

Tinnye Község Önkormányzat  
Polgármestere  
2086 Tinnye, Bajcsy Zsilinszky u. 9.  
Tel.: 06-26-335-076, Fax: 06-26-335-007; E-mail: polgarmester@tinnye.hu

---

## MEGHÍVÓ

**Tisztelettel meghívom a 2019. június 20. napján  
07.30 órai kezdettel tartandó  
rendkívüli képviselő-testületi ülésre**

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácssterme  
2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky u. 9.

Napirendi pontok:

Előterjesztő:

- |  |              |
|--|--------------|
| 1. Döntés az 1525/3 Hrsz.-ú telekre érkezett vételi ajánlat tárgyában                          | polgármester |
| 2. Döntés a Katolikus tábor és Jóbarát Nyugdíjas Klub támogatásában                            | polgármester |
| 3. Döntés a Geoszolg Kft. Ady E. utcai vízvezetés helyreállítási kivitelezésének kifizetéséről | polgármester |

Az ülés rendkívüliségét mindhárom napirend ügyében a szoros határidő indokolja.

Tinnye, 2019.06.19.

Megjelenésére számítva, tisztelettel:

Krix Lajos sk.  
polgármester

**Előterjesztő:** Krix Lajos polgármester  
**Előterjesztést készítette:** jegyző  
**Elfogadásához:** minősített többség szükséges  
**Melléklet:** szándéknyilatkozat  
üggyvéd által előkészített szerződés tervezet  
tulajdoni lap másolat

**Előterjesztés**  
**Tinnye Község Önkormányzat képviselő-testületének**  
**2019. június 20 -i képviselő-testületi ülésére**

---

**Tárgy:** Önkormányzati telekértékesítés jóváhagyása

Az önkormányzat által a település honlapján meghirdetett, az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező Tinnye belterület 1525/3 helyrajzi számú (művelési ág / „kivett” megnevezés) ingatlanra 1/2 -1/2 vételi szándékát jelentették be:

Benkő Viktor és Maródi Csilla Szigetszentmiklós Sodrás utca 5 sz. alatti lakosok.

A telek 1500 m<sup>2</sup>, amelynek meghirdetett bruttó ára **6.750.000 Ft** (4500 Ft/m<sup>2</sup>).

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 4/2013. (IV.25.) önkormányzati rendelet 18. § (2) d) pont alapján a képviselő-testület döntése szerint a versenyeztetés, mint felététel, a telek nyilvános meghirdetése volt.

Fontos körülmény, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) bekezdés szerint: *„Helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén - a (3)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel - az államot minden más jogosultat megelőző elővásárlási jog illeti meg.*

*(4) A (2) bekezdés rendelkezését nem kell alkalmazni a 13. § (1) bekezdése szerint meghatározott értékhatár 20%-át el nem érő értékű ingatlan értékesítése esetén.”*

Jelenleg ez az értékhatár bruttó 5 millió forint. Az államnak az elővásárlási jogát 35 napon belül érvényesítheti. A határidő elmulasztása jogvesztő.

Krix Lajos  
polgármester

**Határozati javaslat**

**Tinnye Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**/2019. (VI...) önkormányzati határozata**  
**Tinnye belterület 1525/3 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről**

Tinnye Község önkormányzat képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Benkő Viktor és Maródi Csilla Szigetszentmiklós Sodrás utca 5 sz. alatti lakosok vételi ajánlatát az önkormányzat kizárólagos 1/1 tulajdonában lévő: Tinnye belterület 1525/3 helyrajzi számú (művelési ág / kivett megnevezésű) beépítetlen ingatlanára elfogadja. Részükre az ingatlant 1/2 -1/2 arányban összesen: 6.750.000 Ft forint vételáron értékesíti.

2. A határozat melléklete szerinti tartalommal az adás-vételi szerződés aláírására felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Budapest 1117, Kautthy Frigyes út 3

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mégrendelés szám: 3000S/1437/2019

2019.06.19

Szektor : 53

TINNYE

Beltérület 1525/3 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

m.a.o

| terület           | kat. t. jöv. | alrészlet         | adatok   |
|-------------------|--------------|-------------------|----------|
| ha m <sup>2</sup> | k.f.ell      | ha m <sup>2</sup> | kat. jöv |
|                   |              |                   | k.f.ell  |

Kivett beépítetlen terület

0

1500

0,00

II. RÉSZ

11. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33037/2017.02.23

jogcím: adásvétel

utalás: IY /8, II /30.

jogállás: tulajdonos

név: TINNYE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2086 TINNYE Bajcsy-Zsilinszky utca 9.

törzesszám: 15734910

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30066/2003.01.02

Ónálló szöveges bejegyzés az 1525 hraz megosztva 1525/1-22 hraz-okra. (E-6/2002).

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 45199/2006.06.28

Ónálló szöveges bejegyzés a 1401 hraz-ú ingatlan, osztva 1402-1570 hraz-ú földrészletekre az E-17/2000.sz. vázrajz alapján 54737/2000. sz. határozattal.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

## ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Tinnye Község Önkormányzata** (székhelye: 2086 Tinnye, Bajcsy Zsilinszky utca 9., adószáma: 15734910-2-13, statisztikai jelzőszáma: 15734910-8411-321-13, képviselőjében eljár: Krix Lajos polgármester) mint **eladó**,

másrészről **Benkő Viktor szül. Benkő Viktor** (

szám alatti lakos és **Maródi Csilla szül. Maródi Csilla**

lakos mint **vevők** között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

1.) A **szerződő felek** rögzítik, hogy az **eladó** kizárólagos tulajdonát képezi a **tinnyei 1525/3** hrsz. alatt felvett, 1500 m<sup>2</sup> területű, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan. Az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint az ingatlan tehermentes.

Az **eladó** tulajdonjogát tulajdoni lap másolattal igazolta.

2.) Az **eladó** eladja, a **vevők** tehermentesen egymás között egyenlő, 1/2 – 1/2 arányban megvásárolják a jelen adásvételi szerződés 1.) pontjában meghatározott ingatlant (továbbiakban: ingatlan) a kölcsönösen kialakított 5.314.961,- Ft + 1.435.039,- ÁFA, azaz Ötmillió-háromszáztizennégyezer-kilencszázhatvanegy forint + Egymillió-négyszázharmincöt ezer-harminckilenc forint általános forgalmi adó, összesen bruttó 6.750.000,- Ft, azaz Hatmillió-hétszázötvenezer forint vételárért (továbbiakban: vételár).

3.) A **vevők** kötelesek a teljes vételárát a jelen adásvételi szerződés aláírásának napjától számított 8 (nyolc) napon belül az **eladó** részére az **eladó** OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11742001-15441953 számú bankszámlájára történő átutalás útján megfizetni. A **szerződő felek** rögzítik, hogy a vételár az **eladó** bankszámláján történő jóváírás napján minősül teljesítettnek.

4.) Amennyiben a **vevők** a jelen adásvételi szerződés 3.) pontjában meghatározott fizetési határidőt elmulasztják, s fizetési kötelezettségüknek további 15 (tizenöt) napos póthatáridőn belül sem tesznek eleget, úgy az részükről szerződésszegésnek minősül és az **eladó** jogosult a jelen adásvételi szerződéstől egyoldalú írásbeli nyilatkozatával elállni. Ebben az esetben a **vevők** kötelesek az **eladó** elállásának közlésétől számított 15 (tizenöt) napon belül az **eladó** részére 505.000,- Ft, azaz Ötszázöt ezer forint meghíúsulási kötbért megfizetni.

5.) A **szerződő felek** megállapodnak abban, hogy az **eladó** az ingatlan birtokát a teljes vételár megfizetését követő 3 (három) munkanapon belül ruházza át a **vevőkre**. A **vevők** a birtokátruházás időpontjától viselik az ingatlan terheit és élvezik annak hasznait, s ekkortól kezdődően kötelesek az ingatlan gyommentesítéséről gondoskodni.

6.) A **vevők** az ingatlant ismert és megtekintett állapotban vásárolták meg. Az **eladó** részletesen tájékoztatta a **vevőket** az ingatlan szerves tartozékairól és alkotórészeiről.

Az **eladó** tájékoztatta a **vevőket** arról, hogy az ingatlanra a közművek bekötése nem történt meg, az ingatlan közművesítésének költségeit a **vevők** kötelesek viselni.

7.) Az **eladó** szavatosságot vállal az ingatlan per-, teher- és igénymentességéért.

A **szerződő felek** rögzítik, hogy a jelen adásvételi szerződés kapcsán a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg. Az **eladó** kötelezettséget vállal arra, hogy a Magyar Állam elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatának beszerzése érdekében a szükséges eljárást a jelen adásvételi szerződés aláírásától számított 8 (nyolc) napon belül megindítja.

8.) Az **eladó** kijelenti, hogy helyi önkormányzatként magyarországi jogi személy és a képviseletében eljáró személy jogosult a jelen adásvételi szerződés megkötésére. A **vevők** kijelentik, hogy állandó magyarországi lakóhellyel rendelkező magyar állampolgárok. A jelen adásvételi szerződés megkötésére Tinnye Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2019.(VI.....) számú határozata alapján kerül sor. A **szerződő felek** kijelentik, hogy szerződéskötési, valamint elidegenítési és szerzési képességük korlátozva nincs.

9.) A jelen adásvételi szerződéssel kapcsolatos visszterhes ingatlanvagyon-átruházási illetéket és az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatási szolgáltatási díját a **vevők** egymás között egyenlő, 1/2 – 1/2 arányban viselik. A **vevők** kijelentik, hogy az ingatlanon lakóházat kívánnak építeni, s ezért kérik az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 26. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt illetékkedvezmény alkalmazását.

10.) A **szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a jelen adásvételi szerződés tulajdonjog-fenntartással jön létre. A **szerződő felek** a jelen adásvételi szerződés aláírásával közösen kérik a Budakeszi Járási Hivatal Földhivatali Osztályát, hogy a jelen adásvételi szerződés alapján indult ingatlan-nyilvántartási eljárást a teljes vételár kifizetéséig és a bejegyzési engedély benyújtásáig, de legfeljebb a jelen adásvételi szerződés földhivatali benyújtásától számított 6 (hat) hónapig tartsa függetlenül.

Az **eladó** a teljes vételár kiegyenlítésekor külön okiratban adja feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását ahhoz, hogy a **tinnyi 1525/3** hrsz. alatt felvett ingatlanra **Benkő Viktor szül. Benkő Viktor és Maródi Csilla szül. Maródi Csilla vevők** tulajdonjogát egymás között egyenlő, 1/2 – 1/2 arányban az ingatlan-nyilvántartásba „vétél” jogcímen bejegyezzék.

11.) A **szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a jelen adásvételi szerződés módosítása, az azzal kapcsolatos bármely jognyilatkozat megtétele kizárólag írásban érvényes.

12.) A **szerződő felek** meghatalmazzák a Szabó és Társa Ügyvédi Irodát, dr. Szabó László János ügyvédet (1051 Budapest, Hercegprímás utca 11.), hogy a jelen adásvételi szerződéssel összefüggő földhivatali, adóhatósági és egyéb hatósági eljárások során őket képviselje.

13.) A **szerződő felek** megállapodnak abban, hogy a jelen jogviszonyból fakadó mindennemű jogvitájuk elbírálására alávetik magukat az ingatlan fekvése szerint illetékes bíróság kizárólagos illetékességének.

14.) A jelen adásvételi szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

Ezután a **felek** a jelen adásvételi szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, részletes megmagyarázást követően helybenhagyólag aláírták.

Kelt Tinnyén, 2019. június hó ..... napján.

**Tinnye Község Önkormányzata**  
Krix Lajos polgármester  
**eladó**

**Benkő Viktor**  
szül. **Benkő Viktor**  
**vevő**

**Maródi Csilla**  
szül. **Maródi Csilla**  
**vevő**

**A jelen adásvételi szerződést ellenjegyzem és az abban foglalt meghatalmazást elfogadom Tinnyén, 2019. június hó ..... napján:**

**Dr. Szabó László János**  
ügyvéd  
**KASZ: 36068954**

### Igénylőlap

a Tinnye Község Önkormányzat 2019..... évi céljellégű, államháztartáson kívülre nyújtott forrás igénybevételehez

**A támogatást kérő szervezet/magánszemély adatai**

Szervezet/magánszemély neve: TINNYE RÓMAI KATOLIKUS PLÉBÁNIA

Székhelye: 2086 TINNYE SZÉCHÉNYI U. 1

Adószáma: 19836241 - 1 - 13

Számlavezető pénzintézet neve:

Bankszámlaszám:

Vezető/Képviselő/Igénylő neve: HARKAI PÁBOR

címe:

telefonszáma:

**Az igényelt támogatás felhasználásának konkrét célja:**

A nyári gyerektáborhoz szükséges eszközök, illetve programokra.

Az igényelt támogatás összege: 150.000 Ft, azaz százötvenezer ft.

**Az igényelt támogatás felhasználásának várható ideje:**

Kelt, ....Tinnye..... 2019 év. június hó 19...nap

Sauognine Bányai Alonki  
h. igénylő



### Támogatási szerződés (megállapodás)

amely létrejött egyrészről Tinnye Község Önkormányzat (székhely: Tinnye Bajesy Zs. u 9. képviseli: Krix Lajos polgármester) továbbiakban, mint *támogató*, másrészről *ΤΙΝΝΥΕ ΚΟΙΝΟΤΗΤΗΣ ΠΡΟΪΚΑΛΟΓΗΣ...* (kedvezményezett pontos megnevezése, székhelye, címe, adószáma, számlavezető pénzügyi intézet neve, bankszámlaszám) továbbiakban, mint *kedvezményezett* között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A *támogató* a képviselő-testület 7/15/17. (VI.15.) számú határozata /vagy/ a polgármester, döntése alapján a *kedvezményezett* részére 150.000.. Ft, azaz 150.000..... Ft vissza nem térítendő céljellégű támogatást biztosít.
2. A *támogató* a támogatást a *ΠΡΟΪΚΑΛΟΓΗΣ...* jogcímén biztosítja a támogatott részére.
3. A *kedvezményezett* a támogatás felhasználásáról 2017.09.30-ig köteles a Polgármesteri Hivatal *Π.Σ.Τ.Ε.Κ.Υ. ....* (osztály) felé hiánytalanul elszámolni. (amennyiben pénzügyi elszámolás kerül előírásra, abban az esetben) A pénzügyi elszámolás mellékleteként a számviteli előírásoknak megfelelő kiegyenlített számlák hitelesített másolatát, illetve a kifizetést igazoló egyéb dokumentumokat, számlát helyettesítő bizonylatokat a *támogató* részére a pénzügyi elszámolás keretében kell átadni. (amennyiben beszámoló készítése is követelmény, abban az esetben) Szakmai beszámoló és értékelés készítése a támogatás céljainak megvalósulásáról.
4. Amennyiben a *kedvezményezett* nem tesz eleget a támogatási szerződés 4. pontjában rögzített határidőig a számadási kötelezettség teljesítésének, úgy a *támogató* a további támogatást és finanszírozást felfüggeszti.
5. A támogatás jogsértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetében a *kedvezményezett* köteles a támogatás teljes összegét azonnali hatállyal visszafizetni.
6. A *támogató* a benyújtott számadást felülvizsgálja és tételesen ellenőrzi. A *támogató* a támogatás rendeltetésszerű felhasználását a helyszínen ellenőrizheti.

Kelt, ..... 201... év ..... hó..... nap

.....  
*támogató*

.....  
*kedvezményezett*

.....  
*jogi ellenjegyző*

.....  
*pénzügyi ellenjegyző*

7/2017. (VI.15.) számú rendelet 1. számú melléklet

### Igénylőlap

a Tinnye Község Önkormányzat 2019..... évi céljellegetű, államháztartáson kívülre nyújtott forrás igénybevételéhez

#### **A támogatást kérő szervezet/magánszemély adatai**

Szervezet/magánszemély neve: "Főbarátság" Nyugdíjas klub

Székhelye:

Adószáma:

Számlavezető pénzüintézet neve:

Bankszámlaszám:

Vezető/Képviselő/Igénylő neve: Szófia Anna Palovics Erzsébet

címe: 2086 Tinnye Becsköze u.16

telefonszáma: 30/408 8470

#### **Az igényelt támogatás felhasználásának konkrét célja:**

Pécs és környéke házmuvas kiállítás.

Az igényelt támogatás összege: 150.000,- Ft, azaz

Az igényelt támogatás felhasználásának várható ideje: 2019. június 21-22-23

Kelt, Tinnye..... 2019.év..... 05..... hó..... 08.....nap

Szófia Anna Palovics Erzsébet  
.....  
igénylő

|   |         |                       |
|---|---------|-----------------------|
| Pilisjászfalvi Közös Önkormányzati Hivatal<br>Tinnyi Kirendeltség |         |                       |
| Érkezett ..... 2019-MÁJ 16.....                                   |         |                       |
| 3/1060/2019 szám  |         | Melléklet<br>..... db |
| Előszám   | Utószám | Előadó                |

### Támogatási szerződés (megállapodás)

amely létrejött egyrészről Tinnye Község Önkormányzat (székhely: Tinnye Bajcsy Zs. u 9. képviseli: Krix Lajos polgármester) továbbiakban, mint **támogató**, másrészről **.....** (kedvezményezett pontos megnevezése, székhelye, címe, adószáma, számlavezető pénzügyintézet neve, bankszámlaszám) továbbiakban, mint **kedvezményezett** között a mai napon az alábbi feltételekkel:

1. A támogató a képviselő-testület ..... számú határozata /vagy/ a polgármester, döntése alapján a **kedvezményezett** részére ..... Ft, azaz ..... Ft vissza nem térítendő céljellegű támogatást biztosít.
2. A **támogató** a támogatást a ..... jogcímén biztosítja a támogatott részére.
3. A **kedvezményezett** a támogatás felhasználásáról .....-ig köteles a Polgármesteri Hivatal ..... (osztály) felé hiánytalanul elszámolni. (amennyiben pénzügyi elszámolás kerül előírásra, abban az esetben) A pénzügyi elszámolás mellékletként a számviteli előírásoknak megfelelő kiegyenlített számlák hitelesített másolatát, illetve a kifizetést igazoló egyéb dokumentumokat, számlát helyettesítő bizonylatokat a **támogató** részére a pénzügyi elszámolás keretében kell átadni. (amennyiben beszámoló készítése is követelmény, abban az esetben) Szakmai beszámoló és értékelés készítése a támogatás céljainak megvalósulásáról.
4. Amennyiben a **kedvezményezett** nem tesz eleget a támogatási szerződés 4. pontjában rögzített határidőig a számadási kötelezettség teljesítésének, úgy a **támogató** a további támogatást és finanszírozást felfüggeszti.
5. A támogatás jogsértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása esetében a **kedvezményezett** köteles a támogatás teljes összegét azonnali hatállyal visszafizetni.
6. A **támogató** a benyújtott számadást felülvizsgálja és tételesen ellenőrzi A **támogató** a támogatás rendeltetésszerű felhasználását a helyszínen ellenőrizheti.

Kelt, ..... 201... év ..... hó..... nap

.....  
támogató

.....  
kedvezményezett

.....  
jogi ellenjegyző

.....  
pénzügyi ellenjegyző

**Tinnye Község Önkormányzata**  
**Krix Lajos polgármester**

Tárgy: Tinnye, útatvágás helyreállítása a Mária utcában (hrsz:723) az Ady Endre utca (hrsz:820) csatlakozásánál

*Tisztelt Polgármester Úr!*

Megköszönve ajánlatkérését, az átadott költségvetési kiírás és helyszíni szemle alapján az alábbi tételes ajánlatot adjuk tárgyban nevezett munkára.

| Tételsz.                    | Megnevezés                                | Egység | Megys. | Egys. Ár | Összeg  |
|-----------------------------|---|--------|--------|----------|---------|
| <b>I. Előkészítő munkák</b> |   |        |        |          |         |
| 1                           | Terület lezárása korláttal                | 20     | fm     | 1 000    | 20 000  |
| 2                           | Felvonulási létesítmények kihelyezése     | 1      | Ktg    | 150 000  | 150 000 |
| 3                           | Mobil illemhely kihelyezése               | 1      | hó     | 20 000   | 20 000  |
| 4                           | Ideiglenes depónia kialakítása            | 50     | m2     | 1 500    | 75 000  |
| 5                           | Szakfelügyelet a közművek üzemeltetőjétől | 1      | alk    | 40 000   | 40 000  |

**305 000**

**II. Bontási és földmunkák**

|   |  |    |   |       |         |
|---|--|----|---|-------|---------|
| 1 | Földárok profilozása gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 1,5m3/m-nél kisebb szelvényrel | 30 | m | 4 000 | 120 000 |
|---|--|----|---|-------|---------|

**120 000**

**III. Vízvezetés**

|   |   |    |     |         |         |
|---|---|----|-----|---------|---------|
| 1 | Beton ágyazat készítése SN8-as merevségű csövek alatt | 3  | m3  | 50 000  | 150 000 |
| 2 | <b>DN400 SN8-as műanyag cső fektetése</b>             | 10 | fm  | 25 000  | 250 000 |
| 3 | <b>Teherelosztó monolit vb lemez készítése</b>        | 15 | m2  | 15 000  | 225 000 |
| 4 | Csatornacső bekötése meglévő műtárgyba                | 1  | ktg | 275 000 | 275 000 |

**900 000**

**V. Befejező munkák**

|   |                                     |    |    |       |        |
|---|-------------------------------------|----|----|-------|--------|
| 2 | Ideiglenes depónia tér felszámolása | 50 | m2 | 1 500 | 75 000 |
|---|-------------------------------------|----|----|-------|--------|

**75 000**

**Mindösszesen nettó (I+II+III+IV+V+VI):**

**1 400 000**

**ÁFA27%:**

**378 000**

**Összesen bruttó:**

**1 778 000**

Ajánlatunk 30 napig érvényes.

Felhívom figyelmét, hogy a kivitelezési területet érintő közművek egyeztetése Építető feladata 203/1998/(XII.

19) Korm. rendelet 19/B § (2) és (3) pontja alapján!

Pilisvörösvár, 2019. május 10.

**XGEOSZOLG**  
 2085 Pilisvörösvár, Szent Imre u. 27.  
 Adószám: 10902563-2-13  
 GE21

Szöke András  
 ügyvezető