rita alpolgármester:** Maradjon ez, csak ehhez akkor kellene valami olyan, hogy mi alapján döntötök, hogy 3 000 vagy 14 000 forint.

**Geréb Tünde jegyző:** Tehát akkor ezt kellene beszabályozni, mert jelenleg ez nincs.

**Naszvadi Győző képviselő:** Szeretném megkérdezni, hogy a jogosultság megállapítása mi alapján történik? Bevallja, hogy neki nincs munkahelye, nincs jövedelme?

**Geréb Tünde jegyző:** Igen, és feltétel, hogy 57 000 forint alatt legyen a havi rendszeres jövedelme.



**Balázné Maródi Ildikó képviselő:** Lehetséges-e, hogy valami olyan irányba menjünk el, hogy hoz egy számlát, mondjuk ételről, és az van kifizetve, effektív nem a pénzt kapja meg.

**Krix Lajos polgármester:** Olyan lehet-e, hogy javaslat alapján a polgármester dönt, hogy környeztanulmány készül, és én azt mondom, hogy a rendelkezésre álló információk alapján nem 14 500 forintot kap, hanem csak 6 200 forintot.

**Geréb Tünde jegyző:** Persze, itt az a gyakorlat alakult ki, hogy aki kérte, mindig megkapta a maximális összeget. Három havonta lehetett kérni, és ez a három havi kikötés, ami törvényellenes.

**Szopkó Csaba képviselő:** Menjünk el abba az irányba, hogy meg kell nézni a rászorultság fokát, környeztanulmányt kell készíteni, lehet, hogy az egyiknek meg kell adni a 14 ezret, de mondjuk a másiknak meg csak 3 ezret. Legyen egyedi elbírálás mindegyiknél.

**Geréb Tünde jegyző:** Minden hónapban környeztanulmány, ahányszor benyújtja, vagy évente egyszer?

**Szopkó Csaba képviselő:** Évente egyszer, szerintem elég.

**Naszvadi Győző képviselő:** Köthetjük-e ahhoz, mint képviselő-testület, hogy legalább a portáján azt a 80-150 négyzetet, ami az utcafronton van, tartsa rendben, és akkor megkapja havonta a 14 000 forintot?

**Geréb Tünde jegyző:** Nem köthető feltételhez.

**Naszvadi Győző képviselő:** Havonta fogják kérni, és azt mondtad, hogy nem muszáj 14 ezer forintot adni havonta, meg lehet állapítani mondjuk 3 ezer forintot. És azt a 3 ezer forintot, vagy 4 ezer forintnyi összeget alapvető élelmiszerekbe adja az önkormányzat. Lisztbe, cukorba, teába, mit tudom én mibe. Lehet ilyet csinálni?

**Geréb Tünde jegyző:** Ennek utána kell nézmem.

**Krix Lajos polgármester:** Mivel ez adható ennyi és ennyi között, a környeztanulmány, meg egyéb információk alapján határozza meg az önkormányzat és a polgármester írja alá, hogy mikor mennyit ad. Legyen egy gyakorlat, meg kell próbálni. Tehát igazából megpróbálunk súlyozni, kevesebbet adni, de nem attól kevesebbet, mint amit eddig kapott, akkor lehet, hogy kialakul az ő részükről is egy másféle magatartás.

**Geréb Tünde jegyző:** A következő képviselő-testületi ülésre lesz egy rendelettervezet, és akkor ott majd konkrétan döntötök, és akkor beleírom a környeztanulmányt évente egyszer. Annyit szeretnék kérni, hogy a határidőt módosítsátok március 31-re.

**Krix Lajos polgármester:** Akkor ezzel a módosítással szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2024. (I. 31.) önkormányzati határozata  
a Szociális rendelet érintő törvényességi észrevétellel kapcsolatban**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal törvényességi észrevételét tudomásul veszi.

Kéri a jegyzőt, hogy a Szociális rendelet érintett részének felülvizsgálatát végezze el és a rendelet módosítás tervezetét terjessze a képviselő-testület elé.

A módosítással kapcsolatban kéri a jegyzőkönyvben foglalt javaslatok figyelembevételét.

Felelős: jegyző

Határidő: 2024. március 31.

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

## **9. Napirendi pont: Döntés a külterületi út használatba adásáról**

**Krix Lajos polgármester:** A kilences napirendi pont egy külterületi út használatával kapcsolatos megállapodás támogatása, megkötése. Arra szeretném felhívni a figyelmet, hogy mi már az Z&É Műhellyel körbejártuk ezt a témát, nem olyan egyszerű, tehát magát az utat átminősíteni egyelőre nem tudjuk. Ha mi ezt az utat használatra átadjuk és a karbantartást kérjük, akkor teljes mértékben középtávon biztosítható ez a lehetőség.

**Naszvadi Győző képviselő:** Már a testület előtt volt ez egyszer, egy volt képviselőtársunk kifogásolta ezt az egészet, hogy egy sorompó került erre az útra, és miért zártunk le egy önkormányzati földutat. Akkor is elmondtam, az én kérésemre a polgármester úr engedélyezte akkor, hogy kívülről odatehessük a sorompót, mert behordták a sített, hulladékot, ebből nekem, mint földtulajdonosnak, vagyis nem nekem, akkor még anyámé volt, problémák voltak és lezártuk, hogy ne tudjanak bemenni ezen az útvonalon. Sehová nem vezet, csak mi földünkig vezet be ez a 200 méteres útszakasz. Ezt kértem akkor, hogy mivel, hogy senki más nem használta, szeretném, hogyha ez ott maradna, mert akkor nem megy be boldog-boldogtalan autóval, és nem rallyzik, nem rak le semmit. Ezért mondtam akkor, hogy ezt az utat bérbe vennék, vagy valami módon szeretnénk legalizálni azt az ügyet, hogy ez le van zárva. Ez volt a lényege az egésznek. Ha nem hordták volna tele szeméttel a területünket ezen az úton keresztül, akkor nem érdekelt volna az ügy, de sajnos ez nem így van.

**Geréb Tünde jegyző:** Azért hoztam én most ezt ide be, mert mint látjátok 2022 február volt a határidő, és valamit csinálnunk kell, hogy lezáródjon ez a határozat, tehát nem maradhat így elintézetlenül, és hogy tegyünk pontot a végére. Vagy vissza kell vonni az előző határozatot, vagy valami döntésre jutni.

**Szopkó Csaba képviselő:** Akkor is elmondtam, hogy nekem az az út mindig is ott volt. Most, hogy beszántották, vagy nem szántották, lényegtelen, de arra mindig ment át út Perbálra a mai napig fenn van a térképen. Nem gondolom, hogy ezek olyan indokok lennének, ami miatt ezt most oda kéne adni. Én értem, hogy ne vigyenek a telketekre szemetet, de bárhova lerakják, el fognak menni mellette. Most, ha bejöhethetne ezért valaki más és azt mondja, hogy neki kell, mert úgy gondolja, hogy inkább neki kellene, neked adjuk. Nem indít el az egy lavinát, hogy akinek vannak kint földjei, és ott vannak ilyen önkormányzati utak, és akkor azt mondják, hogy én is akarom ezt az utat, és akkor zárjuk ezt le, mert ez a két telkem között van, vagy az én telkem mellett van, és ne jöjjenek idegenek, ne sétálgassanak ott kutyát, satöbbi, satöbbi. Tehát nekem ilyen fenntartásaim vannak ezek.

**Naszvadi Győző képviselő:** Nekem ez annyit jelent, hogy kell csinálnom egy 230 méter hosszú kerítést, meg az út szélén egy 3,5 méterest azért, hogy ne vigye be boldog-boldogtalan a szemetet. Nem kell a bérleménynek, nem kell tulajdonnak az út, egyetlen egy dolog kell, legalizáljuk, a sorompót, hogy azt én működtetem meg a családom. Valamikor a földek kiadása kapcsán ez az út Perbál felé megszűnt, mert ha megnézed most azt a térképvázlatot, nincs rajta, csak be addig a szakaszig, ahol a sörényi kőbánya kezdődik. Ez egy zsákutca.

**Geréb Tünde jegyző:** Az lenne az eredménye egy ilyen bérleti szerződésnek, vagy használati szerződésnek, vagy nevezzük bárminek, hogy ugyanúgy önkormányzati tulajdon maradna, változatlanul nem szűnik meg, csak mivel ő van birtokban, ezért korlátozhatja ott az idegen és illegális tevékenységet. Mi, az önkormányzat nem fogjuk korlátozni.

**Krix Lajos polgármester:** Javaslom, hogy a 2021-es határozatot vonjuk vissza, és még fussunk egy kört az Z&É Műhellyel, amikor majd a külterületek a dolgait nézik, hogy van-e bármilyen jogi, szakmai lehetőség erre.

**Naszvadi Győző képviselő:** Ne értsen félre senki, nem kell ez a terület nekem.

**Geréb Tünde jegyző:** Lehet hozni egy olyan döntést is, hogy az önkormányzat úgy dönt, hogy a 077/22-es zsákutca, a külterületi út elejére sorompót telepít. Akkor legális lesz a sorompó, önkormányzat rakja oda, és innentől kezdve nem kell érinteni a területet.

**Krix Lajos polgármester:** Azt gondolom, hogy ahhoz nem feltétlen kell képviselő-testületi határozat, hogy az önkormányzat és az út használójával egy megállapodás születik, és a két évvel ezelőtti határozatot meg visszavonjuk.

**Balogh Rita alpolgármester:** Én azt mondom, hogy hagyd ott a sorompót, ha nem jár rajta senki rajtatok kívül, nem fog hiányozni senkinek.

**Naszvadi Győző képviselő:** Senki nem megy be, csak azt szerettem volna legalizálni, hogy nem azért van lezárva, mert az én kényem-kedvem úgy hozta.

**Krix Lajos polgármester:** Akkor szavazzunk arról, hogy a 39/2021. számú határozatot visszavonjuk. Kérem szavazzunk róla.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
11/2024. (I. 31.) önkormányzati határozata  
a 077/22 helyrajzi számú önkormányzati földúttal kapcsolatban**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 39/2021. (IX. 29.) önkormányzati határozatát visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

**Krix Lajos polgármester:** Az önkormányzat a helyes használattal kapcsolatban megállapodik a terület használójával, de erről nem kell szavoznunk.

**10. Napirendi pont: Döntés a polgármesteri illetmény, költségtérítés és cafetéria összegéről, valamint a polgármester éves szabadságtervének elfogadásáról**

**Krix Lajos polgármester:** A kiadott anyagban tulajdonképpen minden benne van. A törvény írja elő, hogy államtitkári fizetéshez mérik a különböző településnagyságoknak a polgármesteri díjazását. Eddig Tinnyén a mindenkori polgármester díjazása 55 százalék volt az államtitkári fizetésekhez mérten. Az államtitkári fizetés az 1 millió 300 ezer forint jelen pillanatban. Az új szituációnak megfelelően, miután kétezer és ötezer fő közé került Tinnye, ezért 60 százalék. Ami itt le van írva, az látható, hogy 780 ezerre emelkedne a bruttó fizetés, és ennek megfelelően történne a díjazás. Ehhez tartozik polgármesteri költségtérítés díj. Talán annyit még hozzátennék, hogy Tinnyének 1 216 800 forintot kellene befizetni szociális hozzájárulási adóként a polgármesteri illetmény után. Ez nem került befizetésre, azért, mert nekem különleges helyzetem van, mivel nyugdíjasként látom el a polgármesterséget. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
12/2024. (I. 31.) önkormányzati határozata  
a polgármester illetményének, költségtérítésének meghatározásáról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2024. január 1. naptól a polgármester illetményét 780.000 Ft/hó összegben, a polgármester költségtérítését 117.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

Felelős: jegyző  
Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

**Krix Lajos polgármester:** A következő határozati javaslat a cafetéria elfogadása. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
13/2024. (I. 31.) önkormányzati határozata  
a polgármester 2024. évi cafetéria juttatásáról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester cafetéria juttatását a költségvetési törvényben foglaltaknak megfelelően nettó 400.000 Ft-os összegben állapítja meg.

Felelős: jegyző  
Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

**Krix Lajos polgármester:** A következő határozati javaslat a szabadságtervem elfogadása. Szavazásra bocsátom a határozati javaslatot.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2024. (I. 31.) önkormányzati határozata  
a polgármester 2024. évi szabadságtervéről**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester 2024. évre vonatkozó időarányosan járó szabadságának tervezetét az előterjesztés szerint elfogadja.

Felelős: jegyző  
Határidő: azonnal

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

**11. Napirendi pont: Előkészítő döntések a település lakosságszámának megnövekedésével kapcsolatos kötelező feladatokról**

**Krix Lajos polgármester:** Átadom a szót jegyző asszonynak.

**Geréb Tünde jegyző:** 2000 fő meghaladásával Pénzügyi Bizottságot kötelező létrehozni. Erről szeretnék előzetes döntéseket.

**Krix Lajos polgármester:** Átruházó hatáskört nem javaslok a bizottságnak.

**Geréb Tünde jegyző:** A tiszteletdíj a bizottságnak nincs betervezve a költségvetési rendeletben, ezért, ha elfogadja a testület a tiszteletdíjat, akkor azt a rendeletet is be kell hoznom a következő ülésre.

**Krix Lajos polgármester:** Azt javaslom, hogy állapítsunk meg a bizottság számára tiszteletdíjat, valamint emeljük a képviselők díját is. Húszezer forint emelést javaslok a képviselőknél és az alpolgármesternél, és a bizottsági tagoknál is ezt az összeget javaslom.

**Balogh Rita alpolgármester:** Három főt javaslok bizottsági tagnak és rendeljünk hozzá pénzügyi forrást.

**Geréb Tünde jegyző:** A határidőt módosítsuk március 10-re.

**Krix Lajos polgármester:** Kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2024. (I. 31.) önkormányzati határozata  
az Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának létrehozásáról**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság létrehozásával kapcsolatban kéri a jegyzőt, hogy az alábbi döntéseknek megfelelően készítse elő a Szervezeti és Működési Szabályzat rendelet módosítását:

- A tervezett Pénzügyi Bizottság tagjainak számát 3 (három) főben határozza meg.
- A tervezett Pénzügyi Bizottság működéséhez pénzügyi forrást rendel.
- A Pénzügyi Bizottság javaslatait és véleményét minden esetben a képviselő-testület számára megküldött előterjesztések tartalmaként kéri szerepeltetni.
- Különösen sürgős esetekben, a rövid határidők esetén elfogadja, hogy a Pénzügyi Bizottság elnöke a Bizottság döntését a képviselő-testületi ülésen szóban ismertesse a képviselő-testület tagjaival az előterjesztés tárgyalása során.
- A tervezett Pénzügyi Bizottság számára hatáskört átruházni nem kíván.
- A tervezett Pénzügyi Bizottság feladatait az alábbiak szerint határozza meg és kéri a rendelet tervezetben rögzíteni:
  - A Pénzügyi Bizottság **VÉLEMÉNYEZI:**
    - a) az átmeneti gazdálkodásra, az éves költségvetésre, annak módosításra vonatkozó rendeletek tervezetét, az időszakos költségvetési beszámolókat, valamint a zárszámadást,
    - b) az intézmény költségvetési javaslatairól és a végrehajtásáról szóló beszámolót,
    - c) a közös hivatal és annak alapszolgáltatási intézményének költségvetési javaslatait és a végrehajtásról szóló beszámolót,
    - d) az önkormányzati támogatással kapcsolatos előterjesztéseket,
    - e) a helyi adók bevezetésére, megváltoztatására és megszüntetésére irányuló javaslatokat,
    - f) az éves költségvetés végrehajtását, az átcsoportosításokat és a költségvetési gazdálkodás szabályszerűségét,
    - g) az államháztartás alrendszerébe nem tartozó forrás átvételével és átadásával kapcsolatos előterjesztéseket.
  - A Pénzügyi Bizottság **ELLENŐRZI:**
    - a) a kötelezettségvállalás szabályszerűségét,
    - b) a pénzkezelési szabályzat megtartását, a bizonylati rend és a bizonylati fegyelem érvényesítését.
  - A Pénzügyi Bizottság további feladatai:

- a) előterjesztést készíthet a képviselő-testület számára, bármely az önkormányzat gazdálkodását érintő ügyben,
- b) figyelemmel kíséri az éves költségvetés végrehajtása során megkötött szerződéseket,
- c) figyelemmel kíséri a költségvetési bevételek alakulását, különös tekintettel a saját bevételekre, a vagyonváltozás alakulását, értékeli az azt előidéző okokat,
- d) javaslatot tesz az adósságot keletkeztető kötelezettségvállalásra, amennyiben a képviselő-testület döntéseinek forrásához hitel igénybevételére van szükség,
- e) javaslatot tehet a képviselő-testület által alapított kitüntető címek, elismerések adományozására.

Felelős: jegyző  
Határidő: 2024. március 10.

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el.*

**Krix Lajos polgármester:** A második határozati javaslatnál a bizottsági tagokról kellene szavoznunk. Felmerült még egy név külsős tagnak, mégpedig Balázs Zsigmond, akinek államháztartási mérlegképes könyvelő végzettsége van.

**Geréb Tünde jegyző:** A munkaértekezleten még felmerült Fábíán Felicia neve is.

**Balogh Rita alpolgármester:** Neki államháztartási végzettsége nincs, ő közgazdász. Ilyen szempontból Balázs Zsigmond jobb választás.

**Balázné Maródi Ildikó képviselő:** Elnöknek javasolom Naszvadi Győzöt.

**Naszvadi Győző képviselő:** Vállalom.

**Krix Lajos polgármester:** Bizottsági tagnak pedig javasolom Darázs Lászlóné képviselőt.

**Darázs Lászlóné képviselő:** Vállalom.

**Krix Lajos polgármester:** Külsős tagnak pedig Balázs Zsigmondot javasolom. Kérem, hogy szavazzunk.

**Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
16/2024. (I. 31.) önkormányzati határozata  
az Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának összetételéről**

Tinnye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tagjai közül a Pénzügyi Bizottsági elnöknek kéri fel:

- Naszvadi Győző képviselőt.

Pénzügyi Bizottsági tagságra kéri fel:

- Darázs Lászlóné képviselőt.

A Pénzügyi Bizottság külsős tagjának Balázs Zsigmond gazdasági szakértőt választja.

Felelős: jegyző  
Határidő: 2024. március 10.

Krix Lajos polgármester

*A képviselő-testület a fenti határozatot 7 igen 0 tartózkodás 0 nem szavazat mellett fogadta el*

**Egyebek:**

**Geréb Tünde jegyző:** Akkor nekem még információra lenne szükségem a képviselő tiszteletdíjjal kapcsolatos rendelet előkészítéséhez. A polgármester úr 20 000 forintot javasolt. Ezzel egyetértetek?

**Balogh Rita alpolgármester:** Én is ennyire gondoltam.

**Geréb Tünde jegyző:** A bizottsági tagságért fizetendő tiszteletdíj mértéke is 20 000 forint legyen? Ez a mértékű emelés az alpolgármester számára is előkészíthető?

**Krix Lajos polgármester:** Igen.

*Krix Lajos polgármester 20:58-kor lezárta az ülést.*

  
Krix Lajos  
polgármester



  
Geréb Tünde  
jegyző

